



BV VerbGem öffentlich		Nr.: VBG/BV/130/2021	
		Einreicher:	Der VerbGem-Bürgermeister
Fachdienst Bau- und Ordnungsverwaltung	Verfasser:	Böhme, Katrin	15.07.2021
AZ:			
Beratungsfolge		Sitzungsdatum	
Verbandsgemeinderat		15.07.2021	

Grundsatzbeschluss Planungsleistung für die Errichtung eines neuen Nebengebäudes GS KLM

Beschlussbegründung:

Es soll ein neues Nebengebäude als Mehrzweckraum für Hortbetreuung, Cafeteria, Kinderküche, Versammlungsraum, Spielraum inkl. Sanitäreinrichtung neben der Grundschule Klostermansfeld errichtet werden. Dafür wurden die Planungskosten für die Maßnahme im Förderprogramm zum beschleunigten Infrastrukturausbau der Ganztagsbetreuung für Grundschulkinder angemeldet und in die Prioritätenliste des Landkreises Mansfeld - Südharz aufgenommen. Die Maßnahme kann durch den Beschluss der Prioritätenliste durch den Landkreis Mansfeld-Südharz gefördert werden.

Zur Zusammenfassung aller wichtigen Anforderungen an das neue Mehrzweckgebäude und Erstellung eines belastbaren Konzepts fand am 15.06.21 ein Gespräch mit der Direktorin der Grundschule, dem Betreiber des Hortes und Vertreter der Verbandsgemeinde statt.

Die v. g. Fördermittel sind für die Planungskosten der Errichtung eines Nebengebäudes als Mehrzweckbau der Grundschule Klostermansfeld gedacht. Eine weitere Förderung für den eigentlichen Bau ist nach diesem Programm auch möglich. Die geschätzten Baukosten betragen ca. 357.000 € (brutto).

Zurzeit wird das angelieferte Mittagessen in das Dachgeschoss (4. Etage) der Grundschule Klostermansfeld durch die Mitarbeiter nach oben getragen. Während dessen können die Kinder nicht optimal beaufsichtigt werden. Auch sind die Räumlichkeiten zu klein und es muss das Essen in zwei Etappen eingenommen werden. Es gehen in der Regel 80 – 90 Kinder essen.

Ziel ist es neue Räumlichkeiten zu schaffen, wo alle Kinder zur gleichen Zeit essen könnten oder mind. 50 Kinder. Weiterhin soll die Nutzung der Räumlichkeit auch als Aula für Versammlungen und Veranstaltungen und als Mehrzweckraum zur Hort- oder Freizeitbetreuung nach der Einnahme des Mittagessens dienen.

Das Förderprogramm Ganztagsbetreuung fördert 70 % der Planungskosten, 30 % der Kosten sind als Eigenanteil durch die Verbandsgemeinde selbst zu tragen.

Da die Förderung nur bis 31.12.2021 läuft, werden hier die Planungsleistungen der Phasen 1 bis 3 berücksichtigt. Die vorläufigen Planungskosten (Ph. 1-3) betragen ca. 14.000,00 € brutto.

Die finanziellen Mittel für die Planungskosten werden in den Nachtragshaushalt 2021 der Verbandsgemeinde aufgenommen.

Planungskosten (Ph. 1-3)	Neues Nebengebäude GS Klostermansfeld
30 % Eigenanteil	4.200,00 €
70 % Fördermittel	9.800,00 €
Gesamtkosten	14.000,00 €

Beschlussvorschlag:

Der Verbandsgemeinderat beschließt die Planung (Planungsphase 1-3) für den Bau eines neuen Nebengebäudes als Mehrzweckraum für die Grundschule Klostermansfeld zu beauftragen. Die Finanzierung erfolgt teilweise mit Fördermitteln zum beschleunigten Infrastrukturausbau der Ganztagsbetreuung. Es werden 70 % der Planungskosten durch die Förderung und 30 % durch Eigenmittel finanziert. Die Gesamtkosten der Planung (Ph. 1-3) betragen ca. 14.000,00 € (brutto).

Finanzielle Auswirkungen:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt:

☒ finanzielle Auswirkungen		☐ keine finanziellen Auswirkungen	
Ertrag	EUR	Einzahlungen	EUR
Aufwand	EUR	Auszahlungen	EUR
☐ Mittel stehen zur Verfügung		Jahr	Kostenstelle/ Konto
☒ Mittel stehen nicht zur Verfügung, es fehlen			EUR 14.000,00
Deckungsvorschlag:		Jahr	Kostenstelle/ Konto
☐ Minderaufwendungen/ Auszahlungseinsparung			EUR
☐ Mehrerträge / Mehreinzahlungen			
Jährliche Folgekosten:		Personalkosten	Sachkosten
☐ ja ☐ nein		Abschreibungen	
Bemerkungen Die finanziellen Mittel werden in den Nachtragshaushalt 2021 der Verbandsgemeinde aufgenommen. Es werden 70 % der Planungskosten durch die Förderung und 30 % durch Eigenmittel finanziert.			

Beratungsergebnis:

Anwesend:	Dafür:	Dagegen:	Enthaltung	laut Beschlussvorschlag	abweichender Beschluss