

Niederschrift über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Klostermansfeld

Sitzungsdatum:	Donnerstag, den 03.04.2025
Beginn:	18:30 Uhr
Ende	20:04 Uhr
Ort, Raum:	06308 Klostermansfeld, Dorfgemeinschaftshaus "Adolf Schnitzer", Chausseestraße 29

Anwesend:

Vorsitzender

Herr Frank Ochsner

Mitglieder

Herr Thomas Burkardt

Herr Ronny Dremel

Herr Olaf Greulich

Herr Hagen Herholdt

Herr Matthias Klenner

Frau Annette Stezycki

Herr David Stollberg

Herr Uwe Tempelhof

Herr Axel Weber

Verwaltungsbedienstete

Frau Hanna Elisabeth Arndt

Herr Dirk Bäcker

Abwesend:

Mitglieder

Herr René Kindling

Herr Andreas Wache

Verwaltungsbedienstete

Frau Lisa Reiche

Protokoll:

zu 1 Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden

Herr Ochsner eröffnete die Sitzung des Gemeinderates um 18:30 Uhr.
Er begrüßte alle anwesenden Gemeinderäte, Verwaltungsbedienstete und Einwohner.

zu 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Ochsner stellte die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und Anwesenheit fest.
Die Beschlussfähigkeit konnte mit 10 von 12 Gemeinderäten ebenfalls festgestellt werden.
Die Sitzungsunterlagen wurden allen Gemeinderäten fristgerecht zugestellt.

zu 3 Änderungsanträge zur vorliegenden Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Folgende Änderungsanträge lagen vor:

Herr Ochsner stellte den Antrag, den TOP 15 von der Tagesordnung abzusetzen, da keine Angebote abgegeben wurden.
Weitere Ausführungen gibt er im nichtöffentlichen Teil.

Abstimmung zum Änderungsantrag:

anwesend:	10
dafür:	10
dagegen:	0

Die Tagesordnung ist somit in der geänderten Form festgestellt.

zu 4 Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung vom 13.02.2025

Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung vom 03.04.2025 lagen nicht vor.

Die Niederschrift ist somit genehmigt.

zu 5 Bekanntgabe der Ergebnisse der Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teiles der letzten Sitzung vom 13.02.2025

Herr Ochsner berichtete wie folgt:

Es wurden keine Beschlüsse im nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung vom 13.02.2025 gefasst.

zu 6 Bericht über den Bearbeitungsstand der Beschlüsse und Festlegungen der letzten Sitzung vom 13.02.2025

Herr Ochsner berichtete wie folgt:

Öffentlicher Teil:

zu TOP 8
Mitteilungen, Anfragen, Anregungen

1. Geschäftsordnung

Die Geschäftsordnung wurde von Frau Haufe abgeändert und liegt zur Durchsicht bei der zuständigen Fachdienstleiterin.

zu TOP 11
Feststellung des Jahresabschlusses 2021 und Entlastung Bürgermeister
Vorlage: KLM/BV/029/2024

Der Jahresabschluss wurde in der 03/2025 Ausgabe des Kommunalanzeigers veröffentlicht.

zu TOP 12
Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 10 „Erweiterung Gewerbe- und Industriegebiet B 180“
Vorlage: KLM/BV/030/2025

Der Beschluss wurde gefasst.

Das Schreiben wurde an das Landesverwaltungsamt übersandt.

zu TOP 13
Beteiligung am Strukturwandelprojekt "MOVE-MSH"
Vorlage: KLM/BV/031/2025

Der Beschlussvorschlag wurde abgelehnt.

zu TOP 14
Mitteilungen, Anfragen, Anregungen

1. Liste Verkehrsschilder

Die Angelegenheit liegt zur Bearbeitung in der Verwaltung.

2. Grundsteuerbescheide

Die fehlenden Bescheide sind in Bearbeitung.

Der Grund für die lange Bearbeitungsdauer liegt u. a. an fehlenden Elstertransfers oder Übermittlungen vom Finanzamt.

3. Verlängerung von Parkzeiten

Die Parkzeit am Dorfgemeinschaftshaus wurde auf 2 Stunden erhöht.

Nichtöffentlicher Teil:

zu TOP 15

Mitteilungen, Anfragen, Anregungen

2. Interessensbekundung Schulgebäude

Die entsprechende Beschlussvorlage wurde im TOP 3 von der Tagesordnung abgesetzt.

5. bioenergenes Zentrum

Eine entsprechende Beschlussvorlage ist Teil der heutigen Tagesordnung im TOP 11.

