

# Niederschrift über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Wimmelburg

---

Sitzungsdatum:	Donnerstag, den 15.12.2022
Beginn:	18:00 Uhr
Ende	19:30 Uhr
Ort, Raum:	06313 Wimmelburg, Gemeindeamt, Hauptstraße 73

**Anwesend:**

Vorsitzender

Herr Andreas Zinke

Mitglieder

Herr Henry Ansorge

Herr Wolfgang Brandt

Herr Stefan Engler

Herr Marcus Etzrodt

Herr Michael John

Herr Dirk Schlotter

Frau Nicole Wollschläger

Herr Hans-Joachim Zinke

Verwaltungsbedienstete

Herr Sebastian Dell

Frau Stephanie Drescher

Frau Diana Kämpfert

**Abwesend:**

Mitglieder

Herr Ingo Bodtke

Herr Jürgen Müller

Herr Michael Pulst

Herr Ralf Vogler

Verwaltungsbedienstete

Herr Lars Hesse

Frau Kathleen Luz

Frau Yvonne Regner

Vertretung Herr Schirrmeister

## Protokoll:

### zu 1 Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden

Der **Bürgermeister** eröffnete die Sitzung und begrüßte alle anwesenden Gemeinderäte und die Mitarbeiter der Verwaltung.

### zu 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der **Bürgermeister** stellte die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest. Mit 9 von 13 Gemeinderäten zu Sitzungsbeginn war der Gemeinderat beschlussfähig.

### zu 3 Änderungsanträge zur vorliegenden Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Änderungsanträge zur Tagesordnung lagen nicht vor.

***Die Tagesordnung wurde in der vorliegenden Form festgestellt.***

### zu 4 Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung

Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung wurden nicht geltend gemacht.

***Die Niederschrift ist somit genehmigt.***

### zu 5 Bekanntgabe der Ergebnisse der Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teiles der letzten Sitzung

Der **Bürgermeister** gab die Ergebnisse der Beschlussvorlagen aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung vom 29.09.2022 wie folgt bekannt.

#### Grundstücksverpachtung Teilfläche Flur 11, FS 314

##### Vorlage: WIM/BV/056/2022

Der Gemeinderat der Gemeinde Wimmelburg beschließt die Verpachtung einer Teilfläche von ca. 400 m<sup>2</sup> des Grundstückes Gemarkung Wimmelburg, Flur 11, Flurstück 314.

Ein entsprechender Pachtvertrag wurde bereits abgeschlossen.

### zu 6 Bericht über den Bearbeitungsstand der Beschlüsse und Festlegungen der letzten Sitzung

Der **Bürgermeister** berichtete wie folgt über den Bearbeitungsstand der Beschlüsse und Festlegungen der letzten Sitzung vom 29.09.2022

## **Öffentlicher Teil:**

### Zu TOP 6

Hier zur Sanierung/ Ausbau Hauptstr. 73 Förderung Sanierung Geschossdecke

Die Möglichkeit zur Förderung wird noch von der Verwaltung geprüft. Hierzu wurde bereits mit einem Energieberater gesprochen.

### Zu TOP 9

Information zu Repowering Windkraft

Vorlage: WIM/MV/066/2022

Ein entsprechender Beschlussvorschlag ist Bestandteil der heutigen Sitzung.

### Zu TOP 10 bis TOP 17

Feststellung des Jahresabschlusses 2013 bis 2020 und Entlastung Bürgermeister

Vorlage: WIM/BV/057/2022 bis WIM/BV/064/2022

Beschlüsse und Auslegungsfrist wurden im Kommunalanzeiger 11/2022 veröffentlicht. Hierüber wurden Rechnungsprüfungsamt und Kommunalaufsichtsbehörde informiert.

### Zu TOP 18

Erstellung Jahresabschluss 2021

Vorlage: WIM/BV/065/2022

Der Beschluss wird von der Verwaltung umgesetzt.

### Zu TOP 19

Grundsatzentscheidung zur Durchführung der Maßnahme "Modernisierung und Instandsetzung der Sporthalle, Schulstraße 2 in Wimmelburg"

Vorlage: WIM/BV/067/2022

Der Beschluss wird von der Verwaltung umgesetzt.

