Niederschrift über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Klostermansfeld

Sitzungsdatum:	Donnerstag, den 24.10.2019
Beginn:	19:00 Uhr
Ende	20:35 Uhr
Ort, Raum:	06308 Klostermansfeld, Kirchstraße 1, Spiegelsaal

Anwesend:

Herr Uwe Tempelhof
Frau Rebecca Amey
Herr Andreas Gebhardt
Herr Jens Greulich
Herr Olaf Greulich
Herr Hagen Herholdt
Herr René Kindling
Herr Matthias Klenner
Herr Norbert Lutter
Herr Frank Ochsner
Frau Eva Schreiber
Herr Hans Günter Smolka
Frau Annette Stezycki
Herr Artur Tenner
Herr Andreas Wache
Frau Christine Bär
Frau Rowena Freiberg
Frau Kathleen Luz
Herr Martin Saul

Abwesend:

Protokoll:

zu 1 Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden

Der **Vorsitzende** eröffnete die Sitzung und begrüßte alle Anwesenden.

zu 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der **Vorsitzende** stellte die Ordnungsmäßigkeit der Einladung, die Anwesenheit von 13 Gemeinderatsmitgliedern und die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

zu 3 Änderungsanträge zur vorliegenden Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Änderungsanträge zur Tagesordnung lagen nicht vor.

zu 4 Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung vom 12.09.2019

Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung wurden nicht geltend gemacht.

Die Niederschrift ist somit genehmigt.

zu 5 Bekanntgabe der Ergebnisse der Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teiles der letzten Sitzung vom 12.09.2019

Herr Tempelhof gab den Beschluss Nr. **KLM/BV/010/2019 - Vergabe Planungsleistungen Schulstraße** aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung bekannt.

zu 6 Bericht über den Bearbeitungsstand der Beschlüsse und Festlegungen der letzten Sitzung vom 12.09.2019

Herr Tempelhof berichtete wie folgt über den Bearbeitungsstand der Beschlüsse und Festlegungen der letzten Sitzung:

Sitzung vom 12.09.2019

Öffentlicher Teil:

Zu TOP 10

Berufung sachkundiger Einwohner/innen in die beratenden Ausschüsse als Mitglieder mit beratender Stimme

Vorlage: KLM/BV/009/2019

Die Verwaltung wurde über die Beschlussfassung informiert. Im RIS wurden die sachkundigen Einwohner namentlich erfasst.

Zu TOP 11

Vorschlag von Aufsichtsratsmitgliedern für die Benndorfer Wohnungsbau GmbH

Vorlage: KLM/BV/011/2019

Die BWB wurde über Beschlussfassung informiert.

Zu TOP 12

Verteilung der Vorsitze der beratenden Ausschüsse, die aufgrund des Beschlusses über die Hauptsatzung gebildet werden

Vorlage: KLM/MV/007/2019

Die Verwaltung wurde informiert.

Zu TOP 13

Festlegung des Wahltages für die Wahl des Bürgermeisters

Vorlage: KLM/BV/012/2019

Die Verwaltung wurde informiert und die Termine entsprechend in der Stellenausschreibung zur Wahl des Bürgermeisters veröffentlicht.

Zu TOP 14

Beschlussfassung über die öffentliche Bekanntmachung der Ausschreibung der Stelle des ehrenamtlichen Bürgermeisters

Vorlage: KLM/BV/013/2019

Die Ausschreibung wurde im Kommunalanzeiger Nr. 10/2019 veröffentlicht.

Zu TOP 15

Anpassung der Dienstsiegelordnung der Gemeinde Klostermansfeld

Vorlage: KLM/BV/014/2019

Die BV wurde in der vorliegenden Fassung beschlossen.

Zu TOP 16

Regelung Niederschlagswassersatzung

Hierzu gibt es eine Besprechung in der 45. KW mit Herrn Born, Herrn Thorak und Herrn Püchner.

Zu TOP 17

Verfahrensweise Straßenreinigung

Es wurde festgelegt, dass die Verwaltung eine rechtssichere Satzung erarbeitet.

Die Satzung muss noch erarbeitet werden.

Zu TOP 19

Mitteilungen, Anfragen, Anregungen

Rückbaus/Entwidmung der B180n Fällung der Bäume

Zwischenzeitlich ist eine negative Rückantwort der Landesstraßenbaubehörde eingegangen.

Eine Entscheidung über weiteres Vorgehen von Hr. Tempelhof steht noch aus.

Korrekturen beim Stromverbrauch

Eine Prüfung der bisherigen Einsparungen kann Herr Thorak durchführen, wenn ein größerer Abrechnungszeitraum verstrichen ist.