8. Übermittlung von Schriftstücken aus der Verwaltung

Die Niederschrift wurde an alle FDL und SGL zur Kenntnis versendet.

zu 7 Bericht zu den Bauaktivitäten

Herr Ochsner berichtete wie folgt:

1. Schulstraße

Es wurde informiert, dass die letzte Bauberatung am 01.04.2025 stattfand.

Die Travostation der Mitnetz Strom wurde geliefert und die entsprechenden Installationsarbeiten haben begonnen.

Von 37 geplanten Regenwasserhausanschlüssen sind bereits 8 fertig und somit noch 29 offen.

Von dem 540 m geplanten Regenwasserkanal sind bereits 366 m verlegt und somit noch 174 m offen.

Von dem 575 m geplanten Trinkwasserkanal sind ebenfalls 366 m verlegt und somit noch 209 m offen.

Die Baustelle liegt im Bauzeitplan und wird voraussichtlich am 10.11.2025 fertiggestellt.

2. Dach - Kirchstraße 1

Es wurde informiert, dass das geplante Holzschutzgutachten durch einen Sachverständigen durchgeführt wurde.

Nach der Vorlage beim Bauordnungsamt soll die Baugenehmigung eingeholt werden.

3. Lebenshilfe

Es wurde informiert, dass der Bauhof die vorbereitenden Maßnahmen für die geplante Fassadensanierung durchführt.

Dazu zählt unter anderem die Anbindung einzelner Fallrohre an das öffentliche Regenwassersystem.

4. Chausseestraße

Es wurde informiert, dass in der letzten Woche die Ersatzbepflanzungen durchgeführt und die Arbeiten für die Ladesäule fortgesetzt wurden.

5. Siebigeröder Straße

Es wurde informiert, dass am 02.04.2025 ein Gespräch mit der Firma „Steinbacher Konsult“ und der LSBB stattfand.

Dort wurden die ersten Planungen zur Siebigröder Straße vorgelegt.

Zusätzlich werden die Ausbauvarianten für den Radweg geprüft.

Entweder soll dies eine eigene Verkehrsanlage oder straßenbegleitend in Form des Fahrradschutzstreifens angelegt werden.

Die nächste Beratung ist für Ende Mai geplant, dort sollen die ersten Entwürfe vorgestellt werden.

Des Weiteren wurde informiert, dass der Knoten am Schulplatz geändert und das Wappen versetzt werden muss.

zu 8 **Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten**

Herr Ochsner berichtete wie folgt:

1. Springbrunnen

Es wurde ein Vorschlag über die Gestaltung des Springbrunnens vorgelegt, diese haben bereits alle Fraktionsvorsitzenden vorab erhalten.
Nun soll ein Entwurf festgelegt werden, mit dem anschließend Angebote eingeholt werden können.
Die Entscheidung über die Gestaltung trifft der Gemeinderat.
Die Umsetzung soll voraussichtlich im Jahr 2026 erfolgen.
Des Weiteren müssten zwei Bäume entnommen werden.

Herr Weber fragte an, ob die Robbe in der Brunnenmitte erhalten bleibt.

Herr Ochsner erklärte, dass die Robbe integriert wird, wie muss jedoch noch geplant werden.

Herr Greulich gab an, dass er die Bürger bei der Entscheidung beteiligen möchte.

Herr Klenner fügte hinzu, dass seither viel Zeit vergangen ist, die Umsetzung bedarf ebenfalls einer Planung und einer Vorlaufzeit.
Er erklärte, dass eine endgültige Entscheidung getroffen werden muss, bestenfalls am heutigen Tag.

Es folgt eine Diskussion über die Gestaltungsvarianten des Brunnens und der umliegenden Anlage.
Folglich wurde sich für einen Entwurf entschieden mit dem alle Gemeinderäte einverstanden waren.
Dieser wurde zur Bearbeitung an die Verwaltung übergeben.

-verantwortlich: FD Bauverwaltung-

2. Bürgermeisterrunde - Landkreis

Es wurde informiert, dass am 05.03.2025 die Bürgermeisterrunde des Landkreises stattfand.
Dabei wurde der Haushalt für 2025 thematisiert.
Dieser wurde vom Landesverwaltungsamt beanstandet.
Nun soll am 23.04.2025 eine neue Kreisumlage beschlossen werden, diese wird schätzungsweise auf 30,00% festgelegt.

3. VGS

Es wurde informiert, dass die VGS wenig befahrene Linien einstellt und einen Rufbus einführt.
Dafür sollen neue Haltepunkte geschaffen werden.
Diese Haltepunkte lassen sich ausschließlich über eine App steuern.

