

Niederschrift über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Haupt-, Finanz-, Bau- und Vergabeausschusses der Verbandsgemeinde

Sitzungsdatum:	Donnerstag, den 24.10.2019
Beginn:	18:30 Uhr
Ende	20:25 Uhr
Ort, Raum:	06311 Helbra, An der Hütte 1, Sitzungszimmer d. gemeinsamen Verwaltungsamtes

Anwesend:

Herr Norbert Born
Herr Michael Ahlig ab 19:30 Uhr abwesend
Herr Gerhard Blume
Herr Alfred Böttge
Herr Jürgen Colawo
Herr Matthias Klenner
Herr Karsten Patz
Herr André Strobach
Herr Uwe Tempelhof
Herr Gunter Wakan
Herr Uwe Wischalla
Herr Andreas Zinke
Frau Vivian Blume ab 19:20 Uhr abwesend
Frau Rowena Freiberg
Frau Sabine Rathmann
Frau Claudia Renner
Herr Meinolf Thorak
Frau Petra Werner
Frau Kresinsky ab 19:47 Uhr abwesend
Herr Lars Rose
Herr Thomas Stock

Abwesend:

**TOP 10 Änderungsantrag der AfD-Fraktion zur Hauptsatzung
Vorlage: VBG/BV/020/2019**

Die Verwaltung ist informiert, der Beschluss wurde gefasst.

**TOP 15 Haushaltssatzung 2020
Vorlage: VBG/BV/018/2019**

Der Beschluss wurde gefasst und zur Genehmigung an die Kommunalaufsicht gegeben.

Nichtöffentlicher Teil:

**TOP 17 Vergabeentscheidung über Bauleistung
- Erneuerung Hallenfußboden Sporthalle Ahlsdorf -
Vorlage: VBG/BV/025/2019**

Gemäß Änderungsantrag zur Tagesordnung unter TOP 3 wurde dieser TOP von der Tagesordnung abgesetzt.

**TOP 18 Vergabeentscheidung
- Beschaffung von zwei Löschfahrzeugen für die Gemeindefeuerwehr -
Vorlage: VBG/BV/027/2019**

Der Beschluss wurde einstimmig gefasst. Der Auftrag wurde erteilt.

**TOP 19 Grundstücksangelegenheit
- Rückabwicklung UR 1036/2016 -
Vorlage: VBG/BV/028/2019**

Der Beschluss wurde gefasst und das Verfahren eingeleitet.

**TOP 20 Personalangelegenheit
- Verbeamtung auf Lebenszeit -
Vorlage: VBG/BV/024/2019**

Der Beschluss wurde gefasst.

**zu 6 Bericht über den Bearbeitungsstand der Beschlüsse und Festlegungen der letzten
Sitzung**

Herr Born berichtet wie folgt über Ergebnisse der Beschlussvorlagen des öffentlichen und nichtöffentlichen Teils der letzten Sitzung vom 29.08.2019:

**TOP 11 Antrag der AfD-Fraktion auf Akteneinsicht
Vorlage: VBG/MV/021/2019**

Der vorübergehende Akteneinsichtsausschuss wurde eingerichtet.

Die 1. Sitzung ist für Mitte November 2019 vorgesehen.

**TOP 14 Sachstandsbericht zur Straßenbeleuchtung
Vorlage: VBG/MV/023/2019**

Der zeitweilige Akteneinsichtsausschuss wurde gebildet, in welchem die entsprechenden Anfragen gestellt werden können.

**zu 7 Verzicht auf Mandat
Vorlage: VBG/MV/039/2019**

Herr Norbert Born verzichtet auf sein Mandat als Mitglied des Verbandsgemeinderates.

Damit rückt der nächst festgestellte Bewerber Herr Thomas Stock in den Verbandsgemeinderat nach.

Herr Born stellte Herrn Stock kurz vor, welcher zur Sitzung als Gast anwesend war.

Von der Mitteilung wurde Kenntnis genommen.

**zu 8 Projektziele Klimaschutz
Vorlage: VBG/MV/041/2019**

Frau Blume erläuterte die Projektziele anhand einer Power-Point-Präsentation.

MS12

Herr Wakan sagte, dass Ergebnisse auszuwerten sind und eine Energiebilanz der Liegenschaft zu erstellen ist. Wo findet eine Besprechung darüber statt?

Herr Wakan bittet um eine **Aufstellung aller Liegenschaften mit deren Verbräuchen**.

Dazu sagte Frau Blume, es gibt in nächster Zeit eine Aufarbeitung der Unterlagen.

