

Niederschrift über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Blankenheim

Sitzungsdatum:	Montag, den 23.09.2024
Beginn:	19:00 Uhr
Ende	20:45 Uhr
Ort, Raum:	06528 Blankenheim, Kreisfelder Weg 165a, Bürgerhaus

Anwesend:

Vorsitzender

Herr Steffen Leder

Mitglieder

Frau Anke Gehlmann

Herr Nico Jahn

Frau Dana Kolbe

Herr Denis Rothe

Herr Steffen Zwanzig

Verwaltungsbedienstete

Frau Inka Voigt

Abwesend:

Vorsitzender

Herr André Strobach

Mitglieder

Frau Petra Döling

Herr Klaus-Robert Kemnitz

Herr Mathias Mohr

Frau Ursula Rose

Herr Andreas Rößler

Herr Christian Würzburg

Verwaltungsbedienstete

Frau Sophie Haufe

Protokoll:

zu 1 Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden

Der **Vorsitzende** eröffnete die Sitzung und begrüßte alle Anwesenden.

zu 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der **Vorsitzende** stellte die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest. Mit 6 von 13 Gemeinderäten zu Sitzungsbeginn war der Gemeinderat **nicht** beschlussfähig.

Es erfolgte nur eine Beratung und keine Sitzung.

Beratungsprotokoll

zu 3 **Änderungsanträge zur vorliegenden Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**

Änderungsanträge zur Tagesordnung lagen nicht vor.

Sofern noch ein GR-Mitglied an der Sitzung teilnehmen würde, könnten TOP 9 und TOP 10 noch beschlossen werden. Deshalb erfolgt zum jetzigen Zeitpunkt keine Änderung der Tagesordnung.

zu 4 **Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung vom 09.09.2024**

Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung wurden an dieser Stelle nicht geltend gemacht.

Es wurde darauf hingewiesen, dass Frau Freiberg im Protokoll als anwesende Verwaltungsangestellte geführt wird, obwohl sie an der Sitzung **nicht** teilgenommen hat.

Weiterhin hat Herr Kemnitz zur Mitteilungsvorlage BLA/MV/013/2024 seine Auffassungen schriftlich festgehalten und diese der Protokollantin zur Weiterleitung an die Verwaltung übergeben. Das Schreiben ist als Ergänzung der heutigen Niederschrift beizufügen.

Mangels Beschlussfähigkeit wird die Entscheidung über die Niederschrift vom 09.09.2024 in die nächste Sitzung verschoben.

zu 5 **Bekanntgabe der Ergebnisse der Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teiles der letzten Sitzung vom 29.07.2024 und 09.09.2024**

Herr Leder gab die Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 29.07.24 bekannt.

Nachfolgende Beschlüsse wurden gefasst:

BLA/BV/006/2024	Vergabe von Bauleistungen: Fassadensanierung Bürgerhaus Kreisfelder 165a
BLA/BV/011/2024	Vergabeentscheidung - Grundhafter Ausbau Kleine Siedlung, Blankenheim

In der Sitzung am 09.09. wurde kein nichtöffentlicher Teil durchgeführt.

zu 6 **Bericht über den Bearbeitungsstand der Beschlüsse und Festlegungen der letzten Sitzung vom 29.07.2024 und 09.09.2024**

Herr Leder berichtete wie folgt über den Bearbeitungsstand der Beschlüsse und Festlegungen der Sitzung vom 29.07.24:

Öffentlicher Teil:

Zu TOP 7

Entscheidung über die Gültigkeit der Wahl zum Gemeinderat am 09.06.2024

Vorlage: BLA/BV/001/2024

Die Verwaltung wurde über die Beschlussfassung informiert.

Zu TOP 8

Mitteilung des Bürgermeisters über die gebildeten Fraktionen und deren Vorsitzende

Vorlage: BLA/MV/012/2024

Über die Entscheidung, keine Fraktionen zu bilden, wurde die Verwaltung in Kenntnis gesetzt.

Zu TOP 9

Beratung und Beschlussfassung über die Geschäftsordnung für den Gemeinderat Blankenheim

Vorlage: BLA/BV/002/2024

Die angesprochenen Änderungen wurden vor der Ausfertigung der Geschäftsordnung eingearbeitet. Nach der geänderten und beschlossenen Geschäftsordnung wird verfahren.

Zu TOP 10

Beratung und Beschlussfassung über die Hauptsatzung für die Gemeinde Blankenheim

Vorlage: BLA/BV/003/2024

Mit dem Hinweis auf den geänderten Standort eines Bekanntmachungskastens wurde die Hauptsatzung beschlossen. Die Veröffentlichung der Hauptsatzung erfolgte im Kommunalanzeiger 08/2024. Nach ihr wird verfahren.

Zu TOP 11

Wahl der stellvertretenden Bürgermeister/-innen für den Vertretungsfall

Vorlage: BLA/BV/004/2024

Die Verwaltung wurde über die gewählten Stellvertreter informiert. Eine entsprechende Hinterlegung im Session ist erfolgt. Gewählt wurden Herr Steffen Leder als 1. Stellvertreter und Herr Steffen Zwanzig als 2. Stellvertreter.

