

# Niederschrift über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Blankenheim

---

Sitzungsdatum:	Montag, den 24.08.2020
Beginn:	19:00 Uhr
Ende:	20:45 Uhr
Ort, Raum:	06528 Blankenheim, Am Kreuzstein 3 a, Mehrzweckhalle

## **Anwesend:**

### Vorsitzender

Herr André Strobach

### Mitglieder

Herr Nico Jahn

Herr Matthias Laue

Herr Steffen Leder

Herr Denis Rothe

Frau Angelika Wagner

Herr Marcus Wiesel

Herr Mathias Wolf

Herr Steffen Zwanzig

### Verwaltungsbedienstete

Frau Claudia Renner

Frau Inka Voigt

## **Abwesend:**

### Mitglieder

Herr Mathias Mohr

## **Protokoll:**

### **zu 1 Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden**

Der **Vorsitzende** eröffnete die Sitzung und begrüßte alle anwesenden Gemeinderäte, sowie die anwesenden Einwohner und Mitarbeiter der Verwaltung.

### **zu 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der **Vorsitzende** stellte die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest. Mit 9 von 10 Gemeinderäten zu Sitzungsbeginn war der Gemeinderat beschlussfähig.  
BM weist auf die Beachtung des Mitwirkungsverbotes hin.

### **zu 3 Änderungsanträge zur vorliegenden Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**

Änderungsanträge zur Tagesordnung lagen nicht vor.

**Die Tagesordnung wurde in der vorliegenden Form festgestellt.**



### Zu TOP 12

#### Mitteilungen, Anfragen, Anregungen

##### Pkt. 1 Zustände Baumaßnahme Kreisfelder Weg – August-Bebel-Straße

Die Maßnahme wurde inzwischen abgeschlossen und abgenommen. Der Wasserverband hat auch die lang versprochene Druckerhöhung im Ort vorgenommen, nachträglich noch 2 Hydranten in die NEUE Leitung eingebaut und 2 Havarien beseitigt, dort wo die alten Hausanschlüsse an der neuen Leitung dem höheren Wasserdruck nicht standgehalten haben.

Bezüglich der genannten Beschwerden im Hinblick auf die mangelhafte Verkehrssicherung wurde mit dem Bauträger, dem Wasserverband, Kontakt aufgenommen und versucht Lösungen zu finden. Eine ständige Kontrolle aller in den Gemeinden stattfindenden Baumaßnahmen ist aus personellen Gründen nicht möglich. Da ist die Verwaltung auf zeitnahe Informationen aus der Bevölkerung angewiesen. Sollten in Zukunft erneut Mängel bei Baumaßnahmen angezeigt werden, wird die Verwaltung auch entsprechend reagieren.

### **Nichtöffentlicher Teil:**

### Zu TOP 13

#### Widerspruch des Verbandsgemeindebürgermeisters gegen den Beschluss des Gemeinderates vom 27.04.2020 Beschluss Nr. BLA/BV/012/2020

##### Vorlage: BLA/BV/017/2020

Der Sachverhalt wurde zwischenzeitlich von der Kommunalaufsichtsbehörde geprüft und die vom Gemeinderat beschlossene Verfahrensweise abgelehnt. Daher ist Angelegenheit heute erneut Bestandteil der Sitzung.

### Zu TOP 14

#### Veräußerung Liegenschaften Gemarkung Blankenheim

##### Flur 8, Flurstücke 19/70 (Schenkgraben 85) und Flurstück 19/69 (Schenkgraben 84)

##### Vorlage: BLA/BV/018/2020

Der Sachverhalt wird derzeit von der Kommunalaufsichtsbehörde geprüft. Die erwartete Stellungnahme zur Erteilung einer Belastungsvollmacht liegt noch nicht vor.

