

GEMEINDE HELBRA



BV Gemeinde Helbra öffentlich	Nr.: HEL/BV/032/2019	
	Einreicher:	Der Bürgermeister

Fachdienst Bau- und Ordnungsverwaltung	Verfasser:	Werner, Petra	04.11.2019
AZ:			

Beratungsfolge	Sitzungsdatum
Gemeinderat Helbra	26.11.2019

Beschluss über die Aufstellung der Ergänzungssatzung Nr. 2 „Bad-Anna-Weg,,

Beschlussbegründung:

Gesetzliche Grundlage:

Kommunalverfassungsgesetz Land Sachsen-Anhalt (KVG LSA)

Baugesetzbuch

Hauptsatzung

Mit der Aufstellung der Ergänzungssatzung werden folgende Ziele und Zwecke angestrebt: Einbeziehung der o. g. Grundstücke in die im Zusammenhang bebauten Ortsteile, um darauf eine Bebaubarkeit zu ermöglichen. Mit der Ergänzungssatzung sind die o. g. Flächen künftig planungsrechtlich als Innenbereich zu betrachten und damit grundsätzlich für eine Bebauung geeignet.

Auf der Grundlage einer städtebaulichen Vereinbarung zwischen der Gemeinde Helbra und dem Antragsteller erfolgt die Finanzierung der Ergänzungssatzung durch die Antragsteller.

Lage im Raum:



GeoBasis-DE / LVermGeo LSA, [2018, A18-38915-2009-14]

(www.lvermgeo.sachsen-anhalt.de)

Beschlussvorschlag:

**Der Gemeinderat der Gemeinde Helbra beschließt Die Aufstellung der Ergänzungssatzung Nr. 2 „Bad-Anna-Weg“ nach § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB für die Flurstücke 7/1 und 6/3 der Flur 10 in der Gemarkung Helbra.
Die Verwaltung wird beauftragt, den Beschluss über die Aufstellung der Ergänzungssatzung gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.**

Finanzielle Auswirkungen:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt:

<input checked="" type="checkbox"/> finanzielle Auswirkungen		<input type="checkbox"/> keine finanziellen Auswirkungen	
Ertrag	EUR	Einzahlungen	EUR
Aufwand	EUR	Auszahlungen	EUR
		Jahr	Kostenstelle/ Konto
<input type="checkbox"/>	Mittel stehen zur Verfügung		EUR
<input type="checkbox"/>	Mittel stehen nicht zur Verfügung, es fehlen		EUR
Deckungsvorschlag:			
		Jahr	Kostenstelle/ Konto
<input type="checkbox"/>	Minderaufwendungen/ Auszahlungseinsparung		EUR
<input type="checkbox"/>	Mehrerträge / Mehreinzahlungen		
Jährliche Folgekosten:			
		Personalkosten	Sachkosten
		Abschreibungen	
<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein		
Bemerkungen			

Beratungsergebnis:

Anwesend:	Dafür:	Dagegen:	Enthaltung	laut Beschlussvorschlag	abweichender Beschluss