Zu TOP 12

Klagen gegen Kreisumlagen

Vorlage: BLA/BV/005/2024

Bescheide liegen vor. Die Reaktionszeit beträgt 4 Wochen. Die Gemeinderäte werden zu gegebener Zeit entsprechend informiert.

Zu TOP 13

Personalangelegenheit

Rücktritt des Bürgermeisters

Vorlage: BLA/BV/009/2024.

Zu TOP 14

Festlegung des Wahltages für die Wahl des Bürgermeisters

Vorlage: BLA/BV/008/2024

und

Zu TOP 15

Beschlussfassung über die öffentliche Bekanntmachung der Ausschreibung der Stelle des ehrenamtlichen Bürgermeisters

Vorlage: BLA/BV/007/2024

Die Verwaltung wurde über die v. g. Beschlussfassungen informiert. Dementsprechend werden die Beschlüsse zeitnah umgesetzt.

Zur Festlegung des Wahltages erfolgt heute eine Korrektur.

Zu TOP 16

WP Wimmelburg: Vertrag zur finanziellen Beteiligung von Kommunen an Windenergieanlagen (Bestandsanlagen Statkraft)

Vorlage: BLA/BV/010/2024

Der Vertrag liegt vor.

Zu TOP 18

Fragestunde der Einwohner

Pkt. Zustand der Wald- und Wanderwege

Herr Kämnitz ist die Wege abgegangen und hat dabei festgestellt, dass alle Wege, welche im Besitz der Gemeinde sind, in einem sehr schlechten Zustand sind. Dadurch werden die Wege der Privateigentümer genutzt, welche diesen Zustand nicht dulden.

Pkt. Entfernung Unkraut und Reinigung der Straßenränder und Gossen an der Hauptstraße

Die telefonische Rückfrage am 27.08.2024 beim Bauhof ergab folgendes:

In der Sitzung selbst wurde auf die Frage geantwortet, dass laut Satzung der Gemeinde die Eigentümer bzw. Besitzer der Grundstücke selbst für die Reinigung der Gossen und Straßenränder verantwortlich sind. Die Mitarbeiter des Bauhofes haben in den Wochen nach der o.g. Sitzung einmalig die Gossen und Straßenränder an der Hauptstraße vom Unkraut befreit.

Pkt. Parksituation an der August-Bebel-Straße/Kreisfelder Weg

Der Bauhof hat zur optischen Abtrennung des Fußgängerbereiches eine Markierung angebracht. Es muss beobachtet werden, ob das den gewünschten Effekt erzielt.

Zu TOP 20

Anfragen und Anregungen der Gemeinderäte

Pkt. 1 aktuellen Kommunalverfassung

Die bestellten Exemplare sind zwischenzeitlich angekommen und zur heutigen Sitzung an die Gemeinderäte ausgegeben.

Pkt. 2 Rhythmus die Sitzungen / Sitzungsplanung 2025

Der Sitzungsplan für 2025 wird mit den nächsten Sitzungsunterlagen (Gemeinderatssitzung 11.11.2024) versandt.

Pkt. 5 Aufhebung der Straßenausbaubeitragssatzung

Die Problematik zur Aufhebungsnotwendigkeit der Straßenausbaubeitragssatzung wurde bisher noch nicht thematisiert. Eine Festsetzung von Beiträgen nach dieser Satzung ist nicht mehr zulässig und wird daher auch nicht erfolgen. Demnach ist eine Aufhebung aus Sicht der Verwaltung nicht unbedingt notwendig. Sollte sich die Gesetzeslage eventuell irgendwann wieder ändern, so kann die Gemeinde auf eine Satzung zurückgreifen und es entsteht für die Übergangszeit kein satzungsloser Raum.

Sollten durch die Gemeinde Straße gebaut werden, ist immer zu prüfen ob diese Maßnahme unter das Ausbaurecht nach KAG (derzeit beitragsfrei) oder unter das Erschließungsbeitragsrecht nach BauGB (beitragspflichtig) fällt.

Nichtöffentlicher Teil:

Zu TOP 21

Vergabe von Bauleistungen: Fassadensanierung Bürgerhaus Kreisfelder 165a

Vorlage: BLA/BV/006/2024

Mit der Sanierung wurde am 02.09.2024 begonnen

Zu TOP 22

Vergabeentscheidung - Grundhafter Ausbau Kleine Siedlung, Blankenheim

Vorlage: BLA/BV/011/2024

Nach Rücksprache mit der Verwaltung kann die Teilmaßnahme in diesem Jahr nicht mehr durchgeführt werden. Für 2025 wird die gesamte Baumaßnahme eingeplant.

Sitzung vom 09.09.24

Öffentlicher Teil:

Zu TOP 10

Erneuerung Kleine Siedlung

Vorlage BLA/MV/013/2024

Es handelt sich bei einem Straßenbau um Erschließungsrecht, wenn die Anlage in ihrer Gesamtheit erstmalig vollständig hergestellt wird oder zum Stichtag ortsüblich vorhanden war.

