

Niederschrift über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Hergisdorf

Sitzungsdatum:	Donnerstag, den 12.12.2024
Beginn:	18:00 Uhr
Ende	20:30 Uhr
Ort, Raum:	06313 Hergisdorf, Sitz des Bürgermeisters, Th.-Müntzer-Str. 147

Anwesend:

Vorsitzender

Herr Jürgen Colawo

Mitglieder

Herr Carsten Berliner

Herr Frank Herrmann

Herr Andreas Heß

Herr Matthias Jedermann

Herr Ronny Müller

Herr Thomas Olm

Herr Detlef Schade

Herr Ingbert Schidda

Herr Thomas Stock

Herr Ralf Timm

Herr Rudi Wanitschek

Frau Ursula Weißenborn

Verwaltungsbedienstete

Herr Dirk Bäcker

Frau Stephanie Drescher

Frau Sylvia Streich

Abwesend:

Protokoll:

zu 1 Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden

Der Bürgermeister eröffnete die Sitzung des Gemeinderates um 18.00 Uhr.
Er begrüßte alle anwesenden Gemeinderäte, Verwaltungsbedienstete und Einwohner.

zu 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende stellte die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und Anwesenheit fest.
Die Beschlussfähigkeit konnte mit 12 von 13 anwesenden Gemeinderäten ebenfalls festgestellt werden. Die Sitzungsunterlagen wurden allen Gemeinderäten fristgerecht zugestellt.

zu 3 Änderungsanträge zur vorliegenden Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Änderungsanträge zur Tagesordnung lagen nicht vor.

zu 4 Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung vom 28.08.2024

Es gab keine Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung vom 28.08.2024.

Die Niederschrift ist somit genehmigt.

zu 5 Bekanntgabe der Ergebnisse der Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teiles der letzten Sitzung vom 28.08.2024

zu Top 10

Vergabeentscheidung Bauleistung 1. BA, 2. TA, K 2318 OD Hergisdorf

Vorlage: HER/BV/009/2024

Der Beschluss wurde einstimmig gefasst.

zu Top 11

Umgang mit Überbauung Hergisdorf, Flur 9, Flurstück 189 (Thomas-Müntzer-Str.1, Kreisfeld) auf Flurstück 86 der Gemeinde Hergisdorf

Vorlage: HER/BV/010/2024

Es wurde einstimmig beschlossen, den Tagesordnungspunkt zurückzustellen.

zu 6 Bericht über den Bearbeitungsstand der Beschlüsse und Festlegungen der letzten Sitzung vom 28.08.2024

Öffentlicher Teil

zu Top 9

Mitteilungen, Anfragen, Anregungen

Zustand Mehrzweckhalle Hergisdorf

Die Besichtigung der Halle mit den Gemeinderäten fand heute statt. Die weitere Verfahrensweise

wird heute in der Gemeinderatssitzung besprochen.

Nichtöffentlicher Teil

zu Top 10

Vergabeentscheidung Bauleistung 1. BA, 2. TA, K 2318 OD Hergisdorf

Vorlage: HER/BV/009/2024

Der Bürgermeister äußerte sich positiv über die Bauleistung. Er berichtete, dass am 13.12.2024 die Baumaßnahme für diesen Abschnitt beendet ist, die Beschilderung und Sperrung trotzdem aus versicherungstechnischen Gründen vorerst bestehen bleibt.

zu Top 11

Umgang mit Überbauung Hergisdorf, Flur 9, Flurstück 189 (Thomas-Müntzer-Str.1, Kreisfeld) auf Flurstück 86 der Gemeinde Hergisdorf

Vorlage: HER/BV/010/2024

In Absprache mit dem Fachdienst Bauverwaltung, Abt. Liegenschaften, wurde dem Bauherren schriftlich mitgeteilt, dass wegen Geringfügigkeit und in Betrachtung der anfallenden, unverhältnismäßigen Kosten, keine weiteren Forderungen geltend gemacht werden.