Herr Born wird mit Herrn Loose ein Gespräch zum Thema Unterlagen führen.

Die Übergabe dieser Unterlagen soll bis Ende 2019 erfolgen, so Herr Born.

Frau Blume muss erst die Unterlagen durcharbeiten um ein realistisches Ergebnis zu erhalten.

Herr Blume erklärte, dass die Kitas in freier Trägerschaft die Daten zu den Verbräuchen nicht oder ungern mitteilen.

Herr Wischalla sagte, eine grobe Aufstellung mit Lücken ist auch erst mal informativ.

Herr Blume ergänzte dazu, Kitas, Schulen, Verwaltungsgebäude und Sporthallen sind Energiefresser. Ebenfalls stimmte Herr Blume einer vorläufigen Datenerfassung mit Lücken zu.

MS14

Herr Wakan, fragte nach einer Übersicht der Liegenschaften, auf welchen Flächen der Bau von Fotovoltaik möglich wäre.

Frau Renner sagte, die VBG darf keine Fotovoltaik-Anlagen besitzen, wegen der Steuerpflicht.

Die Anlagen sind nicht geeignet, wegen der Eigenverbrauchsklausel.

Die Kita in Wimmelburg hat nach der Sanierung eine Fotovoltaik-Anlage zur Eigennutzung angebaut.

MS9

Zur Gebäudeleittechnik ist noch keine Entscheidung getroffen, diese befindet sich in Bearbeitung, wie **Frau Blume** erwähnte.

MS15 / 16

Die Klimamanagerin **Frau Blume** informierte über Energieprojekte und den Klimatag 2019 an.

MS6

Frau Blume darf keine Energieberatungen durchführen.

Beratungen führt Herr Hübel einmal im Monat durch, sowie die Caritas. Bei Bedarf fährt Herr Hübel auch vor Ort.

Weiterhin gab es am letzten Mittwoch einen Vortrag von Herrn Hübel. Es waren 10 Interessenten anwesend.

Frau Blume möchte mit der Verbraucherzentrale für das Jahr 2020 einen Plan für Bürgerangebote erarbeiten.

MS13

Frau Blume steht in Zusammenarbeit mit LENA und dem Umweltbundesamt.

Herr Wakan schlägt die **Gründung einer Arbeitsgruppe Klimaschutz** vor. Er selbst, erklärt sich zur Mitarbeit bereit.

MS17

Herr Blume gab bekannt, dass er ab 10.02.2020 für eine Woche ein E-Auto auf Probe erhält. Am 30.10.2019 wird es eine Vorführung eines E-Autos bei Herrn Blume geben. Wer Interesse hat kann gern zur Vorstellung vorbeikommen. Herr Blume erwähnte, in der Regel werden die E-Autos am Tag zwischen 5 -30 km eingesetzt.

MS18

Herr Böttge teilte mit, dass von normalen Straßen eine ausgehende Gefährdung für den Radverkehr besteht.

Er fragte nach dem Konzept für den Weg vom Süßen See zum Harz. Wege zu Radwegen ausbauen wäre eine Idee, hierzu bieten sich alle Wirtschaftswege an.

Der Auftrag für die Planung Radverkehr ist beim Landkreis eingereicht und die Rechnung für die Planung wurde bezahlt.

Herr Böttge bittet um einen Sachstandbericht zum Thema Radwegkonzept.

Frau Blume erwähnte, wir haben an einem Energiewettbewerb teilgenommen. Die Gewinner werden in der 45. KW bei der LENA bekanntgegeben.

Herr Wischalla fragte nach Repressionen bei gewöhnlichen Fördermaßnahmen. Frau Blume dazu, bei jedem Fördermittelantrag sind Repressionen möglich. Ziele und Aufgaben sind nachzuweisen. Nicht alle Ziele können immer umgesetzt werden, dann ist dazu eine Begründung zu erstellen. Die CO₂ – Reduzierung ist unser Ziel!

Von der Mitteilungsvorlage wurde Kenntnis genommen.

Frau Blume geht um 19:20 Uhr aus der Sitzung.

zu 9 Geplante Investitionsmaßnahmen Bad Neptun Vorlage: VBG/MV/042/2019

Frau Renner erläuterte die geplanten Investitionsmaßnahmen für das Bad Neptun.

Herr Wakan fragte nach dem Investitionskonzept.

Frau Renner erklärte, die Verbandsgemeinde und SMG haben das Konzept erarbeitet.

