

Niederschrift über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Benndorf

Sitzungsdatum:	Montag, den 23.10.2023
Beginn:	18:00 Uhr
Ende	18:55 Uhr
Ort, Raum:	06308 Benndorf, Thomas-Müntzer-Straße 1, Kulturhaus

Anwesend:

Vorsitzender

Herr Matthias Jentsch

Mitglieder

Frau Dr. med. Margot Bär

Herr Gernot Behrens

Frau Bärbel Blume

Frau Andrea Graupner

Herr Günter Köpp

Frau Kerstin Lienow

Herr Ulrich Lorenz

Herr Michael Probst

Herr Andreas Tomaschek

Verwaltungsbedienstete

Frau Mandy Christ

Frau Kathrin Enseleit

Abwesend:

Mitglieder

Herr Daniel Born

Herr Ralf Malzahn

Verwaltungsbedienstete

Frau Rowena Freiberg

Herr Lars Hesse

Protokoll:

zu 1 Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden

Eröffnung der Sitzung durch **den Vorsitzenden** um 18:00 Uhr.

Herr Jentsch begrüßte alle anwesenden GR-Mitglieder, Anwohner und Verwaltungsbedienstete.

Er übermittelte zudem Glückwünsche an die GR-Mitglieder, die seit der letzten Sitzung Geburtstag hatten.

Als Abschluss der Begrüßung gab er noch einen kurzen Hinweis auf die, im nächsten Jahr, anstehende Kommunalwahl.

zu 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit wurde festgestellt. Die Beschlussfähigkeit konnte mit 10 von 12 anwesenden GR-Mitgliedern ebenfalls festgestellt werden.

zu 3 Änderungsanträge zur vorliegenden Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Der Bürgermeister beantragte die Absetzung des TOP 12 von der Tagesordnung aufgrund eines Formfehlers. Der Absetzungsantrag wurde zur Abstimmung gegeben und einstimmig angenommen.

Im Anschluss daran wurde die geänderte Tagesordnung festgestellt.

zu 4 Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung

Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung vom 28.08.2023 wurden nicht geltend gemacht.

Die Niederschrift ist somit genehmigt.

zu 5 Bekanntgabe der Ergebnisse der Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teiles der letzten Sitzung

Herr Jentsch gab die Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung bekannt.

Nachfolgende Beschlüsse wurden gefasst:

BEN/BV/144/2023	Grundstücksverkauf Flur 3, FS 1005 (Am Sommerweg)
BEN/BV/145/2023	Grundstücksverkauf Flur 3, FS 987 (Grenzweg)

zu 6 Bericht über den Bearbeitungsstand der Beschlüsse und Festlegungen der letzten Sitzung

Herr Jentsch berichtete wie folgt über den Bearbeitungsstand der Beschlüsse und Festlegungen der letzten Sitzung:

Sitzung vom 28.08.2023

Öffentlicher Teil:

Zu TOP 9

Widmungsverfügung nach § 6 StrG LSA Radweg von Helbra nach Siebigerode

Vorlage: BEN/BV/143/2023

Der Beschluss ist Bestandteil der heutigen Sitzung.

Zu TOP 10

Mitteilungen, Anfragen, Anregungen

Pkt. Sachbeschädigung (Vandalismus) am alten Spritzenhaus

Anzeige bei der Polizei zu o.g. Sachbeschädigung (Vandalismus) wurde erstattet.

Im Jahr 2024 soll die Außenfassade neu gestrichen und gestaltet werden, eventuell unter Mithilfe der Jugendlichen des Kinderhauses Benndorf. Absprachen hierzu sind noch notwendig.

Pkt. Entfernung Hecke Friedhof

Die Buchsbaumhecke am Friedhof wurde entfernt. Eine neue Hecke wird nicht angepflanzt. Als Abgrenzung sind Pfosten mit Ketten vorgesehen.

Nichtöffentlicher Teil:

Zu TOP 11

Grundstücksverkauf Flur 3, FS 1005 (Am Sommerweg)

Vorlage: BEN/BV/144/2023

Bisher hat der Käufer noch keine Zustimmung zur notariellen Vorbereitung eines Kaufvertrages erteilt.

Zu TOP 12

Grundstücksverkauf Flur 3, FS 987 (Grenzweg)

Vorlage: BEN/BV/145/2023

Der Sachverhalt liegt der Notarin vor. Auf Grund einer notwendigen Dienstbarkeit besteht noch Klärungsbedarf.