zu 7 Informationen zu Eilentscheidungen des Bürgermeisters gem. § 65 (4) KVG LSA

Der Bürgermeister teilte mit, dass er zwischenzeitlich keine Eilentscheidungen treffen musste.

zu 8 Fragestunde der Einwohner

Ausführungen und Diskussion:

1.Grundstückskauf Friedhofsweg

Ein Einwohner meldete sich zu Wort und gab an, dass er Kaufinteresse an einem Grundstück in Kreisfeld, Friedhofsweg, hat. Er möchte es gewerblich nutzen und Bäume darauf pflanzen.

Der Bürgermeister gab die Empfehlung, er möchte einen schriftlichen Antrag in der Verbandsgemeinde abgeben, damit dies durch den Fachdienst Bauverwaltung, Abt. Liegenschaften, geprüft werden kann.

GR Herr Stock merkte an, dass sich dort früher ein Friedhof befand und geprüft werden müsse, wie lange die Ruhezeit beträgt.

GR Herr Schade gab an, dass die Gemeinde angehalten ist, brachliegende Flächen zu veräußern.

2.Lampe Kirchplatz

GR Herr Herrmann fragte nach dem Zustand der Lampe am Kirchplatz.

Der Bürgermeister antwortete, die Baufreiheit muss geschaffen werden.

3.Verkehrsspiegel Standort ehem. Erholung

GR in Frau Weißenborn berichtete, dass sie von einer Bürgerin wegen dem Verkehrsspiegel, Standort ehem. Erholung, angesprochen wurde. Dieser läuft häufig an. Sie fragt, ob es möglich ist, diesen Spiegel durch einen beheizten Spiegel auszutauschen.

Der Bürgermeister sagte, dass dieser Sachverhalt durch die Verwaltung, Fachdienst Bauverwaltung, geprüft werden soll.

4.Fußweg Th.-Müntzer-Str.170

GR Herr Timm merkte an, dass der Fußweg vor seinem Haus neu verfüllt werden muss.

zu 9 Beteiligung am Normenkontrollverfahren Kreisumlage 2024
Vorlage: HER/BV/011/2024

Frau Drescher führte in die Beschlussvorlage ein.

Es bestand kein Diskussions- und Informationsbedarf. Der nachfolgende Beschluss wurde einstimmig gefasst.

Beschluss:

Der Gemeinderat Hergisdorf beschließt, dass sich die Kommune an einem Normenkontrollverfahren zur Berechnung der Kreisumlage 2024 beteiligt.

Abstimmungsergebnis:

anwesend	:	12
dafür	:	12
dagegen	:	0
Enthaltung	:	0
Mitwirkungsverbot	:	0
gem. § 33 KVG LSA	:	

zu 10 Erstellung Jahresabschluss 2024 und 2025
Vorlage: HER/BV/012/2024

Frau Drescher führte in die Beschlussvorlage ein.

Es bestand kein Diskussions- und Informationsbedarf. Der nachfolgende Beschluss wurde einstimmig gefasst.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, für die Erstellung der Jahresabschlüsse 2024 und 2025 die Erleichterungen des Runderlasses vom 15.10.2020 und dessen Verlängerung vom 02.04.2024 und 29.05.2024 vollumfänglich anzuwenden.

Abstimmungsergebnis:

anwesend	:	12
dafür	:	12
dagegen	:	0
Enthaltung	:	0
Mitwirkungsverbot	:	0
gem. § 33 KVG LSA	:	

**zu 11 Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für die Realsteuern
Vorlage: HER/BV/013/2024**

Der Bürgermeister übergibt das Wort an **Frau Drescher**.

