

Niederschrift über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Ahlsdorf

Sitzungsdatum:	Montag, den 08.12.2025
Beginn:	18:30 Uhr
Ende	19:05 Uhr
Ort, Raum:	06313 Ahlsdorf, Neue Feuerwehr, Am Vietzbach 5

Anwesend:

Vorsitzender

Herr Karsten Patz

Mitglieder

Frau Andrea Friesel

Herr Rene Friesel

Frau Ulrike Grunwald

Herr Markus Hannelotter

Herr Lukas Herrling

Herr Ralf Herrling

Herr Peter Kurth

Frau Susan Nohle

Herr Bernd Prietzel

Frau Beate Rohland

Herr Robert Wetzstein

Verwaltungsbedienstete

Frau Stephanie Drescher

Herr Lars Hesse

Frau Sylvia Streich

Abwesend:

Mitglieder

Frau Linda-Michelle Mixa

Verwaltungsbedienstete

Herr Dirk Bäcker

Protokoll:

zu 1 Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden

Der Bürgermeister eröffnete die Sitzung des Gemeinderates um 18.30 Uhr
Er begrüßte alle anwesenden Gemeinderäte und Verwaltungsbedienstete.

zu 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende stellte die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und Anwesenheit fest.
Die Beschlussfähigkeit konnte mit 12 von 12 anwesenden Gemeinderäten ebenfalls festgestellt werden. Die Sitzungsunterlagen wurden allen Gemeinderäten fristgerecht zugestellt.

zu 3 Änderungsanträge zur vorliegenden Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Änderungsanträge zur Tagesordnung lagen nicht vor.

Die Tagesordnung ist somit in der vorliegenden Form festgestellt.

zu 4 Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung vom 25.08.25 und 15.09.25

Einwendungen gegen die Niederschriften der letzten Sitzung vom 25.08.25 und 15.09.25 wurden nicht geltend gemacht.

Die Niederschrift ist somit genehmigt.

zu 5 Bekanntgabe der Ergebnisse der Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teiles der letzten Sitzung vom 25.08.25 und 15.09.25

Sitzung am 25.08.2025

**zu Top 14
Grundstücksverkauf - Fl. 2, FS 1085 (Baugebiet Erdengrube)
Vorlage: AHL/BV/024/2025**

Der Beschluss wurde gefasst. Das Grundstück wurde verkauft

zu Top 15

Vergabe Planungsleistung Neue Siedlung, Gemeinde Ahlsdorf

Vorlage: AHL/BV/025/2025

Der Beschluss wurde gefasst. Die Planungsleistung wurde an das Ingenieurbüro IVU vergeben. Im gegenseitigen Einvernehmen wurde das Auftragsverhältnis beendet. Die Vergabe der Leistungsphase 3 erfolgt erneut mit der Ausschreibung und wird in der heutigen Sitzung unter Top 12 verhandelt.

Sitzung am 15.09.2025

Es gab keine Beschlüsse im nichtöffentlichen Teil dieser Sitzung.

zu 6 Bericht über den Bearbeitungsstand der Beschlüsse und Festlegungen der letzten Sitzung vom 25.08.25 und 15.09.25

Sitzung am 25.08.2025

Öffentlicher Teil:

Zu Top 9 und Top 10

Feststellung des Jahresabschlusses 2022, 2023 und Entlastung Bürgermeister

Vorlage: AHL/BV/022/2025

Vorlage: AHL/BV/023/2025

Die Jahresabschlüsse wurden festgestellt. Dem Bürgermeister wurde die Entlastung erteilt.

Zu Top 11

Grundsatzbeschluss Herstellung Straßenentwässerung Bärenstr., Gemeinde Ahlsdorf

Vorlage: AHL/BV/026/2025

Der Beschluss wurde gefasst. Die Bauarbeiten sind abgeschlossen. Eine Endabnahme erfolgt.

Zu Top 12

Konzeption: Alternativflächenprüfung zur Errichtung großflächiger Photovoltaikanlagen

Vorlage: AHL/BV/021/2025

Der Beschluss wurde gefasst. Die Gemeinde Ahlsdorf nimmt die Konzeption der Alternativflächenprüfung zur Errichtung großflächiger Photovoltaikanlagen für das gesamte Verbandsgebiet zur Kenntnis und empfiehlt dem Verbandsgemeinderat der Verbandsgemeinde Mansfelder Grund-Helbra den Beschluss der Konzeption.

Der Beschluss wurde im Verbandsgemeinderat am 4.12.25 gefasst.

Zu Top 13

Mitteilungen, Anfragen, Anregungen

1. Gelände Pfingstveranstaltungen ab 2026

Die Arbeiten werden derzeit ausgeführt.

2. Brunnen auf dem Grundstück Ernst-Thälmann-Str. 20, Ahlsdorf, OT Ziegelrode

Festlegung: Der Gemeinderat überlässt dem Grundstückseigentümer alle weiteren Maßnahmen.

Nichtöffentlicher Teil:

Es gab keine Beschlüsse und Festlegungen im nichtöffentlichen Teil dieser Sitzung.