### Zu TOP 20

Grundsatzentscheidung zur Durchführung der Maßnahme "Sanierung Sporthaus am Sportplatz in Wimmelburg"

Vorlage: WIM/BV/068/2022

Der Beschluss wird von der Verwaltung umgesetzt.

### Zu TOP 21

Mitteilungen, Anfragen, Anregungen

Hier Pkt. 2 .Aufstellen von Verkehrsspiegeln

Das Aufstellen von Verkehrsspiegeln wurde vom Fachdienst geprüft. Es wurde festgestellt, dass es in den gewünschten Bereichen nicht notwendig ist, da keine direkten Sichtbehinderungen vorliegen.

Hier Pkt. 6.defekte Straßenbeleuchtung Schachtweg 8

Die Straßenbeleuchtung wurde repariert, die Rechnung wurde an den Verursacher zur Bezahlung gesendet.

## **zu 7 Informationen zu Eilentscheidungen des Bürgermeisters gem. § 65 (4) KVG LSA**

Eilentscheidungen wurden zwischenzeitlich nicht getroffen.

## **zu 8 Fragestunde der Einwohner**

Es waren keine Einwohner anwesend.

**zu 9 Friedhofssatzung der Gemeinde Wimmelburg  
Vorlage: WIM/BV/069/2022**

**Ausführungen und Diskussion:**

Der **Bürgermeister** und **Herr Schirrmeister** erläuterten kurz die Beschlussvorlage und die darin enthaltenen Änderungen der Friedhofssatzung. **GR Brandt** berichtet von den Überlegungen und den Absprachen zu den Veränderungen, welche ebenfalls in der neuen Friedhofssatzung berücksichtigt wurden. **GR Zinke** fragte nach der Feld- bzw. Flächenaufteilung und der genauen Kennzeichnung dieser Flächen. Diese sollten seiner Meinung nach in einem Lageplan in der Satzung ersichtlich sein.

**Herr Schirrmeister** erklärte, dass dies für eine Satzung nicht notwendig ist und Lagepläne mit eingezeichneten Flächen bzw. Felder nicht veröffentlicht werden.

**GR Zinke** stellte den Antrag den TOP 9 und den TOP 10 von der Tagesordnung zu nehmen und die beiden Beschlussvorlagen zurückzustellen bis alle Fragen geklärt sind.

Dem Antrag wurde durch alle Gemeinderäte zugestimmt.

Der **Bürgermeister** bittet die Verwaltung um Klärung der Fragen bzw. um Zuarbeit eines Lageplanes mit der Kennzeichnung der einzelnen Felder.

**-verantwortlich FD Ordnung und Sicherheit-**

**zu 10 Friedhofsgebührensatzung der Gemeinde Wimmelburg  
Vorlage: WIM/BV/070/2022**

Gemäß Antragstellung im TOP 9 wurde die Beschlussvorlage zurückgestellt.

**zu 11 Anpassung der Hauptsatzung der Gemeinde Wimmelburg  
Vorlage: WIM/BV/072/2022**

**Ausführungen und Diskussion:**

Der **Bürgermeister** erläuterte die Beschlussvorlage und fasste die Änderungen kurz zusammen. Er verwies darauf, dass die Verwaltung aus Übersichtlichkeitsgründen die Neufassung der Satzung empfiehlt, obwohl nur in den § 12 ff. Änderungen erfolgten. Die Änderungen sind Fett hervorgehoben. Die Verwaltung hat gleichzeitig den Mustervorschlag für mögliche Beschlussfassungen für Videokonferenzen eingearbeitet, gleichwohl derzeit die technischen Voraussetzungen hierfür nicht vorliegen. Kleinere redaktionelle Änderungen (z.B. Änderung Bekanntmachungstafel in Aushängekästen) sind nicht hervorgehoben.

Die Hauptsatzung ist genehmigungspflichtig, d.h. nach Beschlussfassung der Kommunalaufsicht vorzulegen und erst dann zu veröffentlichen.

Weiterer Diskussions- bzw. Informationsbedarf bestand nicht. Nachfolgender Beschluss wurde einstimmig gefasst.

