

GEMEINDE AHLSDORF



BV Gemeinde Ahlsdorf öffentlich	Nr.: AHL/BV/074/2017	
	Einreicher:	Der Bürgermeister

Fachdienst Bau- und Ordnungsverwaltung	Verfasser:	Werner, Petra	14.02.2017
AZ:			

Beratungsfolge	Sitzungsdatum
Gemeinderat Ahlsdorf	27.02.2017

Bebauungsplan Nr. 002 "Mischgebiet Erdengrube"- Erschließungsträger

Beschlussbegründung:

Die Gemeinde Ahlsdorf möchte weitere Grundstücke im Bereich des B-Planes Nr. 002 „Mischgebiet Erdengrube“ zur Bebauung mit Wohngebäuden anbieten bzw. vermarkten.

Die finanzielle Situation der Gemeinde lässt es nicht zu, hier die Erschließungsmaßnahmen selbst zu übernehmen..

Die Vergabe der Resterschließung an einen Erschließungs- bzw. Bauträger ist hier die einzig machbare Lösung.

Die folgenden Grundstücke werden Gegenstand der Ausschreibung:

Flur 2	201 -	309 qm	Gesamt: 15.327 qm
	207 -	148 qm	
	208 -	23 qm	
	230 -	1.089 qm	
	232 -	273 qm	
	214 -	851 qm	
	234 -	12.634 qm	

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt, die Ausschreibung der Resterschließung im B-Plan Gebiet Nr. 002 „Mischgebiet Erdengrube“ im e-Vergabeportal des Landes Sachsen Anhalt zu veranlassen.

Der räumliche Geltungsbereich als späterer Vertragsgegenstand für den Erschließungs- / Bauträger ist beiliegendem B-Plan-Auszug zu entnehmen.

Finanzielle Auswirkungen:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen **keine** finanziellen Auswirkungen auf den Haushalt:

Anlagen:

Lageplan (B- Plan- Auszug)

Beratungsergebnis:

Anwesend:	Dafür:	Dagegen:	Enthaltung	laut Beschlussvorschlag	abweichender Beschluss