

# Niederschrift über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Ahlsdorf

---

Sitzungsdatum:	Montag, den 02.12.2024
Beginn:	18:30 Uhr
Ende	19:20 Uhr
Ort, Raum:	06313 Ahlsdorf, Neue Feuerwehr, Am Vietzbach 5

**Anwesend:**

Vorsitzender

Herr Karsten Patz

Mitglieder

Frau Andrea Friesel

Herr Rene Friesel

Frau Ulrike Grunwald

Herr Markus Hannelotter

Herr Lukas Herrling

Herr Ralf Herrling

Herr Peter Kurth

Frau Linda-Michelle Mixa

Frau Susan Nohle

Herr Bernd Prietzel

Frau Beate Rohland

Herr Robert Wetzstein

Verwaltungsbedienstete

Frau Stephanie Drescher

Frau Sylvia Streich

**Abwesend:**

## **Protokoll:**

### **zu 1 Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden**

**Der Bürgermeister** eröffnete die Sitzung des Gemeinderates um 18.30 Uhr.  
Er begrüßte alle anwesenden Gemeinderäte, Verwaltungsbedienstete und Einwohner.

### **zu 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

**Der Vorsitzende** stellte die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und Anwesenheit fest.  
Die Beschlussfähigkeit konnte mit 13 von 13 anwesenden Gemeinderäten ebenfalls festgestellt werden.  
Die Sitzungsunterlagen wurden allen Gemeinderäten fristgerecht zugestellt.

### **zu 3 Änderungsanträge zur vorliegenden Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**

Änderungsanträge zur Tagesordnung lagen nicht vor.

***Die Tagesordnung wurde somit in der vorliegenden Form festgestellt.***

### **zu 4 Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung vom 23.09.2024**

Es gab keine Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung vom 23.09.2024.

***Die Niederschrift ist somit genehmigt.***

### **zu 5 Bekanntgabe der Ergebnisse der Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teiles der letzten Sitzung vom 23.09.2024**

**Der Bürgermeister** berichtete wie folgt:

#### **zu Top 15**

**Grundstücksverkauf Flur 2, FS 1088 (Erdengrube)**

**Vorlage: AHL/BV/008/2024**

Der Beschluss wurde einstimmig gefasst.

#### **zu Top 16**

**Vergabe von Bauleistung: Sanierung Bärenstraße**

**Vorlage: AHL/BV/010/2024**

Der Beschluss wurde einstimmig gefasst.

### **zu 6 Bericht über den Bearbeitungsstand der Beschlüsse und Festlegungen der letzten Sitzung vom 23.09.2024**

**Der Bürgermeister** berichtet wie folgt:

## Öffentlicher Teil

### zu Top 10

#### Feststellung des Jahresabschlusses 2021 und Entlastung Bürgermeister

##### Vorlage: AHL/BV/007/2024

Der Beschluss wurde einstimmig gefasst.

### zu Top 11

#### überplanmäßige Finanzauszahlung, Sanierung Bärenstraße Ahlsdorf

##### Vorlage: AHL/BV/009/2024

Der Beschluss wurde einstimmig gefasst.

### zu Top 12

#### Beteiligung am Mobilitätsplan für die Erstellung eines Radverkehrskonzeptes in der Verbandsgemeinde

##### Vorlage: AHL/BV/114/2024

Der Beschluss wurde einstimmig gefasst.

### zu Top 13

#### Annahme einer Spende

##### Vorlage: AHL/BV/011/2024

Der Beschluss wurde einstimmig gefasst.

### zu Top 17

#### Mitteilungen, Anfragen, Anregungen

##### Geländer im Tunnel

Die Erneuerung des Geländers im Tunnel ist für 2025 geplant, da der Haushalt 2025 noch nicht beschlossen wurde. Die Angebote dazu sind eingeholt.

Um die Unfallvorschriften einzuhalten und Unfälle zu vermeiden, ist das Licht 24 Stunden an.

## Nichtöffentlicher Teil

### zu Top 15

#### Grundstücksverkauf Flur 2, FS 1088 (Erdengrube)

##### Vorlage: AHL/BV/008/2024

Der Beschluss wurde einstimmig gefasst.

Der Kaufvertrag liegt dem Notar vor.

### zu Top 16

#### Vergabe von Bauleistung: Sanierung Bärenstraße

##### Vorlage: AHL/BV/010/2024

Der Beschluss wurde einstimmig gefasst.

Der Baustart ist voraussichtlich im März. Momentan ist die Spie SAG damit beschäftigt, die Oberfläche des Fußweges herzustellen.