Zu TOP 13

Mitteilungen, Anfragen, Anregungen

Pkt. Parken am Friedhof

Am 20.10. übergab der Bürgermeister das Schreiben hinsichtlich der Parksituation am Friedhof an das Verwaltungsamt. Nach Prüfung der Angelegenheit erhält der Beschwerdeführer eine Rückantwort. Es ist vorgesehen, die bestehende Beschilderung dahingehend zu ändern, dass künftig auf den Parkflächen von 8.00 bis 18.00 Uhr 2 Stunden mit Parkscheibe geparkt werden darf.

zu 7 Informationen zu Eilentscheidungen des Bürgermeisters gem. § 65 (4) KVG LSA

Der Bürgermeister teilte mit, dass er zwischenzeitlich keine Eilentscheidungen treffen musste.

zu 8 Fragestunde der Einwohner

Die erste Anfrage eines Bürgers betraf die Mülleimer im Ort. Seiner Meinung nach sind derzeit zu wenige aufgestellt und er würde sich wünschen, dass es mehr werden.

Der Bürgermeister teilte ihm daraufhin mit, dass noch weitere Mülleimer aufgestellt werden sollen und er es in die Wege leitet.

Als Zweites wurde die allgemeine Parksituation in der Siedlung angesprochen.

Der Vorsitzende erklärte, dass die BWB anmietbare Parkplätze anbieten möchte, es seien über 100 Parkplätze geplant. Er bittet den Einwohner, sich, ggf. mit einer Mietanfrage, direkt an die BWB zu wenden.

Eine weitere Anfrage betraf den Schulungsraum im Gebäude der Feuerwehr. Es wurde gefragt, ob es möglich wäre, diesen auch für private Feiern zu mieten. Im GR gab es hierzu eine kurze Diskussion über die Vor- und Nachteile und die Umsetzbarkeit. Ein abschließendes Ergebnis gab es nicht, man müsse auch erst bei der FFW anfragen, ob es möglich und gewollt wäre.

Als letzte Frage betraf den Sachstand zum Fußweg vom Sportlerheim bis zur Kreuzung Ortseingang, linksseitig. **Frau Enseleit** teilte mit, dass dies bereits in Planung ist.

**zu 9 Grundsatzentscheidung zur Verfahrensweise mit der Kreisumlage 2023
Vorlage: BEN/BV/139/2023**

Frau Enseleit erläuterte die BV.

Der Bürgermeister teilte dem GR mit, dass er der Empfehlung der Verwaltung gerne folgen würde. Es gab eine kurze Diskussion zur BV. Im Anschluss daran, wurde diese zur Abstimmung gegeben und mehrheitlich, mit 9 Ja-Stimmen und einer Nein-Stimme, angenommen.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, die Möglichkeit der Teilrücknahmeverpflichtung des Landkreises zu akzeptieren und keine Klage gegen die Kreisumlage 2023 zu erheben.

Abstimmungsergebnis:

anwesend	:10
dafür	:9
dagegen	:1
Enthaltung	:0
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	:0

**zu 10 Widmungsverfügung nach § 6 StrG LSA Radweg von Helbra nach Siebigerode
Vorlage: BEN/BV/143/2023**

Der Bürgermeister erläuterte die BV mit dem Hinweis, dass die Widmung gleichlautend mit der der Stadt Mansfeld sei.

Da es keine Fragen zur Vorlage gab, wurde diese zur Abstimmung gegeben und einstimmig beschlossen.

Beschluss:

Der Gemeinderat Benndorf widmet das Flurstück 70 der Flur 2 in der Gemarkung Benndorf als Teilstück des Verbindungsweges Siebigerode – Helbra auf Grund des § 6 StrG LSA gemäß Widmungsverfügung als sonstige öffentliche Anlage im Sinne des § 3 Abs. 1 Nr. 4 StrG LSA als sonstige Straße. Straßenbaulastträger ist die Gemeinde Benndorf.

Die Nutzung der öffentlichen Anlage wird auf den Rad- und Fußgängerverkehr, sowie die Nutzung durch den land- und forstwirtschaftlichen Verkehr beschränkt.

Der Lageplan als Anlage 1 ist Bestandteil der Widmungsverfügung.

Die Widmungsverfügung und deren Anlage 1 sind öffentlich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:

anwesend	:10
dafür	:10
dagegen	:0
Enthaltung	:0
Mitwirkungsverbot	
gem. § 33 KVG LSA	:0

zu 11 Mitteilungen, Anfragen, Anregungen

Die erste Wortmeldung zu diesem TOP kam von **Herr Behrens**. Er erkundigte sich, ob bezüglich Lärmbelästigungen bei Veranstaltungen im Kulturhaus, die Verantwortlichen in Regress genommen werden.