4. touristisches Leitsystem

Es wurde über den aktuellen Stand des touristischen Leitsystems informiert.

5. Sicherheitskonzepte für Veranstaltungen

Es wurde informiert, dass ab sofort Sicherheitskonzepte für Veranstaltungen erstellt werden müssen.

6. Gigabitausbau

Es wurde informiert, dass die Gemeinde Klostermansfeld unverbindlich zur Förderung des Breitbandausbaus angemeldet wurde.

7. Erweiterung Straßenbeleuchtung

Es wurde informiert, dass die Straßenbeleuchtung in der Straße „Neue Straße“ erweitert werden soll.

Grund hierfür ist die Meldung eines Bürgers.
Das entsprechende Schriftstück wurde den Verwaltungsbediensteten übergeben.
-verantwortlich: FD Bauverwaltung-

8. Anschreiben Hundebesitzer

Es wurde informiert, dass das angekündigte Anschreiben an die Hundebesitzer aus datenschutzrechtlichen Gründen so nicht umsetzbar ist.
Deshalb soll nun jeder Einwohner ein Anschreiben erhalten.

9. KOWISA

Es wurde informiert, dass die KOWISA einen Anteil an der Mitnetz Gas hat.
Die Gesellschafterstruktur wurde an das Protokoll gehängt.

zu 9 Informationen zu Eilentscheidungen des Bürgermeisters gem. § 65 (4) KVG LSA

Herr Ochsner teilte mit, dass er zwischenzeitlich keine Eilentscheidungen treffen musste.

zu 10 Fragestunde der Einwohner

Es waren 2 Einwohner anwesend.

Folgende Anfragen, Anliegen und Anmerkungen lagen vor:

1. kommunale Wärmeplanung

Herr Lutter führte über die kommunale Wärmeplanung aus.
Er gab an, dass sich der Lenkungsausschuss erstmalig am 23.04.2025 trifft.

zu 11 Grundsatzbeschluss zur Beteiligung der Gemeinde Klostermansfeld an der Neugründung der Biogenen Verwertungs- und Energiezentrum GmbH Vorlage: KLM/BV/036/2025

Herr Ochsner führte in die Beschlussvorlage ein.
Er fügte hinzu, dass es sich um ein 13.000.000,00€ Projekt handelt.
Weiter schlug er vor, den Beschlussvorschlag abzuändern.

Einwendungen gegen den Vorschlag lagen nicht vor.

Weiterer Informations- oder Diskussionsbedarf bestand nicht.
Der nachfolgende Beschluss wurde geändert und einstimmig gefasst.

geänderter Beschluss:

Der Gemeinderat Klostermansfeld beschließt, sich grundsätzlich an der Neugründung der Gesellschaft zu beteiligen, sofern die entsprechenden Voraussetzungen vorliegen.

Der Bürgermeister wird ermächtigt, in dieser Angelegenheit tätig zu werden.

Die Verwaltung wird beauftragt, die notwendigen Schritte zur Erstellung der Analyse sowie des Entwurfs des Gesellschaftsvertrages in Abstimmung mit der BWB zu erarbeiten und dem Gemeinderat zur Beschlussfassung vorzulegen.

Abstimmungsergebnis:

anwesend	:	10
dafür	:	10
dagegen	:	0
Enthaltung	:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	:	0

zu 12 Mitteilungen, Anfragen, Anregungen

Folgende Mitteilungen, Anfragen und Anregungen im öffentlichen Teil der Sitzung lagen vor:

1. BWB

Herr Tempelhof informierte, dass auf der Website der BWB noch immer der alte Geschäftsführer; Herr Blume, eingetragen ist.

Anmerkung der Verwaltung:

Die Angelegenheit liegt in der Verantwortlichkeit der BWB.

2. Steuerbescheide

Herr Tempelhof fragte an, wie viel Prozent der Steuerbescheide versendet wurden bzw. wie viele „weiße Flecken“ keine Bescheide erhalten.

-verantwortlich: FD Zentrale Dienste und Finanzen-

Herr Ochsner schloss den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:35 Uhr.

zu 18 Bekanntgabe der Beschlussergebnisse des nichtöffentlichen Teiles der Sitzung

Es waren keine Einwohner mehr anwesend.

Die Bekanntgabe der Beschlussergebnisse erfolgt zur nächsten Gemeinderatssitzung bzw. ortsüblich im Kommunalanzeiger.

zu 19 Schließung der Sitzung durch den Vorsitzenden

Herr Ochsner schloss die Sitzung um 20:04 Uhr.

Frank Ochsner
Vorsitzender

Hanna Elisabeth Arndt
Protokollführer