## **zu 7 Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten**

Zu folgenden Sachverhalten berichte der **Bürgermeister**:

1. Am Löschwasserbecken am Teich wurde mit den Baumaßnahmen begonnen. Die Bereitstellung von Löschwasser wird wieder hergestellt.
2. Am Hochbehälter wurde eine Begehung durchgeführt. Er soll erhalten bleiben und für die Löschwasserversorgung nutzbar sein. Ein Neubau der Leitungen zur Wasserentnahme ist geplant.
3. Des Weiteren wurde der Brunnen in der Thomas-Müntzer-Straße besichtigt. Der Wasserzulauf ist zwar nicht so hoch, eine einmalige Nutzung als Speicher ist aber möglich. Somit werden 3 Stellen zur Löschwassernutzung vorgesehen.
4. Die Erweiterung der Tempo-30-Zone ist beschieden und die Änderung wurde durchgeführt. Die Tempo-30-Zone gilt jetzt auch für die Annaröder Straße.
5. Für das Grundstück „Sportplatz“ wurde eine Baulast eingetragen. Es handelt sich von der Hauptstraße aus gesehen um ein Stück der rechten Ecke. Der Besitzer des Grundstückes Hauptstraße 175a will eine grenznahe Bebauung durchführen und benötigt die Zustimmung der Gemeinde.

## zu 8 Informationen zu Eilentscheidungen des Bürgermeisters gem. § 65 (4) KVG LSA

Eilentscheidungen wurden zwischenzeitlich nicht getroffen.

## zu 9 Fragestunde der Einwohner

Es waren drei Einwohner anwesend.

Folgende Anfragen wurden an den Gemeinderat gerichtet:

1. **Herr Walther** war sehr verwundert, dass er vom Verwaltungsamt ein Mahnschreiben zur Entrichtung der Mietzahlung für die Nutzung des Bürgerhauses durch die Senioren erhalten hat. Die Einstellung der Mietzahlung war vom BM genehmigt und mit dem Verwaltungsamt abgesprochen, da eine Nutzung auf Grund der Coronapandemie nicht mehr stattfindet. Um den Seniorentreff wieder durchführen zu können, müssen Hygienekonzepte erarbeitet werden. Es muss geklärt werden, was Kontaktflächen sind. Ein einheitlicher Grundsatz muss für alle Nutzer angewendet werden.

**BM** erklärt, dass eine allgemeine Grundreinigung durch Mitarbeiter des Verwaltungsamtes erfolgt. Es muss mit allen Nutzern gesprochen werden.

2. **Frau Schrader** fragt nach, wann im unteren Bereich des Friedhofs wieder die Bank aufgestellt wird. Die Bank im Eingangsbereich des Friedhofs ist von Efeubewuchs erfasst und weist schon kaputte Stellen im Holz auf.

**BM** kümmert sich darum.

**Frau Schrader** klagt über den Zustand in der Gemeinde. Es gibt immer mehr unordentliche Flächen. Sie möchte wissen, ob es neue Erkenntnisse zur Nutzung Schule gibt.

**Frau Renner** erklärt, dass es einen Interessenten für die Nutzung gibt. Der Kindergarten kann dabei weiter genutzt werden. Die Verwaltung hat die Erstellung eines Wertgutachtens in Auftrag gegeben.

3. **Frau Rothe** sagt, dass die Geländer an den Hängen in Blankenheim dringend einen Farbstrich benötigen. Es würden sich bestimmt freiwillige Helfer finden, wenn das Material zur Verfügung gestellt wird.

4. **Herr Walther** gibt das Anliegen von seinem Nachbarn, Hauptstraße 189, 06528 Blankenheim weiter. Im Rahmen eines Rohrbruches in der Schustergasse hatte die Familie Wasser im Keller. Mitarbeiter vom Wasserverband prüften Vorort den Sachverhalt. Dabei zerschlugen sie die Abdeckung des Abstellers. Aber auch nach mehrmaliger Zusicherung ist bis heute keine Reparatur erfolgt. Wer ist hier zuständig?

## zu 10 Klage gegen Kreisumlage 2020 Vorlage: BLA/BV/019/2020

### Ausführungen und Diskussion:

**Frau Renner** äußert sich zum Sachverhalt. Die Klagen der Städte Hettstedt, Lutherstadt Eisleben und Sangerhausen waren erfolgreich. Alle Städte haben Gelder wieder zurückbekommen. Zwei Gemeinden der Verbandsgemeinde haben sich für die Erhebung einer Klage ausgesprochen. Über das Klageverfahren wird noch mit dem Rechtsanwalt gesprochen und die BM werden informiert. Es wird darauf geklagt, dass keine korrekte Anhörung der Gemeinden seitens der Kreisverwaltung erfolgte. Die Kommunen haben schon lange die Senkung der Kreisumlage gefordert, um kommunale Aufgaben

erfüllen zu können. Ab 2021 hat der Kreisausschuss eine andere Verfahrensweise zur Erhebung der Kreisumlage gefordert.