Herr Jentsch teilte mit, dass ihm der Streit bekannt sei und er mit beiden Parteien klärende Gespräche geführt habe. Die Gemeinde habe keine Möglichkeit zur Kontrolle. Im Extremfall ist die Polizei zu rufen.

Es soll aber eine neue Satzung erarbeitet werden, in der konkrete Festlegungen zum Lärmschutz verankert werden sollen.

Herr Lorenz gab den Hinweis, dass man bei dem geplanten Spielplatz am Schulplatz unbedingt darauf achten müsse, dass die Zufahrt uneingeschränkt gewährleistet sein muss.

Herr Köpp erkundigte sich zum Stand Pacht Sportlerheim. **Der Vorsitzende** gab die Antwort, dass die Pacht wie besprochen ausgeschrieben wird und man auf enge Zusammenarbeit zwischen einem neuen Pächter und der Gemeinde hofft.

Frau Graupner hatte eine Mitteilung an das Ordnungsamt der Verwaltung: In der Ringstraße Höhe Nr. 35, steht seit einiger Zeit ein PKW ohne Zulassung auf öffentlichen Grundstück. Sie bittet dies zeitnah zu überprüfen.

Frau Lienow gab eine kurze Ausführung zum letzten Kulturausschuss, der Weihnachtsmarkt sei bereits in Vorbereitung und der KA trifft sich am 13.11.2023 zur finalen Besprechung zum Thema.

Der Bürgermeister gab bekannt, dass es 2024 einen gemeinsamen Kalender von Benndorf und Klostermansfeld geben wird, welcher durch die BWB realisiert wird.

Weitere Mitteilung **des Vorsitzenden** waren folgende:

- Die Renovierung der Fassade des Sportlerheims konnte planmäßig am 01.10.2023 beginnen und soll auch noch dieses Jahr abgeschlossen werden.
- Die Gemeinde beteiligt sich mit dem Spielplatz an einem Klimakontest
- Am 09.10.2023 gab es ein Treffen zum EnBW Windpark, hier wurde der Nutzungsvertrag besprochen (eine überarbeitete Fassung soll demnächst vorliegen). Die Gemeinde profitiert vom Windpark.
- Im VerbGem-Rat wurde die Photovoltaik-Freiflächenplanung vorgestellt. Die Gemeinderäte erhalten dazu eine PDF-Datei.
- Die MIDEWA hat jetzt einen Online-Zugang zu den örtlichen Hydranten
- „Grüne Lunge“: Eine Bepflanzung ist nach Rücksprache mit dem Ingenieurbüro noch in 2023 zu realisieren.
- Die Installation der Gebäudeleittechnik soll nächste Woche abgeschlossen sein, wobei die Zusammenarbeit mit der Verwaltung nicht optimal gelaufen ist. Zudem sind weitere technische

Voraussetzungen zu schaffen, sodass die Gebäudeleittechnik noch nicht wirklich genutzt werden kann. Der Eigenanteil der Gemeinde sei aber, durch Fördermittel, gering.

- Für die kommunale Wärmeplanung ist ein Zuwendungsbescheid mit 100%iger Förderung eingegangen. Jetzt werden weitere Schritte geprüft.
- Am 12.10.2023 fand in Benndorf der Tag der Demokratie statt. 60 Teilnehmer aus dem ganzen Landkreis waren anwesend. **Der Bürgermeister** würde eine solche Veranstaltung gerne regelmäßig stattfinden lassen.
- Die Bewirtung der Silvesterfeier wird durch das Sportlerheim Helbra abgesichert.
- Die Verwaltung wird gebeten Bürger, ähnlich wie es in Mansfeld erfolgt ist, bezüglich der Hundesteuersatzung anzuschreiben.

Da es keine weiteren Wortmeldungen gab, wurde der öffentliche Teil der Sitzung um 18:45 Uhr geschlossen.

zu 15 Bekanntgabe der Beschlussergebnisse des nichtöffentlichen Teiles der Sitzung

Im nichtöffentlichen Teil der GR-Sitzung wurden keine Beschlüsse gefasst.

zu 16 Schließung der Sitzung durch den Vorsitzenden

Der Bürgermeister schloss die Sitzung um 18:55 Uhr.

Matthias Jentsch
Vorsitzender

Mandy Christ
Protokollführer