Verbotsschilder „Hier ist kein Hundeklo“

Frau Enke holt ein Angebot für Hinweisschilder ein. Durch die Verwaltung wird vorgeschlagen ggfs. anstelle der Schilder oder punktuell Hundetoiletten anzubieten.

Energetische Sanierung Kita

Die Abnahme der Leistungen erfolgt am 19.11.2019.

Die Heizung wurde durch den Schornsteinfeger abgenommen.

Nichtöffentlicher Teil:

Zu TOP 20

Vergabe Planungsleistungen Schulstraße

Vorlage: KLM/BV/010/2019

Die Vergabe ist erfolgt.

Zu TOP 21

Mitteilungen, Anfragen, Anregungen

Personalentscheidung der geförderten Stelle

Die Zustimmung der Kommunalaufsicht liegt vor.

zu 7 Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten

Vom **Bürgermeister** wurden folgende Sachverhalte angesprochen:

1. Her Tempelhof gab an, dass sich die Firma Arcadis Germany über die SMG bei ihm gemeldet hat mit kurzfristigen Terminen für die Besichtigung der Halden Zirkelschacht und Theodorschacht. Da seitens Arcadis keine genauen Aussagen getroffen wurden, sind vorerst keine Maßnahmen geplant.
2. Bei der Straßenbeleuchtung im Alten Graben wird das Kabel komplett erneuert.

zu 8 Informationen zu Eilentscheidungen des Bürgermeisters gem. § 65 (4) KVG LSA

Eilentscheidungen wurden zwischenzeitlich nicht getroffen.

zu 9 Fragestunde der Einwohner

Folgende Anfrage wurde an den Gemeinderat gerichtet:

1. Eine Einwohnerin fragt nach der neuen Grundsteuerberechnung und der Höhe der Grundsteuer.

Herr Tempelhof informierte, dass die Haushaltsgenehmigung durch die Kommunalaufsicht nur über eine Steuererhöhung auf das Landesdurchschnittsniveau positiv verläuft. Dazu gab er allgemeine Auskünfte über den Stand der Grundsteuerreform auf Bundesebene.

Herr Ochsner merkte an, nach seinem derzeitigen Kenntnisstand wird es für einen Großteil der Grundstücke in Klostermansfeld eine moderate Erhöhung zwischen 7 € und 25 € pro Jahr geben.

**zu 10 Verleihung des Ehrenbürgerrechtes
Vorlage: KLM/BV/015/2019**

Ausführung und Diskussion

Es gab keine Diskussionspunkte im Gemeinderat.

Herr Tempelhof informierte über die, in Vorbereitung stehende, Verleihungsveranstaltung am 08.11.2019 im Dorfgemeinschaftshaus Klostermansfeld. Als Laudator schlug er Herrn Probst vor. Hierzu gab es allgemeine Zustimmung.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, folgenden Personen das Recht des Ehrenbürgers zu verleihen

- 1. Herrn Horst Meißner***
- 2. Herrn Günter Schietsch***

Abstimmungsergebnis:

anwesend	:	14
dafür	:	14
dagegen	:	0
Enthaltung	:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	:	0

zu 11 **Zuwendung an Vereine** **Vorlage: KLM/BV/019/2019**

Ausführung und Diskussion:

Die angepasste BV mit den genauen Zuwendungshöhen wurde vor der Sitzung an den Gemeinderat ausgegeben.

Es gab eine Diskussion über die Höhe der Zuwendung für die einzelnen Vereine. Mehrere Ratsmitglieder merkten an, dass diesbezüglich die Anzahl der Mitglieder bzw. Kinder bezüglich der Nachwuchsarbeit förderlich gewesen wäre.

Herr Ochsner wies darauf hin, dass über die Unterstützung im Kultur- und Sportausschuss beraten und empfohlen wurde. Außerdem könne die Förderrichtlinie für kommende Zuwendungen angepasst werden.