Einige GR können diesen Weg nicht richtig nachvollziehen. Es ist bedauerlich, dass Fehler der Landespolitik in den unteren Gremien durch Klageverfahren geklärt werden sollen.

Nachfolgender Beschluss wurde mehrheitlich gefasst.

**Beschluss:**

***Der Gemeinderat beschließt, den Bürgermeister zu beauftragen und zu bevollmächtigen, gegen den Festsetzungsbescheid zur Kreisumlage 2020 des Landkreises Mansfeld-Südharz Klage beim Verwaltungsgericht Halle zu erheben.***

**Abstimmungsergebnis:**

anwesend	:	9
dafür	:	6
dagegen	:	2
Enthaltung	:	1
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	:	0

**zu 11 Beratung zur Einrichtung von WLAN-Hotspots an öffentlichen Gebäuden**

**Ausführungen und Diskussion:**

**BM** erklärt, dass ein flächendeckendes Freifunknetz unter Benutzung von öffentlichen Gebäuden in Blankenheim nicht abgesichert werden kann.

GR sind mehrheitlich nicht davon überzeugt, dass ein Freifunknetz für Blankenheim nötig und umsetzbar ist. Es müsste auf Grund der geografischen Lage die Empfangssicherheit gewährleistet werden. Auch wenn eine 100%ige Förderung erfolgt, sollte eine Bedarfsermittlung erfolgen.

**zu 12 Mitteilungen, Anfragen, Anregungen**

Von den Anwesenden wurden folgende Sachverhalte angesprochen:

1. **BM** spricht die Erschließung des 2. BA „Wohngebiet Schenkgraben“ an. Es sollte darüber nachgedacht werden, ob die Erschließung durch die Gemeinde oder von einem privaten Bau-träger durchgeführt werden soll.

GR sind mehrheitlich für die Erschließung durch privaten Bau-träger.

2. **Herr Zwanzig** spricht noch einmal an, dass bei der Anhörung keine Rückantwort vom Was-serververband vorgelegen hat. Es muss sichergestellt werden, ob die Kläranlage in Klosterrode für die Abwasserentwässerung genutzt werden kann.

**- verantwortlich: FD Bau- und Ordnungsverwaltung -**

3. **Frau Wagner** spricht eine Korrektur des B-Planes an, da das heute zu veräußernde Grund-stück auf dem Wohngebiet nicht voll erschlossen ist.

4. **Herr Zwanzig** stellt Fragen zur Reinigung der Einläufe im Dorfgebiet. Einige Einläufe sind bewachsen oder teilweise verdeckt. Wer ist für die Reinigung zuständig?

**BM** erklärt, dass dies die Bauhofmitarbeiter erledigen. Zurzeit ist auf Grund der Urlaubszeit aber nur ein Mitarbeiter da. Diese Arbeiten können aus Sicherheitsgründen aber nur zu zweit durchgeführt werden.

5. **Herr Rothe** sagt, dass der Sportverein mit den Kosten für die Pflege und den Erhalt der Sportstätte überfordert ist. Er benötigt dringend die Unterstützung der Gemeinde.

**BM** erklärt, dass eine Zuarbeit durch den Verein mit Kostenaufstellung erfolgen muss. Größere Erhaltungsmaßnahmen müssen im Haushaltsplan festgelegt werden.  
Im Juli hat bereits ein Gespräch zwischen dem BM und dem BSC stattgefunden.

Der öffentliche Teil der Sitzung wurde um 20.20 Uhr geschlossen.

#### **zu 17 Bekanntgabe der Beschlussergebnisse des nichtöffentlichen Teiles der Sitzung**

**BM** erklärt, dass zwei Beschlüsse gefasst wurden.

Die Bekanntgabe der Beschlussergebnisse erfolgt zur nächsten Gemeinderatssitzung bzw. ortsüblich im Kommunalanzeiger.

#### **zu 18 Schließung der Sitzung durch den Vorsitzenden**

Die Sitzung wurde um 20.45 Uhr durch den **Vorsitzenden** geschlossen.

gez. André Strobach  
Vorsitzender

gez. Inka Voigt  
Protokollführer