

## Niederschrift über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Benndorf

---

Sitzungsdatum:	Montag, den 30.09.2019
Beginn:	18:00 Uhr
Ende	18:55 Uhr
Ort, Raum:	06308 Benndorf, Chausseestraße 1, Gemeindeamt

**Anwesend:**

Herr Mario Zanirato  
Frau Dr. med. Margot Bär  
Herr Gernot Behrens  
Frau Bärbel Blume  
Herr Daniel Born  
Frau Andrea Graupner  
Herr Günter Köpp  
Frau Kerstin Lienow  
Herr Ulrich Lorenz  
Herr Ralf Malzahn  
Herr Michael Probst  
Herr Bodo Storbeck  
Herr Andreas Tomaschek  
Frau Christine Bär  
Herr Meinolf Thorak  
Herr Michael Scheffler

**Abwesend:**

## **Protokoll:**

### **zu 1 Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden**

Der **Bürgermeister** eröffnete die Sitzung und begrüßte die Anwesenden.

### **zu 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Die Ordnungsmäßigkeit der Einladung wurde festgestellt. Von 13 Gemeinderatsmitgliedern waren 9 anwesend. Die Beschlussfähigkeit wurde festgestellt.

### **zu 3 Verpflichtung der Gemeinderäte auf die gewissenhafte Erfüllung ihrer Amtspflichten durch den Bürgermeister**

Durch den **Bürgermeister** erfolgte die Verpflichtung von Herrn Tomaschek auf die gewissenhafte Erfüllung seiner Amtspflichten.

### **zu 4 Änderungsanträge zur vorliegenden Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**

Änderungsanträge zur Tagesordnung lagen nicht vor.

***Die Tagesordnung wurde in der vorliegenden Form festgestellt.***

### **zu 5 Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung**

Gegen die Niederschrift der Sitzung vom 15.07.2019 wurden keine Einwände erhoben. Die Niederschrift wurde genehmigt.

### **zu 6 Bekanntgabe der Ergebnisse der Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teiles der letzten Sitzung**

Im nichtöffentlichen Teil der Gemeinderatssitzung am 15.07.2019 wurden keine Beschlüsse gefasst.

### **zu 7 Bericht über den Bearbeitungsstand der Beschlüsse und Festlegungen der letzten Sitzung**

Folgende gefasste Beschlüsse wurden im Kommunalanzeiger veröffentlicht:

#### **Entscheidung über die Gültigkeit der Wahl zum Gemeinderat am 26.05.2019 BEN/BV/001/2019**

Der Gemeinderat beschließt über nachfolgende Wahlprüfungsentscheidung:

1. Einwendungen gegen die Gemeindewahl liegen nicht vor.
2. Die Gemeinderatswahl der Gemeinde Benndorf vom 26.05.2019 ist gültig.

Beratung und Beschlussfassung über die Geschäftsordnung für den Gemeinderat  
BEN/BV/002/2019

Der Gemeinderat beschließt, der vorliegenden Geschäftsordnung für den Gemeinderat der Gemeinde Benndorf zuzustimmen.

Beratung und Beschlussfassung über die Hauptsatzung der Gemeinde Benndorf  
BEN/BV/003/2019

Der Gemeinderat beschließt, der vorliegenden Hauptsatzung der Gemeinde Benndorf zuzustimmen.

Wahl der stellv. Bürgermeister/innen für den Verhinderungsfall  
BEN/BV/004/2019

Der Gemeinderat wählt gemäß seiner Hauptsatzung zwei Mitglieder des Gemeinderates als 1. und 2. Stellvertreter/in des Bürgermeisters für den Verhinderungsfall nach § 96 Abs. 4 Satz 3 u. 4 KVG LSA  
Als Stellvertreter/in des Bürgermeisters im Verhinderungsfall wurden gewählt:

1. Stellvertreterin: Andrea Graupner
2. Stellvertreterin: Kerstin Lienow

Vorschlag von Aufsichtsratsmitgliedern für die Benndorfer Wohnungsbau GmbH  
BEN/006/2019

Der Gemeinderat beschließt als Vertreter der Gemeinde Benndorf in den Aufsichtsrat der Benndorfer Wohnungsbau GmbH folgende Gemeinderatsmitglieder zu bestimmen:

1. Frau Andrea Graupner
2. Herr Gernot Behrens
3. Herr Andreas Tomaschek
4. Herr Günter Köpp
5. Herr Daniel Born

**zu 8 Informationen zu Eilentscheidungen des Bürgermeisters gem. § 65 (4) KVG LSA**

Eilentscheidungen wurden zwischenzeitlich nicht getroffen.

**zu 9 Fragestunde der Einwohner**

Durch die Anwesenden wurden keine Anfragen gestellt.

