

Niederschrift über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Klostermansfeld

Sitzungsdatum:	Donnerstag, den 14.08.2025
Beginn:	18:30 Uhr
Ende	20:50 Uhr
Ort, Raum:	06308 Klostermansfeld, Dorfgemeinschaftshaus "Adolf Schnitzer", Chausseestraße 29

Anwesend:

Vorsitzender

Herr Frank Ochsner

Mitglieder

Herr Thomas Burkardt

Herr Ronny Dremel

Herr Olaf Greulich

Herr Hagen Herholdt

Herr René Kindling

Herr Matthias Klenner

Herr David Stollberg

Herr Andreas Wache

Verwaltungsbedienstete

Frau Kathrin Enseleit

Abwesend:

Mitglieder

Frau Annette Stezycki

Herr Uwe Tempelhof

Herr Axel Weber

Verwaltungsbedienstete

Frau Hanna Elisabeth Arndt

Herr Lars Hesse

Protokoll:

zu 1 Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden

Herr Ochsner eröffnete die Sitzung des Gemeinderates um 18:30 Uhr.
Er begrüßte alle anwesenden Gemeinderäte, sowie die anwesenden Einwohner und Mitarbeiter der Verwaltung.

zu 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Ochsner stellte die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und Anwesenheit fest.
Die Beschlussfähigkeit konnte mit 9 von 12 Gemeinderäten ebenfalls festgestellt werden.
Die Sitzungsunterlagen wurden allen Gemeinderäten fristgerecht zugestellt.

zu 3 Änderungsanträge zur vorliegenden Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Herr Kindling stellte den Antrag, den Tagesordnungspunkt 4 von der Tagesordnung zu nehmen, da das Protokoll der letzten Sitzung vom 26.06.2025 noch nicht versendet wurde.

Der Absetzungsantrag wurde zur Abstimmung gegeben und einstimmig angenommen.

Die Tagesordnung wurde in der geänderten Form festgestellt.

zu 4 Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung vom 26.06.2025

Der Top wurde gemäß Antragstellung im Top 3 abgesetzt.

zu 5 Bekanntgabe der Ergebnisse der Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teiles der letzten Sitzung vom 26.06.2025

Herr Ochsner berichtete wie folgt:

Zu Top 18

Eintragung einer Dienstbarkeit (Leitungsrecht)

Vorlage: KLM/BV/051/2025

Der Beschluss wurde geändert und einstimmig gefasst.

Zu Top 19

Kauf - Liegenschaft Gemarkung Klostermansfeld Flur 2, Flurstück 998/7

Vorlage: KLM/BV/042/2025

Der Beschluss wurde einstimmig gefasst.

Zu Top 20

Erteilung Löschungsbewilligungen

Vorlage: KLM/BV/050/2025

Der Beschluss wurde einstimmig gefasst.

Zu Top 21

Verkauf ehemalige Grundschule Klostermansfeld Schulplatz 9/9A, Flur 3, Flurstück 1931

Vorlage: KLM/BV/041/2025

Der Beschluss wurde geändert und mehrheitlich gefasst.

Zu Top 22

Verkauf einer Teilfläche aus Flur 3, Flurstück 527/38 und 228 (Baugebiet Chausseestraße)

Vorlage: KLM/BV/044/2025

Der Beschluss wurde geändert und mehrheitlich gefasst.

Zu Top 23

Erweiterung Straßenbeleuchtung in der Ortslage Klostermansfeld

Vorlage: KLM/BV/049/2025

Der nachfolgende Beschluss wurde mehrheitlich gefasst.

Zu Top 24

Einstellung Gemeindemitarbeiter

Vorlage: KLM/BV/038/2025

Der nachfolgende Beschluss wurde mehrheitlich gefasst.

Zu Top 25

Einstellung Gemeindemitarbeiter

Vorlage: KLM/BV/039/2025

Der nachfolgende Beschluss wurde mehrheitlich gefasst.

Aufgrund noch fehlender Zuarbeiten, wird zu TOP 5 in der nächsten Gemeinderatssitzung noch einmal berichtet.

zu 6 Bericht über den Bearbeitungsstand der Beschlüsse und Festlegungen der letzten Sitzung vom 26.06.2025

Herr Ochsner berichtete wie folgt:

Öffentlicher Teil

zu TOP 8

Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten

4. Sägewerk

Die Versteigerung fand statt, es wurden keine Gebote abgegeben.

Aufgrund noch fehlender Zuarbeiten, wird zu TOP 6 in der nächsten Gemeinderatssitzung noch einmal berichtet.

zu 7 Bericht zu den Bauaktivitäten

Herr Ochsner berichtete wie folgt:

1. Schulstraße

Es wurde über den Baufortschritt der Maßnahme berichtet.

Seitens der Eltern liegen Beschwerden zur schlechten Erreichbarkeit der Schule vor, besonders über die Schulstraße.

Ein klärendes Gespräch mit der Schule hat stattgefunden.

Die Eltern wurden informiert, dass die Schule von 3 Seiten gut zu erreichen ist.

Um Verständnis während der Baumaßnahme wird gebeten.

zu 8 Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten

Herr Ochsner berichtete wie folgt:

1. Entfernung Verkehrsschilder

Es wurde anhand der Liste von Frau Regner informiert.

2. Gigabitausbau 2025

Es wurde informiert, dass sich bei dem durchgeführten Markterkundungsverfahren herausgestellt hat, dass kein Bedarf in der Gemeinde besteht.

3. Biogenes Energiezentrum

Es wurde informiert, dass die erste Analyse vor lag, diese musste jedoch erweitert werden.