Herr Wakan stellt den Antrag, einen Besprechungstermin zum Konzept Bad Neptun mit dem Bad Neptun-Förderverein (Mitglieder), den Ratsmitgliedern und der Verwaltung zu organisieren.

Frau Renner erwähnte, die SMG und die Mitglieder des Fördervereins tagten im Sommer 2019.

Die Absprache zur Konzepterstellung erfolgte, Erfordernisse werden angepasst.

Weiterhin teilte Frau Renner mit, eine Reaktion auf den Widerspruch zum Ablehnungsbescheid ist noch nicht eingegangen.

Herr Strobach erkundigte sich nach der Situation zum Wasserstand in Bad Neptun.

Frau Renner sagt, dass kein weiteres Absinken zu erkennen ist.

Herr Wakan führte an, dass der Grundwasserspiegel gesunken ist.

Von der Mitteilung wurde Kenntnis genommen.

zu 10 Gestaltung Außentreppe am Haupteingang Verwaltungsamt Vorlage: VBG/MV/040/2019

Frau Kresinsky vom Ing. Büro aus Hettstedt, erläuterte eine Gestaltungsmöglichkeit der Außentreppe.
Die Anordnung der Treppe hat zurzeit 2 Stufensorten und es sind Schäden durch Salz und Feuchtigkeit zu erkennen.

Herr Ahlig hat 19:30 Uhr die Sitzung verlassen.

Frau Werner schlug die Einarbeitung von Sitzmöglichkeiten (Wartemöglichkeit für das Standesamt, Begegnungsort) an der Treppe vor.

Herr Blume sagte, man solle den Raum unter der Treppe wegnehmen. Eine Glasscheibe oder enges Geländer wegen der Absturzhöhe sollte am Podest vorgesehen werden.

Herr Wischalla brachte den Vorschlag, ein geringes Vordach an der Eingangstür anzubringen.

Herr Böttge sagte, es ist jetzt der 3. Ansatz zur Treppensanierung in seiner Zeit im Gemeinderat. Eine durchgehende Treppe auf Stahlsäulen beugt der Feuchtigkeit am Gebäude vor. Das Wasser kann ablaufen.

Frau Kesinsky sagt, der Unterbau (der Raum unter der Treppe) muss abgebaut werden.

Herr Böttge wies darauf hin, erst eine Entwässerung durchzuführen und dann einen neuen Anbau zu errichten.

Herr Colawo dazu, die alte Treppenanlage ist wegzureißen und eine neue Konstruktion anzubauen.

Frau Kresinsky schlug eine freitragende Treppe vor.

Herr Blume fasste zusammen:

- alles abreißen (derzeitige Treppenanlage)
- die Größe der Treppe prüfen
- die vordere und die hintere Treppe verbinden
- eine Beton- oder Stahltreppe auswählen
- die Möglichkeit einer Fahrradstellfläche und den Platz für 2 Bänke prüfen.

Frau Werner teilte mit, der Zuwendungsbescheid läuft bis 08/2020. Dabei müssen Zeiten für die Ausschreibung, Vergabe, Bau und Abrechnung bedacht werden.

Die Ausschussmitglieder fordern die Bildung eines Arbeitskreises TREPPE.

- Die Herren Wischalla, Blume, Böttge und Frau Werner sollen zusammen einen zeitnahen Termin dafür finden.

Frau Kresinky schlug die Möglichkeiten einer Fertigteiltreppe oder Stahltreppe vor. Auf diesen Vorschlag wurde an dieser Stelle nicht weiter eingegangen.

Frau Kresinky hat die Sitzung 19:47 Uhr verlassen.

Von der Mitteilung wurde Kenntnis genommen.

zu 11 **Satzung für die Umlage von Verbandsbeiträgen der Unterhaltungsverbände für das
Veranlagungsjahr 2019
Vorlage: VBG/BV/034/2019**

Diskussion:

Herr Wakan zog als Vergleich verschiedene Satzungen umliegender Gebietskörperschaften heran, um festzustellen, dass der Beitrag hoch ist. Er bat um Einsicht in die Kalkulation.

Frau Renner erklärte, dass Satzungen nicht vergleichbar sind, da z. B. die eine Satzung auf die sich Herr Wakan bezog erst das Jahr 2016 behandelte, während in unserer Verbandsgemeinde die Satzung 2019 verabschiedet wird.

Die Kalkulation ist bei Herrn Püchner nach Terminabsprache einsehbar.