Sitzung am 15.09.2025

Öffentlicher Teil:

Zu Top 8

2. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Ahlsdorf für das Haushaltsjahr 2025

Vorlage: AHL/BV/027/2025

Die 2. Nachtragshaushaltssatzung wurde beschlossen.

Diese wurde von der Kommunalaufsicht genehmigt und in der Ausgabe 11/2025 des Kommunalanzeigers veröffentlicht.

Nichtöffentlicher Teil:

Es gab keine Beschlüsse und Festlegungen im nichtöffentlichen Teil dieser Sitzung.

zu 7 Informationen zu Eilentscheidungen des Bürgermeisters gem. § 65 (4) KVG LSA

Eilentscheidungen wurden zwischenzeitlich nicht getroffen.

zu 8 Fragestunde der Einwohner

Es waren keine Einwohner anwesend.

zu 9 Haushaltssatzung der Gemeinde Ahlsdorf für das Haushaltsjahr 2026

Vorlage: AHL/BV/029/2025

Der **Bürgermeister** übergab das Wort an **Frau Drescher** und bat um ihre Ausführungen.

Frau Drescher erläuterte kurz die wesentlichen Eckdaten des Haushalts.

Sie nannte die geplanten Einnahmen in Höhe von 1.976.000,00€ und erwähnte, dass die Schlüsselzuweisungen in Höhe von 861.900,00€ für das Jahr 2026 um 71.000,00€ weniger sind als im Jahr 2025. Es sind Zuweisungen eingeplant aufgrund der evtl. geförderten Stelle im Bereich Wirtschaftshof. Sie erwähnte weiterhin die Aufwendungen in Höhe von 2.537.300,00€. Die Lohnkosten werden sich erhöhen und eine zusätzliche Stelle wird gefördert.

Die Unterhaltungsmaßnahmen werden sich folgendermaßen minimal erhöhen:

- 50.000,00€ Straßenunterhaltung
- 100.000,00€ Brückenunterhaltung
- 13.000,00€ Straßenbeleuchtung
- 12.000,00€ Baumpflege

Der Verbandsgemeinde- und Kreisumlagesatz wurde auf 44 v.H. in der Haushaltsplanung aufgenommen, da die Höhe noch nicht bekannt ist.

Diskussions- bzw. Informationsbedarf bestand nicht. Nachfolgender Beschluss wurde einstimmig ge-

fasst.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Ahlsdorf beschließt die Haushaltssatzung der Gemeinde Ahlsdorf für das Haushaltsjahr 2026.

Das Konsolidierungskonzept wird entsprechend fortgeführt.

Abstimmungsergebnis:

anwesend	:	12
dafür	:	12
dagegen	:	0
Enthaltung	:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	:	0

zu 10 Mitteilungen, Anfragen, Anregungen

1. Ausscheiden aus dem Gemeinderat

Der Bürgermeister berichtete, dass ein Gemeinderatsmitglied auf Grund von Wohnungswechsel in eine andere Gemeinde aus dem Gemeinderat ausscheidet. Es gibt keinen Nachrücker.

2. Kontrolle Grabsteine auf dem Friedhof

GR Herr Wetzstein gab an, dass die Grabsteine auf dem Friedhof regelmäßig kontrolliert werden müssen. Wer führt diese Kontrolle durch?

Verantwortlich: *Fachdienst Zentrale Dienste*

3. Birken in Ziegelrode, Felsbergweg und Ahlsdorf, Neue Siedlung

GR Herr Wetzstein berichtete, dass überprüft werden muss, ob die Birken eine Gefahr darstellen und ggf. gefällt werden müssen.

Verantwortlich: *Fachdienst Ordnung und Sicherheit*

4. Nutrias an der Brücke in Ahlsdorf

GR Herr Wetzstein sprach an, dass sich vor und hinter der Brücke in Ahlsdorf Nutrias aufhalten. Es sollten Maßnahmen ergriffen werden, da die Tiere auch Schaden anrichten können.

Verantwortlich: *Fachdienst Ordnung und Sicherheit*

5. Parken in der Hintergasse 8, 9 oder 10

GR Herr Wetzstein erwähnte, dass in der Hintergasse ein Einwohner sein Auto parkt und dadurch Rettungskräften und der Müllabfuhr die Durchfahrt versperrt wird. Dies sollte die Verwaltung prüfen.

Verantwortlich: *Fachdienst Ordnung und Sicherheit*

6. Zustand Grundstraße

Der Bürgermeister gab an, dass sich die Grundstraße in einem sehr schlechten Zustand befindet. Diese wurde vor 8 Jahren notdürftig repariert. Es müsse unbedingt gehandelt werden.

Verantwortlich: *Fachdienst Bauverwaltung*

zu 15 Bekanntgabe der Beschlussergebnisse des nichtöffentlichen Teiles der Sitzung

Es waren keine Einwohner anwesend.

Die Bekanntgabe der Beschlussergebnisse erfolgt zur nächsten Gemeinderatssitzung bzw. ortsüblich im Kommunalanzeiger.

zu 16 Schließung der Sitzung durch den Vorsitzenden

Die Sitzung wurde um 19:05 Uhr durch den **Bürgermeister** geschlossen.

Karsten Patz
Vorsitzender

Sylvia Streich
Protokollführer