

Niederschrift über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Hergisdorf

Sitzungsdatum:	Mittwoch, den 29.11.2023
Beginn:	18:02 Uhr
Ende	19:25 Uhr
Ort, Raum:	06313 Hergisdorf, Büro Bürgermeister "Villa Oberhof", Th.-Müntzer-Str. 147

Anwesend:

Vorsitzender

Herr Jürgen Colawo

Mitglieder

Herr Frank Herrmann

Herr Andreas Heß

ab 18:30 Uhr

Herr Ronny Müller

Herr Thomas Olm

Herr Detlef Schade

Herr Ingbert Schidda

Herr Thomas Stock

Herr Rudi Wanitschek

Frau Ursula Weißenborn

Herr Axel Wicht

Verwaltungsbedienstete

Frau Doreen Dienemann

Herr Harald Henke

bis 19:00 Uhr

Abwesend:

Mitglieder

Herr Carsten Berliner

Verwaltungsbedienstete

Herr Lars Hesse

Frau Claudia Renner

Protokoll:

zu 1 Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden

Der **Vorsitzende** eröffnete die Sitzung und begrüßte alle Anwesenden.

zu 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der **Vorsitzende** stellte die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest. Mit 10 von 12 Gemeinderäten zu Sitzungsbeginn war der Gemeinderat beschlussfähig.

Vom **Bürgermeister** wurde an dieser Stelle vorgeschlagen, im Anschluss hieran dem Gast **Frau Engler** das Wort zu erteilen, um die geplante Kindereinrichtung im Ort vorzustellen. Gegenteilige Meinungen zum Vorschlag wurden nicht geäußert.

Herr Colawo übergab das Wort an **Frau Engler**.

Frau Engler stellte das Projekt der Kinderwohngruppe, welches ab 01.12.2023 in der Thomas-Müntzer-Str. 188 beginnt, vor. Hier sollen 10 Kinder im Alter von 3 bis 12 Jahren ihr zu Hause finden. Anschließend beantwortete **Frau Engler** die Fragen der Gemeinderäte.

Zum Abschluß bedankte sich **Frau Engler** für die Aufmerksamkeit und verließ 18:15 Uhr die Sitzung.

zu 3 Änderungsanträge zur vorliegenden Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Folgender Änderungsantrag lag vor:

Top 12 Befristete Einstellung zur Vertretung
Vorlage: HER/BV/100/2023

Die Absetzung erfolgte durch den Vorsitzenden, da die Beschlussfassung nicht mehr notwendig ist.

Abstimmungsergebnis zum Antrag:

Anwesend: Ja-Stimmen: Nein-Stimmen: Enthaltungen:
. 10 . 10 . 0 . 0.

Dem Antrag wurde zugestimmt.

Die Tagesordnung wurde in der geänderten Form festgestellt.

zu 4 Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung vom 11.10.2023

Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung wurden nicht geltend gemacht.

Die Niederschrift ist somit genehmigt.

zu 5 Bekanntgabe der Ergebnisse der Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teiles der letzten Sitzung vom 11.10.2023

Es wurden keine Beschlüsse im nichtöffentlichen Teil gefasst.

zu 6 Bericht über den Bearbeitungsstand der Beschlüsse und Festlegungen der letzten Sitzung vom 11.10.2023

Herr Colawo berichtete wie folgt über den Bearbeitungsstand der Beschlüsse und Festlegungen der letzten Sitzung vom 11.10.2023:

Öffentlicher Teil

zu Top 9

Grundsatzentscheidung zur Verfahrensweise mit der Kreisumlage 2023

Vorlage: HER/BV/098/2023

Zwischenzeitlich ist der endgültige Bescheid eingegangen. Die entsprechende Formulierung ist enthalten. Aufgrund der Beschlusslage ist kein weiteres Handeln erforderlich. Die Rechtskraft 2020 bleibt abzuwarten. Der Landkreis hat wie erwartet den Berufungszulassungsantrag gestellt.

zu Top 10

Mitteilungen, Anfragen, Anregungen

1. Aktueller Stand Wohnhaus Thomas-Müntzer-Str. 39/41

Die Angebote vom Bauplanungs- und Ingenieurbüro Staub sowie vom Sachverständigenbüro Sack GmbH liegen zurzeit noch nicht vor.

- verantwortlich: FD Bauverwaltung -

2. Ersatzbeschaffung Bauhof

Der Bonetti muss wieder repariert werden. Die Bestellung für einen neuen Multicar ist ausgelöst.

- verantwortlich: FD Bauverwaltung -

3. Aktueller Stand K2318 3.Bauabschnitt

Die Straßenreparatur in der Bahnhofstraße ist noch nicht abgeschlossen. Es fand eine Begutachtung der Reparaturstellen durch den Bauamtsleiter und dem Bürgermeister statt.

Erst nach Fertigstellung und Abnahme der Baumaßnahme kann die Abrechnung erfolgen.

- verantwortlich: FD Bauverwaltung -

4. Alternativfreiflächenprüfung

Ein entsprechender Beschlussvorschlag ist Teil der heutigen Tagesordnung.

