

GEMEINDE HELBRA



BV Gemeinde Helbra öffentlich	Nr.: HEL/BV/039/2020	
	Einreicher:	Der Bürgermeister

Fachdienst Bau- und Ordnungsverwaltung	Verfasser:	27.01.2020
AZ:		

Beratungsfolge	Sitzungsdatum
Gemeinderat Helbra	18.02.2020

Formloser Antrag auf Änderung des FNP und Aufstellung eines B-Planes zur Errichtung von Freiflächen-Photovoltaikanlagen Seidelschacht Flur 4-84

Beschlussbegründung:

Angrenzend in östliche Richtung an das B-Plangebiet Gewerbegebiet „Hundertacker“ erstreckt sich der Hans- Seidel- Schacht, als ehemalige Abraumhalde im Abbau.

Der größte Teil dieser Halde befindet sich auf dem Gemarkungsgebiet der Stadt Eisleben, diese hat dieses Gebiet in ihrem FNP als Sondergebiet Photovoltaik ausgewiesen.

Die Gemarkung Helbra hat mit dem Grundstück Flur 4- 84 ein Flurstück, welches sich auch im Bereich des Seidelschachtes befindet. Die Gemeinde Helbra hat diesen Bereich als gewerbliche Bauflächen ausgewiesen und nicht als SO Photovoltaik.

Die EnValue GmbH aus Holzkirchen stellt in der Stadt Eisleben und in der Gemeinde Helbra den Antrag auf Einleitung eines Bauleitverfahrens zur Errichtung von Photovoltaikanlagen.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt, dem formlosen Antrag der EnValue GmbH zur Änderung des Flächennutzungsplanes und der Aufstellung eines Bebauungsplanes zur Errichtung von Photovoltaikanlagen in der Gemarkung Helbra Flur 4, Flurstück 84, zuzustimmen.

Finanzielle Auswirkungen:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt:

finanzielle Auswirkungen		X	keine finanziellen Auswirkungen	
Ertrag	EUR	Einzahlungen	EUR	
Aufwand	EUR	Auszahlungen	EUR	

<input type="checkbox"/>	Mittel stehen zur Verfügung	Jahr	Kostenstelle/ Konto	EUR
<input type="checkbox"/>	Mittel stehen nicht zur Verfügung, es fehlen			EUR
Deckungsvorschlag:				
<input type="checkbox"/>	Minderaufwendungen/ Auszahlungseinsparung	Jahr	Kostenstelle/ Konto	EUR
<input type="checkbox"/>	Mehrerträge / Mehreinzahlungen			
Jährliche Folgekosten:				
	Personalkosten	Sachkosten	Abschreibungen	
<input type="checkbox"/>	ja	<input type="checkbox"/>	nein	
Bemerkungen				

Anlagen:

Antrag und Flurkartenauszug

Beratungsergebnis:

Anwesend:	Dafür:	Dagegen:	Enthaltung	laut Beschlussvorschlag	abweichender Beschluss