

Niederschrift über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Blankenheim

Sitzungsdatum:	Montag, den 25.03.2024
Beginn:	19:00 Uhr
Ende	21:10 Uhr
Ort, Raum:	06528 Blankenheim, Kreisfelder Weg 165a, Bürgerhaus

Anwesend:

Vorsitzender

Herr André Strobach

Mitglieder

Herr Nico Jahn

Herr Matthias Laue

Herr Mathias Mohr

Herr Denis Rothe

Frau Angelika Wagner

Herr Mathias Wolf

Herr Steffen Zwanzig

Verwaltungsbedienstete

Herr Lars Hesse

Frau Inka Voigt

Gäste

Frau Anke Bäumer

Abwesend:

Mitglieder

Herr Steffen Leder

Herr Marcus Wiesel

Protokoll:

zu 1 Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden

Der **Vorsitzende** eröffnete die Sitzung und begrüßte alle anwesenden Gemeinderäte, sowie die anwesenden Einwohner und Mitarbeiter der Verwaltung.

zu 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der **Vorsitzende** stellte die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest. Mit 9 von 10 Gemeinderäten zu Sitzungsbeginn war der Gemeinderat beschlussfähig.

zu 3 Änderungsanträge zur vorliegenden Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Es wurden folgende Änderungen zu Sitzungsbeginn beantragt:

1. BM möchte auf Grund der Präsentation von Fr. Bäumer den Pkt. 10 vor Pkt. 9 setzen.

2. Frau Wagner beantragte, dass die Punkte 10 - Kriterienkatalog Alternativfreiflächenprüfung PVFA: Flächenausweisung (Vorlage: BLA/BV/085/2024) und 11 - Aufstellung des Raumordnungs- und Teilregionalplans: Sachlicher Teilplan Erneuerbare Energien für die Planungsregion Halle: Flächenausweisung in der Gemarkung Blankenheim (Vorlage: BLA/BV/086/2024) von der Tagesordnung genommen werden, da die Gemeinderäte erst am heutigen Tag eine Mail zu diesen Punkten erhalten haben.

Es gibt dazu keine Fragen oder Diskussion durch die Gemeinderäte.

Abstimmungsergebnis zum Antrag von Frau Wagner:

Anwesend:	Ja-Stimmen:	Nein-Stimmen:	Enthaltungen:
9	5	3	1

Dem Vorschlag wurde mehrheitlich zugestimmt.

Zum Antrag des BM erfolgte keine Abstimmung.

Frau Bäumer von StadtLandGrün Stadt- und Landschaftsplanung Halle (Saale) spricht nicht zum Thema. Terminlich kann sie ihre Erläuterungen zu einem späteren Zeitpunkt nicht darlegen. Je Gemeinde ist nur 1 Termin geplant und finanziell einkalkuliert.

Die Tagesordnung wurde in der geänderten Form festgestellt und mit 6 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen und 1 Enthaltung zugestimmt.

zu 4 Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung vom 22.01.2024

Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung wurden nicht geltend gemacht.

Abstimmungsergebnis zur Niederschrift:

Anwesend:	Ja-Stimmen:	Nein-Stimmen:	Enthaltungen:
9	8	0	1

Die Niederschrift ist somit genehmigt.

zu 5 Bekanntgabe der Ergebnisse der Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teiles der letzten Sitzung vom 22.01.2024

Es wurde kein nichtöffentlicher Teil durchgeführt.

zu 6 Bericht über den Bearbeitungsstand der Beschlüsse und Festlegungen der letzten Sitzung vom 22.01.2024

Herr Strobach berichtete wie folgt über den Bearbeitungsstand der Beschlüsse und Festlegungen der letzten Sitzung:

Sitzung vom 22.01.2024

Öffentlicher Teil:

Zu TOP 9

Haushaltssatzung der Gemeinde Blankenheim für das Haushaltsjahr 2024

Vorlage: BLA/BV/083/2023

Die Haushaltssatzung wurde von der Kommunalaufsicht genehmigt und im Kommunalanzeiger 03/2024 veröffentlicht. Sie ist somit in Kraft getreten.

