

# Niederschrift über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Bornstedt

---

Sitzungsdatum:	Montag, den 28.11.2022
Beginn:	19:00 Uhr
Ende	20:45 Uhr
Ort, Raum:	Schulungsraum der Feuerwehr Bornstedt

**Anwesend:**

Mitglieder

Herr Jürgen Franke  
Herr Yves Kaczor  
Herr Bernd Rinkleib  
Herr René Sommer  
Herr Gerald Suder  
Herr Reinhard Tunat  
Herr Torsten Weiland

Verwaltungsbedienstete

Frau Sabine Rathmann  
Frau Janka Würzberg

**Abwesend:**

Vorsitzender

Herr Lars Rose

Mitglieder

Herr Michael Ahlig  
Herr Jörg Weigend

Verwaltungsbedienstete

Frau Katrin Böhme

## **Protokoll:**

### **zu 1 Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden**

Der stellvertretende **Vorsitzende** eröffnete die Sitzung um 19:00 Uhr und begrüßte alle anwesenden Gemeinderäte und Mitarbeiterinnen der Verwaltung.

### **zu 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der stellvertretende **Vorsitzende** stellte die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest. Mit 7 von 10 Gemeinderäten zu Sitzungsbeginn war der Gemeinderat beschlussfähig.

Die Sitzungsunterlagen gingen allen Gemeinderäten fristgerecht zu.

### **zu 3 Änderungsanträge zur vorliegenden Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**

Änderungsanträge zur Tagesordnung lagen nicht vor.

***Die Tagesordnung wurde in der vorliegenden Form festgestellt.***

### **zu 4 Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung vom 10.10.2022**

Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung wurden nicht geltend gemacht.

***Die Niederschrift ist somit genehmigt.***

### **zu 5 Bekanntgabe der Ergebnisse der Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teiles der letzten Sitzung vom 10.10.2022**

**Herr Weiland** gab den Beschluss aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung bekannt.

Nachfolgender Beschluss wurde gefasst:  
Vergabeentscheidung Bauleistungen - "Be- und Entlüftung Trauerhalle Bornstedt"  
Vorlage: BOR/BV/043/2022

Er erwähnte, die Bauteile sind bestellt und ein Teil davon wurde bereits geliefert. Die Umsetzung der Maßnahme wird im Januar 2023 erfolgen.

### **zu 6 Bericht über den Bearbeitungsstand der Beschlüsse und Festlegungen der letzten Sitzung vom 10.10.2022**

Herr Weiland berichtete über die Beschlüsse und Festlegungen aus der letzten Sitzung vom 10.10.2022.

### Öffentlicher Teil:

Es wurden keine Beschlüsse gefasst.

### **Vorstellung Sanierung Toilettenanbau Sportplatz Bornstedt**

**Vorlage: BOR/MV/046/2022**

Von der Mitteilungsvorlage wurde Kenntnis genommen.

### Festlegungen und Abarbeitungsstand

#### **1. Dorfgemeinschaftshaus**

Sanierung der Veranda in Bornstedt

Aktueller Stand:

Herr Schuppich (neuer Sachbearbeiter Bauverwaltung) stimmt sich in der Angelegenheit mit Herrn Rose und dem Bauhof ab, so dass das weitere Vorgehen besprochen werden kann.

#### **2. AG Friedhofsgestaltung**

Aktueller Stand:

Die Vorstellung der Neuerungen zum Thema Friedhof erfolgt zusammen mit der Vorlage der neuen Satzungen (Friedhofssatzung, Gebührensatzung) in einer der nächsten Sitzungen.

#### **3. Büchertelefonzelle**

Aktueller Stand:

Hierzu gibt es noch keine neuen Erkenntnisse.

#### **4. Schiefe Laterne**

Aktueller Stand:

Die Laterne wird in diesem Jahr noch aufgerichtet.

#### **5. Haus ehemals Elsner und ehemalige Bäckerei - desolate Gebäude**

**Haus ehemals Elsner:** Karl-Marx-Straße 1

Aktueller Stand:

Das Bauordnungsamt des Landkreises hat sich derzeit zum Sachverhalt noch nicht geäußert.

#### **Ehemalige Bäckerei:**

Aktueller Stand:

Bei der ehemaligen Bäckerei fand ein Termin mit dem Bauordnungsamt Herrn Fischer und der Denkmalschutzbehörde statt.

Die „Alte Bäckerei“ von der Denkmalschutzliste zu nehmen sei eher unwahrscheinlich. Eine Zuarbeit vom Bauordnungsamt (er wurde wiederholt dort daran erinnert) steht noch aus, ob ein Abriss aufgrund von Gefahrenabwehr erfolgen kann.