Nichtöffentlicher Teil:

zu Top 11

Grundstückskauf Flur 1, FS 375 (Thomas-Müntzer-Straße)

Vorlage: HER/MV/097/2023

Dem Verkäufer wurde ein Kaufangebot unterbreitet. Nach telefonischer Rücksprache hat er sein Einverständnis signalisiert. Schriftlichen Bescheid bekommen wir im Dezember.

zu 7 Informationen zu Eilentscheidungen des Bürgermeisters gem. § 65 (4) KVG LSA

Eilentscheidungen wurden zwischenzeitlich nicht getroffen.

zu 8 Fragestunde der Einwohner

Es waren keine Einwohner anwesend.

zu 9 Aufgabenübertragung Wärmeplanung
Vorlage: HER/BV/099/2023

Ab diesem Top nahm der Gemeinderat Heß an der Sitzung teil. Somit waren 11 Gemeinderäte anwesend.

Ausführungen und Diskussion:

Herr Colawo übergab das Wort an **Herrn Henke**. Er erläuterte die Beschlussvorlage und beantwortete die Fragen der Gemeinderäte.

Herr Colawo sagte, dass jede Gemeinde bis 2028 eine Wärmeplanung vorlegen muss, da es eine Pflicht zur kommunalen Wärmeplanung geben wird.

Weiterer Informationsbedarf bestand nicht. Nachfolgender Beschluss wurde einstimmig gefasst.

Beschluss:

Der Gemeinderat Hergisdorf beschließt die Aufgaben zur Wärmeplanung entsprechend des Förderbescheides der Verbandsgemeinde zu übertragen.

Abstimmungsergebnis:

anwesend	:	11
dafür	:	11
dagegen	:	0
Enthaltung	:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	:	0

zu 10 Kriterienkatalog Alternativfreiflächenprüfung PVFA
Vorlage: HER/BV/101/2023

Ausführungen und Diskussion:

Herr Colawo erläuterte die Beschlussvorlage und sagte, dass hierüber bereits in einer vergangenen Sitzung gesprochen wurde und die Beschlussvorlage den Wünschen entspricht.

Diskussions- bzw. Informationsbedarf bestand nicht. Nachfolgender Beschluss wurde einstimmig gefasst.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt den vorliegenden Kriterienkatalog. Die auf dieser Grundlage erarbeiteten Flächen sind dem Gemeinderat zur Beschlussfassung vorzulegen.

Abstimmungsergebnis:

anwesend	:	11
dafür	:	11
dagegen	:	0
Enthaltung	:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	:	0

zu 11 **Mitteilungen, Anfragen, Anregungen**

Der Bürgermeister informierte über folgende Sachverhalte:

1. Begehung Wohnhaus Schulstraße 9

Es wurden erhebliche Mängel im Dach- und Bodenbereich durch den Wohnungsverwalter festgestellt. Daraufhin fand eine Begutachtung mit Herrn Schuppich vom Gebäudemanagement, dem Wohnungsverwalter und dem Bürgermeister statt. Dabei wurde festgelegt, dass eine Notreparatur durch eine Dachdeckerfirma in Auftrag gegeben wird. Es muss durch einen Gutachter eine Kostenermittlung erfolgen, welche dem Gemeinderat vorgelegt wird. Der Gemeinderat muss grundsätzlich eine Entscheidung finden, welche Wohnobjekte in Zukunft mit welchen Werterhaltungsmaßnahmen weiter betrieben werden.

- verantwortlich: FD Bauverwaltung -

2. Sitzungstermine 1.Halbjahr 2024

Die Sitzungstermine für den Gemeinderat Hergisdorf sind für den 28.02.2024 und 26.06.2024 geplant.

3. Kommunal- und Europawahl

Die Kommunal- und Europawahl findet am 09.06.2024 statt.

4. Antrag zum Fonds Energieeffizienz Kommunen

Die Umstellung der Beleuchtung in der Turnhalle auf LED entspricht den Förderkriterien. Eine Juri entscheidet im Mai 2024.

Von den Gemeinderäten wurde folgender Sachverhalt angesprochen:

1. Turnhalle

GR Heß bemängelte, dass zum wiederholten Mal die Reinigung der Turnhalle ein nicht hinnehmbarer Zustand ist. **GR Schade** bestätigte dies und meinte, dass der Belegungs- und Reinigungsplan für Vereine überarbeitet werden muss. **Der Bürgermeister** beauftragte **GR Heß** einen Vor-Ort-Termin mit den verantwortlichen Vereinsbetreuern zu organisieren.

Weiterhin strebt **der Bürgermeister** die Schaffung einer Bufdi-Stelle für die Turnhalle an.

- verantwortlich: FD Zentrale Dienste und Finanzen -

Auch über eine Anschaffung einer Reinigungsmaschine wurde diskutiert. **Der Bürgermeister** beauftragte die Verwaltung entsprechende Angebote einzuholen.

- verantwortlich: FD Bauverwaltung -

Weitere Mitteilungen, Anfragen oder Anregungen lagen nicht vor. Der öffentliche Teil der Sitzung wurde um 19:00 Uhr geschlossen.

zu 16 **Bekanntgabe der Beschlussergebnisse des nichtöffentlichen Teiles der Sitzung**

Es waren keine Einwohner anwesend.

Die Bekanntgabe der Beschlussergebnisse erfolgt zur nächsten Gemeinderatssitzung bzw. ortsüblich im Kommunalanzeiger.

zu 17 **Schließung der Sitzung durch den Vorsitzenden**

Die Sitzung wurde um 19:25 Uhr durch den **Vorsitzenden** geschlossen.

gez. Jürgen Colawo
Vorsitzender

gez. Doreen Dienemann
Protokollführer