Frau Drescher führt durch die Beschlussvorlage. Sie erklärt, dass mit dem neuen Hebesatz ein Messbetragsvolumen herbeigeführt werden soll, der dem bisherigen Messbetragsvolumen möglichst nahe kommt. Der Ertrag beträgt momentan 117 000,00€. **Frau Drescher** empfiehlt, den Hebesatz auf 500 v.H. anzuheben, damit dieser Betrag konstant gehalten werden kann. Sie erwähnte, dass sich in der Anlage zur Beschlussvorlage Rechenbeispiele befinden.

Es wurde unter den Gemeinderäten diskutiert.

GR Herr Olm fand die Hebesätze sehr hoch.

GR Herr Schade bemerkte, dass für jeden Hausbesitzer ein höherer Betrag unangenehm ist. Aber man sollte zum Wohle der Gemeinde entscheiden und sicher stellen, dass alle Kosten abgedeckt werden können. Die steigenden Kosten müsse man dabei auch bedenken. Anhand eines Rechenbeispiels, wo es um sein persönliches Haus und Grundstück ging, legte er dar, dass es sich bei einer Erhöhung des Hebesatzes nicht um Unsummen handelt. Es sollte unbedingt so entschieden werden, damit der Ertrag von 117 000,00€ erreicht wird.

Der Bürgermeister gab an, dass der Gemeinderat verpflichtet ist, sich um das Wohl der Gemeinde zu kümmern. Er ergänzte, dass die Nachbargemeinden schon den höheren Hebesatz beschlossen haben.

Der nachfolgende Beschluss wurde mehrheitlich gefasst.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze in der Gemeinde Hergisdorf in der Variante 1 mit 500 v. H

Abstimmungsergebnis:

anwesend	:	12
dafür	:	9
dagegen	:	2
Enthaltung	:	1
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	:	0

**zu 12 Haushaltssatzung der Gemeinde Hergisdorf für das Haushaltsjahr 2025
Vorlage: HER/BV/007/2024**

Der Bürgermeister übergab an **Frau Drescher**.

Frau Drescher erläuterte einige Ansätze der Beschlussvorlage und erwähnte einige Zahlen im Ergebnis- und Finanzhaushalt. Dabei gab sie an, dass die Erträge 2 032 400,00€ betragen. Die Aufwendungen hingegen 2 244 600,00€. Das ordentliche Jahresergebnis beläuft sich dadurch auf -212 200,00€

Unter anderen wurden verschiedene Aufwendungen erklärt.

-Kreisumlage	550 000,00€
-VG-Umlage	634 000,00€
-Brückenunterhaltung	25 000,00€
-Straßenunterhaltung	27 000,00€
-Mauerstabilisierung Hüttenhof	20 000,00€
-Dachsanierung Jugendclub	40 000,00€
-Sanierung Trauerhalle	23 400,00€
-Turnhalle Fassade + Fenster	48 000,00€

Frau Drescher gab an, dass das Saldo für die lfd. Verwaltung -114 200,00€ beträgt und für die Investitionstätigkeit -88 600,00€. Darin sind enthalten die Kreisstraße als Ermächtigungsübertragung mit 159 600,00€ und 61 000,00€ Neueinstellungen. Die Kreisstraße wird mit 100 000,00€ Kredit finanziert. Weitere Investitionsmaßnahmen sind die Anschaffung eines Traktors in Höhe von 50 000,00€ (ebenfalls Finanzierung durch Kredit) und die Anschaffung von Spielgeräten für den Kinderspielplatz. Der Kassenkredit betrug bisher 2 150 000,00€ und neu 1 940 800,00€ (durch Rückzahlung Kreisumlage).

GR Herr Stock erwähnte, man sollte nochmals prüfen, ob es nicht doch Fördermittel für den Jugendclub gibt.

GR Herr Schade schlug vor, dass die Blaskapelle auch einen Fördermittelantrag stellen könnte.

GR Herr Berliner sagte, dass man noch weitere Maßnahmen, wie Wärmedämmung, mit einplanen sollte.

GR Herr Heß gab an, dass die Antragstellung durch die Verwaltung unbedingt erforderlich sei.