**Beschluss:**

***Der Gemeinderat beschließt der vorliegenden Hauptsatzung zuzustimmen.***

### Abstimmungsergebnis:

anwesend	:	9
dafür	:	9
dagegen	:	0
Enthaltung	:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	:	0

### zu 12      **Grundsatzbeschluss zum Repowering der Windkraftanlagen im Windeignungsgebiet "X Wimmelburg"** **Vorlage: WIM/BV/073/2022**

### Ausführungen und Diskussion:

Der **Bürgermeister** erläuterte nochmals die Beschlussvorlage und berichtete von neuen Pachtverträgen für die bestehenden Anlagen bis 2027. Aktuell ist das Unternehmen Statkraft Markets GmbH Eigentümer der bestehenden Windkraftanlagen. Das Unternehmen möchte selbst „Repowering“ durchführen und die Anlagen danach auch selbst weiter betreiben. Das Unternehmen plant ein komplettes Energiekonzept zu erstellen.

Der **Bürgermeister** beantwortet noch einige Fragen der Gemeinderäte und verwies darauf, dass mit dem aktuellem Beschlussvorschlag die Gemeinde ihr positives Voting zum Repowering im Vorranggebiet „X Wimmelburg“ gemäß letzter Gemeinderatssitzung mittels Beschluss bekräftigen möchte.

**GR Etzrodt** unterbreitete den Vorschlag einen Vertreter des Unternehmens Statkraft Markets GmbH zur nächsten Gemeinderatsitzung einzuladen. Der **Bürgermeister** griff den Vorschlag auf und bittet die Verwaltung dies für die nächste Sitzung vorzubereiten.

**-verantwortlich FD Bauverwaltung-**

Weiterer Diskussions- bzw. Informationsbedarf bestand nicht. Nachfolgender Beschluss wurde einstimmig gefasst.

### Beschluss:

- 1. Der Gemeinderat befürwortet die Umsetzung des sog. Repowering (Ersetzen der bestehenden Windenergieanlagen durch neue, leistungsstärkere) im ausgewiesenen „Windeignungsgebiet - X Wimmelburg“ (Regionalplan Halle 2010) durch einen Investor.**
- 2. Der Gemeinderat beauftragt den Bürgermeister sowie die Verwaltung, die Planung und Umsetzung dieses Vorhabens durch einen Investor zu unterstützen.**

### Abstimmungsergebnis:

anwesend	:	9
dafür	:	7
dagegen	:	1
Enthaltung	:	1
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	:	0

**zu 13      Haushaltssatzung 2023  
Vorlage: WIM/BV/074/2022**

**Ausführungen und Diskussion:**

Vor Beginn der Sitzung wurden von **Frau Drescher** noch Austauschseiten zur Haushaltssatzung 2023 an die Gemeinderäte ausgegeben.

Der **Bürgermeister** übergab das Wort an **Frau Drescher** und bat um ihre Ausführungen.

**Frau Drescher** erläuterte die wesentlichen Eckdaten des Haushalts. Sie nannte geplante Einnahmen und Ausgaben für das Jahr 2023, beispielsweise die Maßnahme Pumprackstrecke oder den Kauf des Kommunaltraktors ISEKI oder die Baumaßnahme Brücke Mitteldorf. Sie verwies auf die Ausgaben für die Kreisumlage und die Verbandsgemeindeumlage und machte auch auf die steigenden Bewirtschaftungskosten aufmerksam.

Der **Bürgermeister** erläuterte nochmals die Dringlichkeit der Investitionsmaßnahme Brücke Mitteldorf, diese soll teilweise mit Fördermitteln erfolgen. Der Zustand der Brücke ist sehr schlecht **Herr Dell** bestätigte, dass die Brücke bereits teilweise gesperrt ist, da die Tragfähigkeit und auch die Verkehrssicherheit der Brücke nicht gegeben sind. Gemäß Brückenbuch wird seitens des Ingenieurbüros ein Ersatzneubau empfohlen.

Die Gemeinderäte diskutierten über mögliche Einsparungen bzw. weitere Einnahmen, um die Ausgaben und Kredite zu senken. Eine Möglichkeit ist der Verkauf der Immobilie neben der KiTa. Das Haus steht leer und könnte verkauft werden. Der **Bürgermeister** beauftragte die Verwaltung dies zu prüfen und eine entsprechende Mitteilungsvorlage für die nächste Gemeinderatssitzung vorzubereiten.

