

	A	B	J
1		Berechnungsgrundlage	<b>Blankenheim</b>
2	AO-Soll 2024 in EUR		<b>96.000</b>
3	Wohngrundstücke		82.500
4	gemischt genutzte GS, Gewerbe,...	aus Haushaltsprogramm ermittelte Zahlen (gerundet)	13.500
5			
6	Hebesatz aktuell	aus Satzung	450
7	Messbetrag alt gesamt (gerundet)	=Zeile 2/Zeile 6*100	21.333
8	davon Wohngrundstücke (gerundet)	=Zeile 3/Zeile 6*100	18.333
9	gemischt genutzt, Gewerbe (gerundet)	=Zeile 4/ Zeile 6*100	3.000
10			
11	Messbetrag neu	übermittelte Zahlen Finanzamt	19.000
12	davon Wohngrundst.	übermittelte Zahlen Finanzamt	18.400
13	gemischt genutzt, Gewerbe	übermittelte Zahlen Finanzamt	600
14			
15	<b>Hebesätze neu</b>		
16	Aufkommensneutral insg.	=Zeile 2 /Zeile 11*100	505,26
17	Aufkommensneutral Wohn	=Zeile 3x Zeile 12/100	448
18	gemischt genutzt, Gewerbe	=Zeile 4 x Zeile 13/100	2.250
19			
20	daraus ergeben sich folgende finanzielle Auswirkungen		
21	a) Festsetzung einheitl. Hebesatz	<b>=Zeile 11 x Zeile 16/100</b>	<b>96.000</b>
22	b) Differenzierung	=Zeile12 x Zeile 17/100	82.500
23		=Zeile13 x Zeile 18/100	13.500
24		<b>=Zeile 22+Zeile 23</b>	<b>96.000</b>
25			
26	<b>Alternative Steuersätze:</b>		
27	Wohngrundstücke		495
28	gemischt genutzt, Gewerbe		800