Herr Bäcker erklärte, dass Frau Böhme es regelmäßig überprüft, ob Fördermittel zur Verfügung stehen.

GR Herr Timm fragte, ob die Anschaffung eines neuen Traktors unbedingt notwendig sei.

Der Bürgermeister erklärte, dass der jetzige Traktor in keinem guten Zustand ist.

Weitere Wortmeldungen gab es nicht.
Der nachfolgende Beschluss wurde einstimmig gefasst.

Beschluss:

***Der Gemeinderat beschließt die Haushaltssatzung 2025 der Gemeinde Hergisdorf.
Das Konsolidierungskonzept wird entsprechend fortgeführt.***

Abstimmungsergebnis:

anwesend	:	12
dafür	:	12
dagegen	:	0
Enthaltung	:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	:	0

zu 13 **Vorentwurfsbeschluss und Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung zum Bebauungsplan Nr. 1 „Sondergebiet Freiflächenphotovoltaikanlage Schlackenhalde OT Hergisdorf“**
Vorlage: HER/BV/014/2024

Der Bürgermeister führt durch die Beschlussvorlage.

Herr Bäcker berichtet, dass der Vorentwurf beim Träger für öffentliche Belange zur Prüfung eingereicht ist.

Es gab keinen Diskussionsbedarf.

Der nachfolgende Beschluss wurde einstimmig gefasst.

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Hergisdorf billigt den Vorentwurf des Bebauungsplan Nr. 1 „Sondergebiet Freiflächenphotovoltaikanlage Schlackenhalde OT Hergisdorf“ in der Fassung vom Oktober 2024 sowie die Begründung gleichen Datums und beschließt die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB.

Ort und Dauer der Veröffentlichung sind mindestens eine Woche vorher ortsüblich bekannt zu machen mit dem Hinweis darauf, dass Stellungnahmen während der Auslegungsfrist abgegeben werden können.

Abstimmungsergebnis:

anwesend	:	12
dafür	:	12
dagegen	:	0
Enthaltung	:	0
Mitwirkungsverbot	:	0
gem. § 33 KVG LSA	:	

zu 14 **Mitteilungen, Anfragen, Anregungen**

Ausführungen und Diskussion:

1.Hundekotbeutel

GR Herr Olm fragte, ob es nicht möglich ist, von den Einnahmen der Hundesteuer, Hundekotbeutel auszulegen.

2.Einengung Bauabschnitt Th.-Müntzer-Str.

GR Herr Olm berichtete, dass durch den Neubau der Straße eine Einengung entstanden ist. Auch die Parkmöglichkeiten fallen dadurch weg.

Der Bürgermeister erwähnte darauf hin, dass Parkmöglichkeiten auf den angrenzenden Parkplatz zur Verfügung stehen.

GR Berliner gab an, dass die Einengung schon zu sehen war, als das Straßenprojekt vorgestellt wurde.

Es entfachte eine Diskussion unter den Gemeinderäten.

GR Herr Berliner verlässt gegen 19.05 Uhr kurzzeitig den Raum.

GR Wanischek betritt 19.10 Uhr den Sitzungsraum.

Der Bürgermeister schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19.10 Uhr.

zu 21 Bekanntgabe der Beschlussergebnisse des nichtöffentlichen Teiles der Sitzung

Es waren keine Einwohner mehr anwesend.

Die Bekanntgabe der Beschlussergebnisse erfolgt zur nächsten Gemeinderatssitzung bzw. ortsüblich im Kommunalanzeiger.

zu 22 Schließung der Sitzung durch den Vorsitzenden

Der Bürgermeister bedankte sich bei allen Gemeinderäten und Verwaltungsbediensteten und wünschte allen angenehme und erholsame Feiertage. Er schloss die Sitzung um 20.30 Uhr.

Jürgen Colawo
Vorsitzender

Sylvia Streich
Protokollführer