

# GEMEINDE HERGISDORF



<b>BV Gemeinde Hergisdorf öffentlich</b>	<b>Nr.: HER/BV/117/2018</b>		
	Einreicher:	Der Bürgermeister	
Fachdienst Bau- und Ordnungsverwaltung	Verfasser:	Freiberg, Rowena	31.01.2018
AZ:			
Beratungsfolge Gemeinderat Hergisdorf	Sitzungsdatum 21.06.2018		

## Kostenspaltungsbeschluss nach § 127 Abs. 3 BauGB für die Erschließungsanlage Kliebigstraße

### Beschlussbegründung:

Die Erschließungsanlage „Kliebigstraße Kreisfeld“ wird 2018 erstmalig hergestellt. Die Anlage ist nach Erschließungsrecht in Verbindung mit der geltenden Erschließungssatzung der Gemeinde Hergisdorf abzurechnen. Dies gilt aber nur für Teileinrichtungen, welche vor dem 03.10.1990 noch nicht endgültig hergestellt waren.

Die Kliebigstraße Kreisfeld war zu diesem Zeitpunkt in den Teileinrichtungen Mischverkehrsfläche (bestehend aus Fahrbahn und überfahrbarem Gehweg), nicht ortsüblich erstmalig hergestellt. Lediglich die Teileinrichtung Straßenbeleuchtung, Straßenbegleitgrün und die Oberflächenentwässerung war funktionstüchtig und ausreichend für die ortsüblichen Verhältnisse. Somit fällt die Erneuerung der Straßenbeleuchtung, des Straßenbegleitgrüns und die Oberflächenentwässerung unter das Straßenausbaurecht nach KAG LSA .

Um die beitragsrechtliche Trennung vorzunehmen, erfolgt für die Teileinrichtungen, welche einer erstmaligen Herstellung unterliegen, ein Kostenspaltungsbeschluss nach § 127 abs. 3 BauGB in Verbindung mit § 10 der Erschließungsbeitragssatzung der Gemeinde Hergisdorf.

### Beschlussvorschlag:

***Für die Teileinrichtungen „ Mischverkehrsfläche“ der Kliebigstraße Kreisfeld wird die Abrechnung im Wege der Kostenspaltung gemäß § 127 Abs. 3 BauGB angeordnet.***

**Finanzielle Auswirkungen:**

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt:

<input checked="" type="checkbox"/> finanzielle Auswirkungen		<input type="checkbox"/> keine finanziellen Auswirkungen	
Ertrag	EUR	Einzahlungen	EUR
Aufwand	EUR	Auszahlungen	EUR
<input type="checkbox"/> Mittel stehen zur Verfügung		Jahr	Kostenstelle/ Konto
<input type="checkbox"/> Mittel stehen nicht zur Verfügung, es fehlen			EUR
<b>Deckungsvorschlag:</b>			
<input type="checkbox"/> Minderaufwendungen/ Auszahlungseinsparung		Jahr	Kostenstelle/ Konto
<input type="checkbox"/> Mehrerträge / Mehreinzahlungen			EUR
<b>Jährliche Folgekosten:</b>			
	Personalkosten	Sachkosten	Abschreibungen
<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein			
Bemerkungen: Der Beschluss ist Voraussetzung für die Festsetzung der Erschließungsbeiträge Beitragshöhen sind noch nicht vorhanden.			

**Beratungsergebnis:**

Anwesend:	Dafür:	Dagegen:	Enthaltung	laut Beschlussvorschlag	abweichender Beschluss