Empfehlung:

Der Haupt-, Finanz-, Bau- und Vergabeausschuss empfiehlt dem Verbandsgemeinderat die nachfolgende Beschlussfassung:

Der Verbandsgemeinderat beschließt die Satzung zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände „Wipper-Weida“, „Untere Saale“ und „Helme“ für das Veranlagungsjahr 2019.

Abstimmungsergebnis:

anwesend	:	8
dafür	:	5
dagegen	:	3
Enthaltung	:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	:	0

zu 12 **Beschlussfassung zur Satzung über die Wahl der Gemeindeelternvertretung für die Kindertageseinrichtungen der Verbandsgemeinde Mansfelder Grund-Helbra**
Vorlage: VBG/BV/038/2019

Empfehlung:

Der Haupt-, Finanz-, Bau- und Vergabeausschuss empfiehlt dem Verbandsgemeinderat die nachfolgende Beschlussfassung:

Der Verbandsgemeinderat beschließt die Satzung über die Wahl der Gemeindeelternvertretung für die Kindertageseinrichtungen in der Verbandsgemeinde Mansfelder Grund-Helbra in der vorliegenden Fassung.

Abstimmungsergebnis:

anwesend	:	8
dafür	:	8
dagegen	:	0
Enthaltung	:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	:	0

zu 13 **Kreditaufnahme**
Vorlage: VBG/BV/035/2019

Diskussion:

Frau Renner führte zum Beschlussvorschlag an, ein Zinsbindungsangebot ist 24 Stunden gültig (tag-aktuell), der Kredit soll eine Laufzeit von 10 Jahren bei einer Verzinsung von ca. 1,5% für die Verbandsgemeinde haben.

Empfehlung:

Der Haupt-, Finanz-, Bau- und Vergabeausschuss empfiehlt dem Verbandsgemeinderat die nachfolgende Beschlussfassung:

Der Verbandsgemeinderat beschließt ein Annuitätendarlehen in Höhe von 420.000 EUR bei dem Anbieter Nr. _____ mit einer Laufzeit von 10 Jahren aufzunehmen.

Abstimmungsergebnis:

anwesend	:	8
dafür	:	7
dagegen	:	0
Enthaltung	:	1
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	:	0

zu 14 Einwohnerfragestunde

Es waren keine Einwohner anwesend.

zu 15 Mitteilungen, Anfragen, Anregungen

Ausführungen und Diskussion:

1 Fernwasser

Frau Renner teilte mit, dass am 01.10.2019 eine Versammlung der bündelungswilligen Anteilseigner stattgefunden hat. Im Ergebnis schlägt der Städte- und Gemeindebund die Rechtsform eines eingetragenen Vereins vor. Bis Ende Oktober soll die Abstimmung eines Satzungsentwurfs mit dem Ministerium für Inneres und Sport erfolgen.

In der anschließenden Gesellschafterversammlung sollte der Gesellschaftervertrag neu gefasst werden.

Dies erfolgte nicht, da die sächsischen Gemeinden mehr Sitze im Aufsichtsrat wollten. Dies entspricht aber nicht dem Stimmenverhältnis.

Eine erneute Gesellschafterversammlung ist daher notwendig.

2 BM-Runden LK

Am 06.11.2019 um 16:00 Uhr findet die Runde mit dem Thema Haushalt LK statt, so **Frau Renner**. Für die Sitzung am 27.11.2019 können noch Themen bis 28.10.2019 vorgeschlagen werden.

3 Hilfen Bauhof

Frau Renner informierte, dass seitens der Verwaltung für jede Gemeinde eine zusätzliche Stelle Bauhof, gefördert nach § 16i SGB II beantragt wird. Hier werden nahezu 100 % der Personalkosten für 2 Jahre gefördert.

4 Straßenschäden

Herr Wakan fragte nach den Straßenschäden der Landstraßen insbesondere in Klostermansfeld, Helbra und Benndorf.

Er bittet das **Bauamt**, um eine **Aufstellung**, welche **Straßenschäden** wann gemeldet wurden.

zu 19 Bekanntgabe der Beschlussergebnisse des nichtöffentlichen Teiles der Sitzung

Die Bekanntgabe der Beschlussergebnisse erfolgt zur nächsten **Ausschusssitzung** bzw. ortsüblich im Kommunalanzeiger.

zu 20 Schließung der Sitzung durch den Vorsitzenden

Die Sitzung wurde um 20:25 Uhr durch den **Vorsitzenden** geschlossen.

Norbert Born
Vorsitzender

Sabine Rathmann
Protokollführer