4. Festsetzung der VG-Umlage

Es wurde informiert, dass der Festsetzungsbescheid eingetroffen ist.

5. Touristisches Leitsystem vom Landkreis

Es wurde informiert, dass die Schilder für die Mansfelder Bergwerksbahn aufgestellt werden.

Für die Gemeinde entstehen diesbezüglich keine Kosten.

zu 9 Informationen zu Eilentscheidungen des Bürgermeisters gem. § 65 (4) KVG LSA

Herr Ochsner teilte mit, dass er zwischenzeitlich keine Eilentscheidungen treffen musste.

zu 10 Fragestunde der Einwohner

Es waren 3 Einwohner anwesend.

Folgende Anfragen lagen vor:

1. Ausbau Siebigeröder Straße

Herr Herker fragte an, wann die Siebigeröder Straße ausgebaut wird und ob der darausfolgende Umleitungsverkehr über die Mansfelder Straße geleitet wird.

Herr Ochsner erklärte, dass der Baubeginn der Siebigeröder Straße im Herbst 2026 sein wird. Zuvor erhält die Mansfelder Straße eine neue Asphaltdecke und die Borde werden ausgetauscht.

2. schnell fahrende Fahrzeuge

Weiterhin fragte **Herr Herker** an, ob man etwas gegen die schnell fahrenden Fahrzeuge unternehmen kann.

Herr Ochsner erklärte, dass dies eine Kreisstraße sei und verwies den Bürger an die Polizei.

In der hierzu geführten Diskussion entstand die Idee, in der Straße eine Geschwindigkeitsanzeige zu installieren.

Bei der enviaM soll ein Sponsoring angefragt werden.

Im Ort sollen weitere Anzeigen in den Zufahrtsstraßen geplant werden.

- verantwortlich: FD Bauverwaltung -

3. Straßensanierung Steingartenstraße

Herr Deinzer fragte nach einer Straßensanierung in der Steingartenstraße.

Herr Ochsner erklärte, dass die Straßenrisse im nächsten Jahr saniert werden.

Die Gullydeckel sollen durch den AZV saniert werden.

4. gelbe Tonne

Herr Deinzer fragte weiterhin an, ob es ab nächstem Jahr die gelbe Tonne gibt.

Herr Ochsner bejahte dies.

5. kommunale Wärmeplanung

Herr Lutter informierte, dass der Lenkungsausschuss für die kommunale Wärmeplanung getagt hat.

Die nächste Infoveranstaltung findet am 17.09.2025 um 18.00 Uhr im "Sonnensaal" Helbra statt.

zu 11 Berichtspflicht über den Haushalt nach §26 KomHVO
Vorlage: KLM/MV/052/2025

Frau Enseleit führte in die Mitteilungsvorlage ein und erklärte kurz die Zahlen der Auswertung per 31.07.2025.

Von der Mitteilung wurde Kenntnis genommen.

**zu 12 1. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Klostermansfeld für das Haushalts-
jahr 2025
Vorlage: KLM/BV/053/2025**

Frau Enseleit führte in die Beschlussvorlage ein und erklärte die geänderten Ansätze zur Haushaltsplanung.

Weiterer Diskussions- bzw. Informationsbedarf bestand nicht.
Der nachfolgende Beschluss wurde einstimmig gefasst.

Beschluss:

Der Gemeinderat Klostermansfeld beschließt die vorliegende 1. Nachtragshaushaltssatzung 2025 der Gemeinde Klostermansfeld.

Abstimmungsergebnis:

anwesend	:	9
dafür	:	9
dagegen	:	0
Enthaltung	:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	:	0

zu 13 Mitteilungen, Anfragen, Anregungen

Folgende Mitteilungen, Anfragen und Anregungen im öffentlichen Teil der Sitzung lagen vor:

1. Hitzeschutzraum

Herr Kindling fragte an, ob es einen Hitzeschutzraum gibt.

Herr Ochsner erklärte, dass im DGH ein Schutzraum eingerichtet wird.
Ein Notstromaggregat ist bereits vorhanden.
Weiterhin soll eine Notheizung angeschafft und eine Klimaanlage eingebaut werden.
Das Problem der Wasserversorgung muss noch geklärt werden.

2. Baumüberprüfung und Baumkataster

Herr Herholdt fragte nach dem aktuellen Stand zur Baumüberprüfung und dem Baumkataster.

Herr Ochsner erklärte, dass die Verwaltung diesbezüglich bereits angeschrieben und mehrfach erinnert wurde.
Bisher gibt es jedoch keine Reaktion seitens Verwaltung.
Die Angelegenheit muss dringend geklärt werden, anderenfalls muss eine Fremdfirma beauftragt werden.

-verantwortlich: FD Ordnungsverwaltung-

Weitere Mitteilungen, Anfragen oder Anregungen lagen nicht vor.
Der öffentliche Teil der Sitzung wurde geschlossen.

zu 19 Bekanntgabe der Beschlussergebnisse des nichtöffentlichen Teiles der Sitzung

Es waren keine Einwohner mehr anwesend.

Die Bekanntgabe der Beschlussergebnisse erfolgt zur nächsten Gemeinderatssitzung bzw.ortsüblich im Kommunalanzeiger.

zu 20 Schließung der Sitzung durch den Vorsitzenden

Die Sitzung wurde um 20:50 Uhr durch **Herrn Ochsner** geschlossen.

Frank Ochsner
Vorsitzender

Kathrin Enseleit
Protokollführer