

GEMEINDE HELBRA



BV Gemeinde Helbra öffentlich	Nr.: HEL/BV/155/2017/1	
	Einreicher:	Der Bürgermeister

Fachdienst Zentrale Dienste und Finanzen	Verfasser:	Zöllner, Uwe	29.11.2017
AZ:			

Beratungsfolge	Sitzungsdatum
Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsausschuss	31.01.2018
Gemeinderat Helbra	20.02.2018

Anpassung der Miet- und Pachtpreise

Beschlussbegründung:

In der Sitzung des Gemeinderates am 26.09.2017 wurde u.a. die Anpassung der Miet- und Pachtpreise ab dem 01.01.2018 beschlossen. Der Pachtpreis für Gartenland wurde in diesem Zusammenhang von 0,20 €/m²/Jahr auf 0,60 €/m²/Jahrerhöht.

Die Erhöhung der Miet- und Pachtpreise wurde in der Oktoberausgabe des Kommunalanzeigers veröffentlicht und allen Pächtern mit Schreiben vom 08.11.2017 mitgeteilt.

Von den Pächtern der Gartenanlage Lehbrette wurde mit Schreiben vom 27.11.2017 ein schriftlicher Widerspruch gegen diese Erhöhung eingereicht.

In der Gemeinderatssitzung am 28.11.2017 wurde der Widerspruch der Pächter bekannt gegeben und verlesen. Die Gemeinderäte kamen nach kurzer Diskussion überein, in der nächsten Sitzung nochmals über die Erhöhung der Gartenpacht zu beraten.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat Helbra beschließt die Änderung zur Anpassung der Miet- und Pachtpreise für Gartenflächen ab Januar 2018 wie folgt:

Fläche	Miet- Pachtpreis Ab 01 / 2018
Garten €/m ² /Jahr

Finanzielle Auswirkungen:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt:

<input checked="" type="checkbox"/> finanzielle Auswirkungen		<input type="checkbox"/> keine finanziellen Auswirkungen	
Ertrag	EUR	Einzahlungen	EUR
Aufwand	EUR	Auszahlungen	EUR
<input type="checkbox"/> Mittel stehen zur Verfügung	Jahr	Kostenstelle/ Konto	EUR
<input type="checkbox"/> Mittel stehen nicht zur Verfügung, es fehlen			EUR
Deckungsvorschlag:			
<input type="checkbox"/> Minderaufwendungen/ Auszahlungseinsparung	Jahr	Kostenstelle/ Konto	EUR
<input type="checkbox"/> Mehrerträge / Mehreinzahlungen			
Jährliche Folgekosten:	Personalkosten	Sachkosten	Abschreibungen
<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein			
Bemerkungen Mehreinnahmen in Abhängigkeit vom Beschluss.			

Anlagen:

keine

Beratungsergebnis:

Anwesend:	Dafür:	Dagegen:	Enthaltung	laut Beschlussvorschlag	abweichender Beschluss