

# GEMEINDE BLANKENHEIM



<b>BV Gemeinde Blankenheim öffentlich</b>	<b>Nr.: BLA/BV/016/2015</b>	
	<b>Einreicher:</b>	<b>Der Bürgermeister</b>

<b>Fachdienst Zentrale Dienste und Finanzen</b>	<b>Verfasser:</b>	<b>Scharff, Romana</b>	<b>28.01.2015</b>
AZ:			

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Sitzungsdatum</b>
Gemeinderat Blankenheim	16.02.2015

## Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer in der Gemeinde Blankenheim

### Beschlussbegründung:

Gemäß § 99 Abs. 2 KVG haben die Kommunen die zur Erfüllung ihrer Aufgaben erforderlichen Mittel einmal aus Entgelten für ihre Leistungen, soweit dies vertretbar und geboten ist, im Übrigen aus Steuern zu beschaffen, wenn ihre sonstigen Finanzmittel nicht ausreichen.

Die gesetzliche Verpflichtung des § 98 Abs.3 KVG, wonach der Haushalt in jedem Jahr in Planung und Rechnung der Erträge und Aufwendungen ausgeglichen sein muss, kann die Gemeinde Blankenheim wie bereits in den vergangenen Jahren in der Kameralistik auch in der Doppik nicht erfüllen.

Aufgrund der schlechten Finanzlage muss die Gemeinde Blankenheim Antrag auf Gewährung einer Zuweisung aus dem Ausgleichsstock gemäß § 17 Finanzausgleichsgesetz wegen akuter Zahlungsschwierigkeiten (Liquiditätshilfe) stellen.

Mit dem Runderlass des Ministeriums der Finanzen vom 14.07.2014 wurden neue Voraussetzungen für die Gewährung von Liquiditätshilfen festgelegt.

Mit der Beantragung muss die Kommune nachweisen, alle verfügbaren Möglichkeiten zur Erhöhung der Erträge und Einzahlungen ausgeschöpft zu haben.

Dazu gehört auch die Erhöhung der Hebesätze der Grundsteuern A und B von mindestens 100 und der Gewerbesteuer von mindestens 50 Prozentpunkten über den gewichteten Durchschnittshebesätzen der jeweiligen Gemeindegröße.

Durchschnittshebesatz entsprechend für die Gemeinde Blankenheim

Grundsteuer A	297 %
Grundsteuer B	352 %
Gewerbesteuer	326 %

Der Hebesatz für die Grundsteuer A mit 400 % wird beibehalten.

Somit wird der Hebesatz für die **Grundsteuer B ab 2015** wie folgt neu festgesetzt:

Erhebungsjahr	aktueller Hebesatz A	Änderung
2015	400 %	keine ( 400 % bleibt so , da Landesdurchschnitt 297 % )
	aktueller Hebesatz B	Änderung
2015	400 %	450 %
Mehreinnahme		ca. 9.700,00 €

#### Erhöhung Grundsteuer B

##### Beispiel 1

##### Einfamilienhaus

(Einheitswert 70,76 €) Grundsteuer 318,42 € Erhöhung 35,38 €

##### Beispiel 2

##### Mietwohngrundstück

(Einheitswert 135,38 €) Grundsteuer 609,21 € Erhöhung 67,69 €

##### Beispiel 3

##### Geschäftsgrundstück

(Einheitswert 299,00 €) Grundsteuer 1.345,50 € Erhöhung 149,50 €

Der Hebesatz für die **Gewerbsteuer** wird **ab 2015** wie folgt neu festgesetzt:

Erhebungsjahr	aktueller Hebesatz	Änderung
2015	350 %	380 %
Mehreinnahme		ca.4.000 €

#### Erhöhung Gewerbsteuer

##### Beispiel 1

##### Betriebsstätte

(Gewerbsteuermessbetrag 1.253,00 €) Gewerbsteuer 4.761,40 € Erhöhung 378,40 €

##### Beispiel 2

##### Betriebsstätte

(Gewerbsteuermessbetrag 143,00 €) Gewerbsteuer 543,40 € Erhöhung 43,40 €

Die Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbsteuer in der Gemeinde Blankenheim wird für das Jahr 2015 beschlossen, da die Wirksamkeit der Haushaltssatzung als Voraussetzung für die geänderte Steuerfestsetzung 2015 nicht garantiert werden kann.

#### Beschlussvorschlag:

**Der Gemeinderat beschließt die Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbsteuer in der Gemeinde Blankenheim in der vorliegenden Fassung.**

**Finanzielle Auswirkungen:**

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt:

<input checked="" type="checkbox"/> finanzielle Auswirkungen		<input type="checkbox"/> keine finanziellen Auswirkungen	
Ertrag	Grundsteuer B: 9.700 EUR Gewerbesteuer: 4.000 EUR	Einzahlungen	13.700,00 EUR
Aufwand	EUR	Auszahlungen	EUR
<input type="checkbox"/> Mittel stehen zur Verfügung	Jahr	Kostenstelle/ Konto	EUR
<input type="checkbox"/> Mittel stehen nicht zur Verfügung, es fehlen			EUR
<b>Deckungsvorschlag:</b>			
<input type="checkbox"/> Minderaufwendungen/ Auszahlungseinsparung	Jahr	Kostenstelle/ Konto	EUR
<input type="checkbox"/> Mehrerträge / Mehreinzahlungen			
<b>Jährliche Folgekosten:</b>	Personalkosten	Sachkosten	Abschreibungen
<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein			
Bemerkungen			

**Anlagen:**

Entwurf Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer in der Gemeinde Blankenheim

**Beratungsergebnis:**

Anwesend:	Dafür:	Dagegen:	Enthaltung	laut Beschlussvorschlag	abweichender Beschluss