Herr J. Greulich betonte, die Wichtung sei nicht einfach. Wichtig sei es, dass die Vereine auch aktiv am Gemeindeleben teilnehmen. Des Weiteren wolle er die Fördersumme nicht senken, um die kommunale Selbstverwaltung besser zu ermöglichen; sie befindet derzeit sich unter der 2%-Marke für freiwillige Leistungen.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt folgende Zuwendungen an die Vereine:

<u>Verein</u>	<u>Verwendungszweck</u>	<u>Zuwendung</u>
SSV 1882 Klosterm. e.V.	Absicherung Spielbetrieb; Nachwuchsarbeit	500,00 €
BSV 1928 Klosterm. e.V.	Unterstützung des Spielbetriebes	500,00 €
Klosterm. Schachclub 1958 e.V.	Absicherung Spiel- und Trainingsbetriebes im Kinder-, Jugend- und Erwachsenen- bereich	200,00 €
KSV 1882 Klosterm. e.V.	Kinder- und Jugendförderung, Werterhaltung Kegelbahn, weitere Sanierung, Zuwendung Betriebskosten	600,00 €
Hundesportverein „Mansfelder Land“ e.V.	Neuanschaffung von Geräten für den Turnierhundesport	400,00 €
TTV Klostermsf. e.V.	Unterstützung Nachwuchsarbeit im Schüler- und Jugendbereich	250,00 €
Schützenverein	Betriebskosten Nachtspeicher	150,00 €

Abstimmungsergebnis:

anwesend	:14
dafür	:13
dagegen	:0
Enthaltung	:1
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	:0

**zu 12 Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer in der Gemeinde Klostermansfeld
Vorlage: KLM/BV/020/2019**

Ausführung und Diskussion

In der anschließenden Diskussion wurde die Frage gestellt, warum die Steuern nicht in der HS-Satzung hinterlegt werden.

Herr Tempelhof entgegnete, dies sei wichtig um Kassenkredite zu bedienen und Bescheide verschicken zu können. Des Weiteren sagte er, dass der vorliegende Haushalt ein Plan sei, der angepasst werden könne.

Herr Smolka schnitt das Thema Konsolidierung an.

Herr Tempelhof sagte, dass die Gemeinde ihre Möglichkeiten der Konsolidierung bereits ausschöpft. Außerdem, teilte er mit, findet im November eine Aussprache über den Haushalt statt. Die Festsetzung der Steuersätze gebe Planungssicherheit.

Herr Ochsner teilte mit, dass es eine Klausur bezüglich des Haushalts mit der Fachdienstleiterin „Zentrale Dienste und Finanzen“, Frau Renner gibt. Hier soll der Haushalt erläutert werden. Eine entsprechende Information ist an die Fraktionsvorsitzenden gegangen.

Herr Olaf Greulich stellte folgenden Antrag:
Der Gemeinderat gibt die vorliegende Satzung an den HFA zurück.

Abstimmungsergebnis zum Vorschlag:
Anwesend: Ja-Stimmen: Nein-Stimmen: Enthaltungen:
14 5 8 1

Dem Vorschlag wurde mehrheitlich nicht zugestimmt.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer in der Gemeinde Klostermansfeld in der vorliegenden Fassung.

Abstimmungsergebnis:

anwesend	:	14
dafür	:	8

dagegen	:	4
Enthaltung	:	2
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	:	0

**zu 13 Widmung Burgörner Weg
Vorlage: KLM/BV/023/2019**

Ausführung und Diskussion

Herr Tempelhof informierte über den Grund der Widmung. Der Beschluss gäbe Rechtssicherheit. Weitere Ausführungen und Diskussionen bestanden nicht.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Widmung des Burgörner Weges, als Gemeindestraße, hier das Flurstück 460/17 der Flur 2 ab den Abzweig von der Steingartenstraße bis zum Ende der Erschließungsanlage (hintere Hauskante des Grundstückes Burgörner Weg 15) sowie den Abzweigen und Zufahrten laut Anlage 1 zur Widmungsverfügung. Die Widmungsverfügung und deren Anlage 1 werden als Allgemeinverfügung öffentlich bekannt gemacht.

Abstimmungsergebnis:

anwesend	:	14
dafür	:	14
dagegen	:	0
Enthaltung	:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	:	0

zu 14 Mitteilungen, Anfragen, Anregungen

Von den Anwesenden wurden folgende Sachverhalte angesprochen:

1. Schließsystem der Kirchstraße 1

Herr Tempelhof informierte, dass das Schließsystem der Kirchstraße 1 (ehemalige Verwaltung) auf Grund eines neuen Mieters an seiner Belastungsgrenze ist. Ein Angebot wird derzeit eingeholt.

2. Straßenbeleuchtung im Burgörner Weg

Herr Ochsner verwies auf die nicht einheitliche Straßenbeleuchtung im Burgörner Weg.

Hierfür könne man den Überschuss der Beleuchtung aus dem Alten Graben verwenden.

Herr Tempelhof wartet hierbei die Aussage von Herrn Thorak bezüglich der Machbarkeit ab. Hierzu müssen die Lampen aufgearbeitet und auf LED umgerüstet werden.