Pkt. 4 Turnhalle

Nach Rücksprache mit Herrn Schuppich wurde mitgeteilt, dass die Deckenleuchten nicht defekt waren, sondern lediglich die Lichtschalter nicht korrekt betätigt wurden. Das Problem ist somit behoben.

zu 7 Informationen zu Eilentscheidungen des Bürgermeisters gem. § 65 (4) KVG LSA

Eilentscheidungen wurden zwischenzeitlich nicht getroffen.

zu 8 Fragestunde der Einwohner

Es waren 32 Einwohner und Gäste anwesend.
Beginn 19.10 Uhr

Ein großer Teil der Einwohner stellte Fragen zur Errichtung von WKA, auch die in der Gemeinde Wimmelburg, den Abtransport der Energie, wie erfolgt die Beteiligung der Bürger, haben die Bürger ein Mitspracherecht, spielt unser Trinkwasserschutzgebiet eine Rolle. Dies sind undemokratische Zustände.

Herr Hesse und der **Bürgermeister** erläuterten, dass für die Planungsregion Halle bis 2032 rund 8.538 ha Fläche für Windenergienutzung ausgewiesen werden soll. Investoren können in diesen Flächen WKA errichten. Das Landesverwaltungsamt und nicht die Gemeinde entscheidet darüber. Es erfolgt eine Rücksprache mit den Gemeinden und Widersprüche können eingelegt werden. Der Handlungsspielraum der Gemeinden ist aber sehr begrenzt. Zu landes- und bundesrechtlichen Dingen können hier keine Aussagen getroffen werden.

Die Bürger waren erbost, dass sie nicht eher in die Sache einbezogen wurden (Einwohnerversammlung). Die Gemeinderäte müssen Schaden von der Gemeinde abhalten. Dies sind keine demokratischen Sachverhalte.

Einige Gemeinderäte waren ihrer Meinung nach nicht ausreichend zu diesen Tagesordnungspunkten informiert.
Viele Fragen betreffen nicht die Zuständigkeit der Gemeinde und konnten daher nicht beantwortet werden.

Die Einwohnerfragestunde endete 20.20 Uhr.
Die Einwohner verlassen bis auf eine Person die Versammlung.

zu 9 Satzung über die Straßenreinigung und den Winterdienst für die Gemeinde Blankenheim Vorlage: BLA/BV/084/2024

Ausführungen und Diskussion:

Aufgrund der umfangreichen Änderungen in der Straßenreinigungssatzung der Gemeinde Blankenheim wurde auf eine Änderungssatzung verzichtet und eine Neufassung (siehe Anlage) erarbeitet.

Beratungsergebnis:

In § 7, Abs. 7 muss die Zeit für „Samstags sowie an Sonn- und Feiertagen von 7.00 auf 8.00 bis 20.00 Uhr“ geändert werden.

- verantwortlich: FD Bauverwaltung -

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Satzung über die Straßenreinigung und den Winterdienst für die Gemeinde Blankenheim.

Abstimmungsergebnis:

anwesend	:	9
dafür	:	8
dagegen	:	0
Enthaltung	:	1
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	:	0

**zu 10 Kriterienkatalog Alternativfreiflächenprüfung PVFA: Flächenausweisung
Vorlage: BLA/BV/085/2024**

Gemäß Top 3 wurde die Beschlussvorlage von der Tagesordnung abgesetzt.

Abgesetzter Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat Blankenheim beschließt, ergänzend zum Beschluss BLK/BV/082/2023, folgende städtebauliche Kriterien in das Konzept der Alternativfreiflächenprüfung für Photovoltaikfreiflächenanlagen (PVFA) aufzunehmen:

