

BV VerbGem öffentlich	Nr.: VBG/BV/114/2017	
	Einreicher:	Der VerbGem-Bürgermeister

Fachdienst Zentrale Dienste und Finanzen	Verfasser:	Renner, Claudia	13.01.2017
AZ:			

Beratungsfolge	Sitzungsdatum
Verbandsgemeinderat	26.01.2017

Nutzungsvereinbarung für Grundschule

Beschlussbegründung:

Die Kommunalaufsicht des Landkreises fordert seit geraumer Zeit eine Regelung zwischen der Gemeinde und der Verbandsgemeinde, bezüglich der bisher unentgeltlichen Nutzung der Grundschulstandorte Helbra und Klostermansfeld zu treffen.

Hintergrund hierzu ist, dass die Gemeinde als Eigentümerin des Grundstückes für die Investitionen zuständig ist und auch die Abschreibungen im Haushalt abbilden muss.

Da die Verbandsgemeinde zwischenzeitlich im eigenen Haushalt auch die Abschreibungen für den Grundschulstandort Ahlsdorf ausweist, soll mit den Gemeinden Helbra und Klostermansfeld eine Vereinbarung getroffen werden.

Die Nutzungsvereinbarung für Helbra ist zwischenzeitlich zum 01.01.2017 in Kraft getreten. Die Gemeinde Klostermansfeld hat am 16.12.2016 die anliegende Nutzungsvereinbarung beschlossen.

In dieser Sitzung gab es noch Unklarheiten bezüglich der Abgrenzung von Instandhaltungs- und Investitionskosten bzw. Schönheitsreparaturen. Diesbezüglich schlägt die Verwaltung vor in § 2 der Nutzungsvereinbarung auf die Betriebskostenverordnung zu verweisen, welche entsprechende Regelungen hierzu enthält.

Das in der Nutzungsvereinbarung enthaltene Entgelt bemisst sich hierbei nach der Differenz zwischen Abschreibungen und Sonderpostenauflösung (Stand 2015) und gilt für 5 Jahre. Nach diesem Zeitraum soll auf Vorschlag der Gemeinde Klostermansfeld neu verhandelt werden.

Die Verwaltung empfiehlt die Vereinbarung rückwirkend zum 01.01.2016 in Kraft treten zu lassen.

Beschlussvorschlag:

Der Verbandsgemeinderat beschließt die Nutzungsvereinbarung in der vorliegenden Fassung.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Aufwendungen und Auszahlungen sind im Haushaltsplan 2017 bereits in Höhe von 23.000,00 EUR eingestellt.

Anlagen:

Entwurf Nutzungsvereinbarung

Beratungsergebnis:

Anwesend:	Dafür:	Dagegen:	Enthaltung	laut Beschlussvorschlag	abweichender Beschluss