### **zu 7            Informationen zu Eilentscheidungen des Bürgermeisters gem. § 65 (4) KVG LSA**

**Der Bürgermeister** teilte mit, dass er zwischenzeitlich keine Eilentscheidungen treffen musste.

### **zu 8            Fragestunde der Einwohner**

Anfragen der anwesenden Einwohner lagen nicht vor.

## zu 9            **Mitteilungen, Anfragen, Anregungen**

Folgende Mitteilungen, Anregungen und Anfragen im öffentlichen Teil der Sitzung lagen vor:

### 1. Verbrennung von Holz im Garten

**GR Herr Kurth** fragte, ob es erlaubt ist, pflanzliche Abfälle, wie Baum- und Strauchschnitt, in einer Feuertonne zu verbrennen.

**GR Herr Wetzstein** erklärte, dass dies lt. Verordnung nicht zulässig ist und dafür eine Sondergenehmigung vom Landkreis notwendig sei.

## zu 10            **Beteiligung am Normenkontrollverfahren Kreisumlage 2024** **Vorlage: AHL/BV/012/2024**

**Frau Drescher** führte in die Beschlussvorlage ein.

**GR Herr Kurth** fragte, was passiert, wenn die Stadt Hettstedt die Klage zurückzieht. Es wurde geantwortet, dass dann ein neuer Bescheid erstellt wird.

Weiterer Diskussions- und Informationsbedarf bestand nicht. Der nachfolgende Beschluss wurde einstimmig gefasst.

### **Beschluss:**

***Der Gemeinderat Ahlsdorf beschließt, dass sich die Kommune an einem Normenkontrollverfahren zur Berechnung der Kreisumlage 2024 beteiligt.***

### **Abstimmungsergebnis:**

anwesend	:13
dafür	:13
dagegen	: 0
Enthaltung	: 0
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	: 0

## zu 11            **Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für die Realsteuern** **Vorlage: AHL/BV/013/2024**

**Der Bürgermeister** übergibt das Wort an **Frau Drescher**.

**Frau Drescher** führt in die Beschlussvorlage ein. Sie erklärt, dass mit dem neuen Hebesatz ein Messbetragsvolumen herbeigeführt werden soll, der dem bisherigen Messbetragsvolumen möglichst nahe kommt. Der Ertrag beträgt momentan 124 000,00€. **Frau Drescher** empfiehlt, den Hebesatz auf 500 v.H. anzuheben, damit dieser Betrag konstant gehalten werden kann. Sie erwähnte, dass sich in der Anlage zur Beschlussvorlage Rechenbeispiele befinden.

Es wurde unter den Gemeinderäten diskutiert.

**Der Bürgermeister** gab an, dass es seitens des Finanzamtes ein Kontrollverfahren gibt, welches feststellt, ob die Bürger falsche Angaben gemacht haben.

**GR Herr Herrling** fragt, ob die Kommunalaufsicht den heute gefassten Beschluss widerrufen kann.

**Frau Drescher** beantwortete dies mit einem „nein“.

**Der Bürgermeister** schlug vor, den Realsteuerhebesatz auf 500 v.H. zu beschließen.

Der nachfolgende Beschluss wurde einstimmig gefasst.

**Der Bürgermeister** bedankt sich bei den Gästen und verabschiedet sie.

**Beschluss:**

***Der Gemeinderat beschließt die Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze in der Gemeinde Ahlsdorf in der Variante 1 mit 500 v.H. festzusetzen.***

**Abstimmungsergebnis:**

anwesend	:13
dafür	:13
dagegen	: 0
Enthaltung	: 0
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	: 0

**zu 14 Bekanntgabe der Beschlussergebnisse des nichtöffentlichen Teiles der Sitzung**

Es waren keine Anwohner anwesend.  
Im nichtöffentlichen Teil der Sitzung wurden keine Beschlüsse gefasst.

**zu 15 Schließung der Sitzung durch den Vorsitzenden**

**Der Bürgermeister** bedankte sich bei allen Anwesenden für die vertrauensvolle Zusammenarbeit, wünschte eine besinnliche Weihnachtszeit und einen guten Rutsch ins neue Jahr. Er gab den Termin der nächsten Sitzung am 20.01.2024 bekannt.  
Die Sitzung wurde vom **Bürgermeister** gegen 19.20 Uhr geschlossen.

Karsten Patz  
Vorsitzender

Sylvia Streich  
Protokollführer