1. maximale Belegung von PVFA der zulässigen Flächen im Gemeindegebiet i.H.v. 5,0 %
2. maximale Projektgröße 30 Hektar.
3. Abstand der Anlagen untereinander zur eindeutigen optischen Trennung im Landschaftsbild
4. Ausschluss einer „erdrückenden“ oder „umzingelnde“ Wirkung auf Ortslagen
5. Die Summe der installierten Anlagen ist auf max. 5,0 % der Gemeindefläche bis zum Jahr 2032 zu begrenzen.
6. PV-Anlagen mit Doppelnutzung
 - a. Agri-PV: PV-Module mit dazwischen oder darunter stattfindender landwirtschaftlicher Produktion (entweder nach DIN-SPEC oder mit Tierhaltung (Schafe, Rinder, Geflügel), EU-Flächenstilllegung)
 - b. Erosionsschutzanlagen: PV-Anlagen zum Zwecke des Erosionsschutzes mit entsprechend gestalteter Modulanordnung gemeinsam mit weiteren Maßnahmen (z.B. Wälle oder Hecken)
 - c. Anlagen mit Eigenverbrauch für Landwirtschaftsbetriebe bis 1 MW
 - d. Lärmschutz- und Sichtschutz zu Verkehrsflächen
 - e. PV-Zäune z.B. für Tierweiden, Gärten oder Grundstücke

sind im gesamten Gemeindegebiet zulässig. Die Einschränkungen zur maximalen Größe der Einzelanlagen sind einzuhalten. Die Abstände zur Wohnbebauung und zwischen den Anlagen sind entsprechend der Zweitnutzung ggf. anzupassen.

zu 11 Aufstellung des Raumordnungs- und Teilregionalplans: Sachlicher Teilplan Erneuerbare Energien für die Planungsregion Halle: Flächenausweisung in der Gemarkung Blankenheim
Vorlage: BLA/BV/086/2024

Gemäß Top 3 wurde die Beschlussvorlage ebenfalls von der Tagesordnung abgesetzt.

Abgesetzter Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Blankenheim beschließt, die Flächen im Planquadrat der bestehenden 3 Windkraftanlagen in der Flur 1 und 2 der Gemarkung Blankenheim als Vorranggebiet für Windkraftanlagen - im Zuge der Aufstellung des Raumordnungs- und Teilregionalplans: Sachlicher Teilplan Erneuerbare Energien für die Planungsregion Halle - anzumelden. Die räumliche Abgrenzung erfolgt in östliche Richtung zur Flur 3 und in nördliche Richtung zur Gemarkungsgrenze Hergisdorf sowie zu den im Flächennutzungsplan ausgewiesenen Waldflächen.

zu 12 Mitteilungen, Anfragen, Anregungen

Vom **Bürgermeister** wurden folgende Sachverhalte angesprochen:

1. Die Straßenreparatur am Edelgarten ist abgeschlossen. Ein Nachtrag zur Erweiterung der Fläche um einige Quadratmeter wurde beauftragt und ausgeführt.
2. Die Ausschreibung zur Einstellung eines Mitarbeiters im Bauhof ist veröffentlicht. Interessierte Gemeinderäte können sich beim Bürgermeister melden, wer an den Vorstellungsgesprächen teilnehmen möchte.
3. Ein Auftrag zur Wärmeplanung wurde durch die Verbandsgemeinde nicht vergeben. Die Beratung erfolgt in der nächsten Verbandsgemeinderatssitzung.

Von den Anwesenden wurden folgende Sachverhalte angesprochen:

4. **Frau Wagner** schlug vor, unseren 2. BA des Wohngebietes der Helios-Klinik als Bauland anzubieten. Helios will Kliniken bauen.
→ *Ihr Vorschlag fand keine Zustimmung.*
5. **Herr Rothe** sprach den Zustand des „Waldsportplatzes“ an. Wildschweine haben in verwüstet. Ein Spielen ist nicht möglich. Welche Maßnahmen können zur Instandsetzung und Verhinderung weiterer Wildschäden ergriffen werden?
6. **Herr Leder** wies auf den sehr schlechten Zustand des Weges von der Großen Siedlung nach Emseloh hin. Wer ist hier verantwortlich?

zu 13 Schließung der Sitzung durch den Vorsitzenden

Die Sitzung wurde um 21.10 Uhr durch den **Vorsitzenden** geschlossen.

gez. André Strobach
Vorsitzender

gez. Inka Voigt
Protokollführer