**-verantwortlich FD Bauverwaltung-**

Weiterer Diskussions- bzw. Informationsbedarf bestand nicht. Nachfolgender Beschluss wurde einstimmig gefasst.

**Beschluss:**

*Der Gemeinderat beschließt die Haushaltssatzung der Gemeinde Wimmelburg für das Jahr 2023.  
Das Konsolidierungskonzept wird entsprechend fortgeführt.*

**Abstimmungsergebnis:**

anwesend	:	9
dafür	:	9
dagegen	:	0
Enthaltung	:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	:	0

**zu 14      Überplanmäßige Ausgabe Brücke Mitteldorf  
Vorlage: WIM/BV/075/2022**

**Ausführungen und Diskussion:**

Der **Bürgermeister** erläuterte die Beschlussvorlage. Für den Ersatzneubau der Brücke im Mitteldorf muss eine Planung erstellt werden. Die Leistungen wurden bei 3 Planungsbüros abgefragt. Der Leis-

tungsumfang und die Kosten wurden gemeinsam abgestimmt und nachverhandelt. Das Angebot wurde für die Leistungsphasen 1 – 9 erstellt, wird jedoch stufenweise beauftragt. Bei überplanmäßigen Ausgaben gem. §105 KVG LSA über 10.000 € ist ein Beschluss des Gemeinderates notwendig. Weiterer Diskussions- bzw. Informationsbedarf bestand nicht. Nachfolgender Beschluss wurde einstimmig gefasst. Der **Bürgermeister** verliest den Beschluss.

**Beschluss:**

***Der Gemeinderat beschließt, überplanmäßige Auszahlungen für die Baumaßnahme Brücke Mitteldorf in Höhe von 27.800 € für das Jahr 2022 zu genehmigen.***

**Abstimmungsergebnis:**

anwesend	:	9
dafür	:	9
dagegen	:	0
Enthaltung	:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	:	0

**zu 15      Verlängerung der Optionserklärung zum § 2b UStG  
Vorlage: WIM/BV/076/2022**

Diskussions- bzw. Informationsbedarf bestand nicht. Nachfolgender Beschluss wurde einstimmig gefasst. Der **Bürgermeister** verliest den Beschluss.

**Beschluss:**

***Der Gemeinderat beschließt von der Möglichkeit zur Verlängerung der Optionserklärung zum § 2b UStG um weitere 2 Jahre (bis zum 31.12.2024) Gebrauch zu machen, sofern die gesetzliche Lage dies zulässt.***

**Abstimmungsergebnis:**

anwesend	:	9
dafür	:	9
dagegen	:	0
Enthaltung	:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 33 KVG LSA	:	0

## zu 16      **Mitteilungen, Anfragen, Anregungen**

Von den Anwesenden wurden folgende Sachverhalte angesprochen:

### 1. Anpassung Entschädigungssatzung

**GR John** fragte nach den rechtlichen Grundlagen für die Aufwandsentschädigung der Gemeinderäte und der Bürgermeister und welche Möglichkeit besteht die aktuell gültige Entschädigungssatzung der Gemeinde zu überarbeiten/anzupassen bzw. zu ändern. Die anwesenden Gemeinderäte teilten seine Meinung. Der **Bürgermeister** bittet die Verwaltung dies zu prüfen und eine entsprechende Beschlussvorlage für die nächste Sitzung vorzubereiten.

**-verantwortlich FD Zentrale Dienste und Finanzen-**

## zu 20      **Bekanntgabe der Beschlussergebnisse des nichtöffentlichen Teiles der Sitzung**

Es waren keine Einwohner anwesend.

Die Bekanntgabe der Beschlussergebnisse erfolgt zur nächsten Gemeinderatssitzung bzw. ortsüblich im Kommunalanzeiger.

## zu 21      **Schließung der Sitzung durch den Vorsitzenden**

Die Sitzung wurde um 19:30 Uhr durch den **Bürgermeister** geschlossen.

gez. Andreas Zinke  
Vorsitzender

gez. Diana Kämpfert  
Protokollführer