**zu 10 Abschluss eines Strom-Konzessionsvertrages mit der envia Mitteldeutsche Energie AG  
Vorlage: BEN/BV/007/2019**

**Ausführungen und Diskussion:**

**Herr Zanirato** begrüßte Herrn Scheffler – enviaM, der die Fragen der Gemeinderäte beantworten wird.

**Herr Born** fragte an, warum die Laufzeit auf 20 Jahre festgesetzt ist.

**Herr Scheffler** antwortete:

20 Jahre sind höchstmöglich erlaubt und auch üblich sowie aus wirtschaftlichen Gründen relevant. Es geht um den Wegenutzungsvertrag und das Verlegen von Leitungen in der Straße und außerhalb der Straße. Die Leitungen haben eine Lebenszeit von 30 Jahren. Bei kurzer Zeitdauer könnte die enviaM das Recht auf Verlegen der Leitungen, die Geschäftsgrundlage, verlieren.

Wenn es einen weiteren Bewerber gegeben hätte, wäre enviaM gesetzlich verpflichtet, die Leitungen dem neuen Konzessionär zu übereignen/verkaufen.

**Beschluss:**

***Der Gemeinderat Benndorf beschließt, einen Wegenutzungsvertrag (Strom-Konzessionsvertrag) in der vorliegenden Form mit envia Mitteldeutsche Energie AG zu schließen.***

***Der Wegenutzungsvertrag tritt am 01.01.2020 mit einer Vertragsdauer von 20 Jahren in Kraft.***

***Der Bürgermeister wird beauftragt und bevollmächtigt, den Wegenutzungsvertrag zu unterzeichnen.***

**Abstimmungsergebnis:**

anwesend	:	9
dafür	:	9
dagegen	:	0
Enthaltung	:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	:	0

**zu 11      Annahme von Spenden  
Vorlage: BEN/BV/008/2019**

**Beschluss:**

***Der Gemeinderat Benndorf beschließt die Annahme einer Spende in Höhe von 150,00 €.***

**Abstimmungsergebnis:**

anwesend	:	9
dafür	:	9
dagegen	:	0
Enthaltung	:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	:	0

**zu 12      Grundsatzbeschluss Ausbau Grenzweg  
Vorlage: BEN/BV/009/2019**

**Ausführungen und Diskussion:**

**Herr Zanirato** informierte, dass der Klostermansfelder Bürgermeister den Grundsatzbeschluss von der Tagesordnung des Haupt- und Finanzausschusses gestrichen hat, da vorerst eine Prüfung durch die Kommunalaufsicht erfolgen soll.

**Herr Zanirato** informierte weiterhin über den vorgesehenen Ausbau der Straße. Die Straße bis Grundstück Janke ist im Eigentum der Gemeinde Benndorf. Durch die MALOWA wurde zugesichert, die anliegende Straße und den Acker für 1,00 € zu verkaufen. Die Befahrbarkeit durch die Müllfahrzeuge wird gewährleistet sein. Es muss kein Wendehammer gebaut werden. Der Acker wird durch die Firma Probst von der Gegenseite genutzt.

Das Regenwasser müssen die Grundstückseigentümer auf ihrem Grundstück entsorgen. Die Straßenentwässerung wird so geregelt, dass das Wasser von der Straße in das Grundstück Janke läuft. Ein Grundbucheintrag ist hierfür notwendig. Zum Grundstück Rothe soll das Wasser über eine Drainage in eine Zisterne geleitet werden.

**Beschluss:**

***Der Gemeinderat Benndorf beschließt, die Instandsetzung des sogenannten „Grenzweges“ mit Asphalt - Tragdeckschicht gemeinsam mit der Gemeinde Klostermansfeld durchzuführen, wenn die erforderlichen Vereinbarungen abgeschlossen worden sind.***

**Abstimmungsergebnis:**

anwesend	:	9
dafür	:	9
dagegen	:	0
Enthaltung	:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	:	0

**zu 13      Mitteilungen, Anfragen, Anregungen**

Von den Anwesenden wurden folgende Sachverhalte angesprochen:

**1.      Heizung aus der Siedlung**

**Herr Malzahn** sprach an, dass derzeit im Gespräch war, dass die Heizung aus der Siedlung in das alte Dorf erweitert werden sollte.

**Herr Zanirato** teilte mit, dass man sich lediglich vorstellen könnte, eine Erweiterung für das alte Dorf vorzusehen. Aus rechtlichen Gründen kann aber kein Anlieger dazu gezwungen werden. Dies war nur als Vision gedacht.

**2.      Toiletten auf der Kegelbahn**

**Frau Graupner** sprach an, dass die Toiletten auf der Kegelbahn in einem katastrophalen Zustand sind. Die Betreiber (Fam. Engelmann) kümmern sich nicht um die Reinigung. Außerdem sind die Betriebskosten/Heizkosten (1000 €) zu hoch. Frau Graupner plädiert dafür, eine Firma zu beauftragen.

**3.      Dank an ausgeschiedene Gemeinderäte**

Der **Bürgermeister** bedankte sich bei Herrn Polter für die langjährige geleistete Tätigkeit als Gemeinderat. Dies galt auch für Frau Krajewski in Abwesenheit.

Weitere Mitteilungen, Anfragen oder Anregungen lagen nicht vor.

**zu 16      Schließung der Sitzung durch den Vorsitzenden**

Die Sitzung wurde durch den **Bürgermeister** um 18:55 Uhr geschlossen.

Mario Zanirato  
Vorsitzender

Christine Bär  
Protokollführer