Definition Anlage: Anbaustraße von Anbindung einer vorhandenen Infrastruktur bis zur letzten Wohnbebauung. Vorliegend von der Annaröder Straße bis Kleine Siedlung Flurstück 275.

Eine Straße ist erstmalig vollständig hergestellt, wenn 3 Voraussetzungen in der Gesamtheit hergestellt sind. Das bedeutet, wenn die Fahrbahn grundhaft ausgebaut wurde, eine geordnete Straßenentwässerung vorliegt und über eine Straßenbeleuchtung in der gesamten Anlage verfügt.

Alternativ: Sofern diese Bestandteile in der gesamten Anlage zum 01.01.1990 bereits vorhanden waren, würde es sich heute um Straßenbau handeln.

Vorliegend ist keine geordnete Entwässerung, eine teilweise ortsüblich hergestellte Fahrbahn (Schlackepflaster) und Straßenbeleuchtung vorhanden. Folglich wäre die beschriebene Maßnahme eine Erschließungsstraße, mit der Folge der Beteiligung aller Anlieger.

Sofern lediglich der vorhandene Straßenbelag mit einer Tragdeckschicht überzogen wird oder das vorhandene Pflaster herausgenommen und ohne den erforderlichen Unterbau in der Gesamtheit mit einer Tragdeckschicht gebaut würde, wäre die Maßnahme als Reparatur zu werten. Bereits vorliegende Angebote wären damit hinfällig und müssten erneut abgefragt werden.

Zu TOP 11

Mitteilungen, Anfragen, Anregungen

Zustand des Teiches

Es ist in der nächsten Zeit, gemeinsam mit den Bürgern der Gemeinde, ein Arbeitseinsatz geplant.

zu 7 Informationen zu Eilentscheidungen des Bürgermeisters gem. § 65 (4) KVG LSA

Eilentscheidungen wurden zwischenzeitlich nicht getroffen.

zu 8 Fragestunde der Einwohner

Es waren vier Einwohner anwesend.

Es wurde die Frage gestellt, ob zur Teichbereinigung schon Festlegungen getroffen worden sind.

Herr Leder hatte sich schon erkundigt, dass das Schilf in der Biogasanlage entsorgt werden kann. Es muss aber grob gehäckselt sein.

Die Feuerwehr wird alle Vereine zu der Aktion informieren und um Teilnahme bitten. Die Mitteilung der Aktion an alle Bürger übernimmt über Aushänge die Gemeinde.

zu 9 Festlegung des Wahltages für die Wahl des Bürgermeisters Vorlage: BLA/BV/014/2024

Da der Gemeinderat nicht beschlussfähig ist, entfallen TOP 9 und TOP 10.

zu 10 Beschlussfassung über die öffentliche Bekanntmachung der Ausschreibung der Stelle des ehrenamtlichen Bürgermeisters Vorlage: BLA/BV/015/2024

zu 11 Mitteilungen, Anfragen, Anregungen

Von den Anwesenden wurden folgende Sachverhalte angesprochen:

1. Zur **Baumaßnahme Kleine Siedlung** wird eine Besprechung in der nächsten Sitzung gewünscht.

Vom Wasserverband sollte der Planungszeitpunkt für die Baumaßnahme benannt werden.

Der Beschluss des Verwaltungsgerichtes Halle von 2009 scheint etwas veraltet. Gibt es zu diesem Thema keine aktuelleren Beschlüsse?

2. Die **Gossen an der Hauptstraße** wurden durch die Gemeindemitarbeiter bereinigt. Dies sollte aber durch Mitarbeiter des Straßenamtes erfolgen. Auch den Anwohnern ist es nicht zuzumuten, die Gossen der Hauptstraße zu reinigen. Die Gehwege liegen in der Reinigungspflicht der Anwohner.

3 Der Sportverein hat große Probleme mit den **Verwüstungen durch die Wildschweine**. Über den Ausweichplatz führt eine umgewühlte Schneise. Selbst vor dem Sportplatz sieht man die Verwüstungen. Welche Maßnahmen können zur Vermeidung dieser Schäden getroffen werden? Der BSC benötigt dringend Hilfe.

4. An Teilen der **ehemaligen LPG-Anlage werden Sanierungsarbeiten** durchgeführt. Da in den Gebäuden einige Rauchschnalbenester sind, besteht die Anfrage, inwieweit die Naturschutzbehörde informiert ist und ob die Gemeinde dem Bauvorhaben zugestimmt hat.

Der stellv. BM weiß von dem Bauvorhaben nichts. Eine Zustimmung hat die Gemeinde nicht erteilt.

zu 12 Schließung der Sitzung/Beratung durch den Vorsitzenden

Die Beratung wurde um 20.45 Uhr durch den **Herrn Leder** geschlossen.

gez. Steffen Leder
Vorsitzender

gez. Inka Voigt
Protokollführer