Des Weiteren wurde ein Schreiben mittels Rechtsanwalt an Econ verschickt. Die Schlussrechnung wird auf Grund der Verpreisung der Adapter nicht anerkannt.

Eine Stellungnahme seitens Econ liegt nicht vor, allerdings habe sich das Planungsbüro gemeldet.

Für weiteres verwies Herr Tempelhof auf den Akteneinsichtsausschuss.

3. Straßenbeleuchtung

Herr Olaf Greulich merkte an, Anfang der Neuen Straße brenne eine Straßenlaterne nicht. Dies solle an die Verwaltung weitergegeben werden.

4. Beschädigung Gehweg Kirchstraße 1

Frau Stezycki verwies auf die starke Beschädigung des Weges und des Eingangsbereiches am Nebeneingang zum ehemaligen Verwaltungsgebäude.

Herr Tempelhof sagte, der Bauhof sei bereits informiert. Bei freien Kapazitäten sollen die Schäden behoben werden.

5. Lutherfest

Herr Lutter informierte über das bevorstehende Lutherfest am 15.11. und bat um rege Teilnahme.

6. Osterfeuer 2020

Herr Ochsner äußerte sich zur geplanten Änderung des Osterfeuers. Dies soll nächstes Jahr in einem verkleinerten Rahmen stattfinden. Grund hierfür sei die Ausnutzung der Grünschnittabgabe, z.B., der Ablage von Sperrmüll. Weiter hob er hervor, dass der Umzug wie gewohnt stattfinde.

7. Zustand Spielplatz Grundschule

Frau Amey beklagte den Zustand des Spielplatzes. Als sie an einem Sonntag dort war, waren Zaunlatten rausgerissen, wodurch Nägel freistanden. In Eigeninitiative wurde versucht, die größten Gefahrenquellen zu beseitigen, allerdings war am darauffolgenden Dienstag ein ähnliches Bild vorhanden.

Herr Tempelhof äußerte, dass das Ordnungsamt ein Konzept für eine mögliche, regelmäßige Überprüfung erarbeiten solle.

Herr Ochsner verwies auf den OS-Ausschuss. Dort sei auch der Regionalbereichsbeamte anwesend.

8. Feldwege

Herr Kindling sprach die Markierungen und den Versatz der Feldwege an.

Herr Tempelhof erläuterte, dass die Feldwege nach Kataster vermessen wurden und eine regelmäßige Nutzung durch Landwirte erfolgt. Es sei normal, dass Feldwege ihren Verlauf ändern. Hierbei suche er ein gemeinsames Gespräch zwischen Landesbaubehörde, Landwirten und der Gemeinde.

9. Ersatzpflanzungen in der Chausseestraße

Herr Ochsner äußerte, dass es Ersatzpflanzungen in der Chausseestraße geben solle um diese aufzuwerten und regte die Pflanzung von Kugelhornbäumen an.

Herr Wache stimmte, in Bezug auf die Aufwertung, dem zu.

Herr Tempelhof merkte an, wenn die Ersatzpflanzungen auf Gemeindegeldern durchgeführt werden, könne man darüber frei verfügen. Aktuell laufen Gespräche mit der Firma Voigt aus Mansfeld.

Frau Stezycki verwies auf mögliche Beschädigungen des Bürgersteigs durch die Pflanzung.

Herr Tempelhof sagte, dass auch eine Hangpflanzung möglich sei.

10. Sitzbänke

Herr Herholdt fragte nach dem Stand der Bänke der Firma Herker.

Herr Tempelhof antwortete, dass er die Firma nicht erreicht habe.

11. Parkplatzschild in der Siebigeröder Straße

Herr Wache wies darauf hin, dass ein Parkplatzschild in der Siebigeröder Straße schief steht und bat um Korrektur.

Herr Tempelhof verwies an das Ordnungsamt. Dies müsse wiederum die Landesstraßenbaubehörde informieren. Grund hierfür ist die Deklaration als Landesstraße.

- verantwortlich: FD Bau- und Ordnungsverwaltung -

zu 18 Bekanntgabe der Beschlussergebnisse des nichtöffentlichen Teiles der Sitzung

Es waren keine Einwohner anwesend.

Die Bekanntgabe der Beschlussergebnisse erfolgt zur nächsten Gemeinderatssitzung bzw. ortsüblich im Kommunalanzeiger.

zu 19 Schließung der Sitzung durch den Vorsitzenden

Die Sitzung wurde um 20:35 Uhr durch den **Vorsitzenden** geschlossen.

Uwe Tempelhof
Vorsitzender

Martin Saul
Protokollführer