Im Haushalt 2023 wurden 30.000,00 € für die den Abriss oder der Sicherung eingeplant.

#### **6. Neue Schaukästen**

Die Schaukästen sind in Bestellung, lt. Verwaltung.

#### **7. Litfaßsäule**

Aktueller Stand:

Die Firma, welche sich zur Sanierung der Litfaßsäule bereit erklärt hatte, hat die Gemeinde Bornstedt leider versetzt. Im nächsten Jahr wird ein anderer Partner gesucht, um die Putzarbeiten zu übernehmen.

#### **8. Herabhängende Äste an der Kirche**

Aktueller Stand:

Der Sachverhalt war dem Kirchenkreis bereits bekannt. Die Durchführung der Verschnittmaßnahmen wird bis Ende 2022 erfolgen, was nach Rücksprache mit der Ordnungsverwaltung zugesichert wurde.

### **9. Straße nach Neuglück (Neuglücker Weg)**

Die Straße soll wieder die ursprüngliche Breite bekommen.

Aktueller Stand:

Der Wirtschaftshof wird im Frühjahr mit Technik die Fahrbahn vom Grasbewuchs befreien.

### **zu 7 Informationen zu Eilentscheidungen des Bürgermeisters gem. § 65 (4) KVG LSA**

Eilentscheidungen wurden zwischenzeitlich nicht getroffen.

### **zu 8 Fragestunde der Einwohner**

Es waren keine Einwohner anwesend und schriftliche Anfragen lagen nicht vor.

### **zu 9 Haushalt 2023 Vorlage: BOR/BV/047/2022**

#### **Ausführungen und Diskussion:**

Entsprechend dem Kommunalverfassungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt ist für jedes Haushaltsjahr eine Haushaltssatzung zu erlassen.

Die Haushaltssatzung ist auf Grund des KVG LSA nach öffentlicher Beratung durch den Gemeinderat zu beschließen.

**Frau Würzberg** erläuterte die Beschlussvorlage und äußerte sich zu den wichtigsten Eckdaten des Haushalts.

Kleinere Fragen wurden beantwortet.

#### **Beratungsergebnis:**

Diskussions- bzw. Informationsbedarf bestand weiter nicht. Nachfolgender Beschluss wurde mehrheitlich gefasst.

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt die Haushaltssatzung der Gemeinde Bornstedt für das Haushaltsjahr 2023.

Das Konsolidierungskonzept wird entsprechend fortgeführt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

anwesend	:7
dafür	:6
dagegen	:0
Enthaltung	:1
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	:0

## zu 10      **Mitteilungen, Anfragen, Anregungen**

Mitteilungen, Anfragen oder Anregungen lagen vor.

Von den Anwesenden wurden folgende Sachverhalte angesprochen:

### **Frau Würzberg**

#### 1. Umsatzsteuer

Aufgrund des Steuerrechtsänderungsgesetzes 2015 wurde die umsatzsteuerliche Unternehmereigenschaft der öffentlichen Hand in Form des § 2b Umsatzsteuergesetz (UStG) neu geregelt. Die Kommunen sollen den Unternehmern gleichgestellt und als solche behandelt werden.

Dazu erfolgte am 09.11.2022 eine Informationsveranstaltung für GR und BM.

Bereits 2016 stellte die Gemeinde den Antrag zur Abgabe einer Optionserklärung nach § 27 Abs. 22 UStG, wonach sie weiterhin als Nicht-Unternehmer bis Ende der Übergangsregelung behandelt wurde.

Diese Übergangszeit sollte nach weiterer Corona bedingter Verlängerung am 31.12.2022 enden, die Steuerpflicht zum 01.01.2023 beginnen.

Nun erfolgt eine Debatte zur weiteren Verlängerung der Optionsfrist um nochmals 2 Jahre (31.12.2024).

Sollte dazu ein Beschluss notwendig werden, wird dieser in der nächsten Sitzung des Gemeinderates nachgeholt.

Der öffentliche Teil der Sitzung wurde geschlossen.

## zu 14      **Bekanntgabe der Beschlussergebnisse des nichtöffentlichen Teiles der Sitzung**

**Herr Weiland** gab den Beschluss aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung bekannt.

Nachfolgender Beschluss wurde mehrheitlich gefasst:

Vergabe Bauleistung - Sanierung WC-Anlage auf dem Sportplatz in Bornstedt

Vorlage: BOR/BV/048/2022

## zu 15      **Schließung der Sitzung durch den Vorsitzenden**

Die Sitzung wurde um 20:45 Uhr durch den stellvertretenden **Vorsitzenden** geschlossen.

Torsten Weiland  
Vorsitzender

Sabine Rathmann  
Protokollführer