



BV VerbGem öffentlich	Nr.: VBG/BV/117/2021	
	Einreicher:	Der VerbGem-Bürgermeister

Fachdienst Bau- und Ordnungsverwaltung	Verfasser:	Hesse, Lars	22.03.2021
AZ:			

Beratungsfolge	Sitzungsdatum
Verbandsgemeinderat	28.10.2021

Alternativflächenprüfung zu Standorten für Freiflächenphotovoltaikanlagen

Beschlussbegründung:

Bei der Verwaltung der Verbandsgemeinde Mansfelder Grund-Helbra werden seit der Novelle des EEG vermehrt Anfragen und Anträge - für die Errichtung von Photovoltaikfreiflächenanlagen (PV-Anlagen) - gestellt. Die meisten Anträge beziehen sich dabei auf Flurstücke die gemäß Flächennutzungsplan (FNP) als landwirtschaftliche Flächen ausgewiesen sind. Da sich gemäß der Planungsregion Halle (S.) ein Trend abzeichnet immer größerer PV-Anlagen zu errichten, sollten diese raumordnerisch gesteuert werden. Dabei ist bei der Aufstellung von verbindlichen Bauleitplänen – für die Errichtung von PV-Anlagen – eine Betrachtung von Standortalternativen innerhalb des Verbandsgemeindegebietes durchzuführen.

Für die Verbandsgemeinde liegt seit 2017 ein rechtswirksamer FNP vor. Im damals durchgeführten Verfahren ist keine detaillierte Alternativfreiflächenprüfung (für PV-Anlagen) durchgeführt worden. Damit erfolgte innerhalb der Verbandsgemeinde bisher keine umfassende Prüfung möglicher Standorte. Die Verwaltung der Verbandsgemeinde beabsichtigt zur raumordnerischen Steuerung von PV-Anlagen daher eine Alternativfreiflächenprüfung im Gebiet der Verbandsgemeinde durchzuführen. Im Prozess sollen dabei die jeweiligen kommunalen Belange berücksichtigt und im Interesse der Gemeinschaft abgestimmt werden.

Beschlussvorschlag:

Der Verbandsgemeinderat Mansfelder Grund-Helbra beschließt eine Alternativfreiflächenprüfung – für Photovoltaikfreiflächenanlagen – im Gebiet der Verbandsgemeinde durchzuführen. Er beauftragt die Verwaltung mit der Umsetzung dieses Verfahrens.

Finanzielle Auswirkungen:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt:

☒ finanzielle Auswirkungen		☐ keine finanziellen Auswirkungen	
Ertrag	EUR	Einzahlungen	EUR
Aufwand	EUR 8.000	Auszahlungen	8.000 EUR
☒ Mittel stehen zur Verfügung		Jahr 2021 Kostenstelle/ Konto 51100.100/543100	EUR 8.000
☐ Mittel stehen nicht zur Verfügung, es fehlen			EUR
Deckungsvorschlag:			
☐ Minderaufwendungen/ Auszahlungseinsparung		Jahr Kostenstelle/ Konto	EUR
☐ Mehrerträge / Mehreinzahlungen			
Jährliche Folgekosten:			
☐ ja ☒ nein		Personalkosten Sachkosten Abschreibungen	
Bemerkungen			
Die prognostizierten Kosten beziehen sich auf ein Angebot eines Planungsbüros.			

Anlagen:

Beratungsergebnis:

Anwesend:	Dafür:	Dagegen:	Enthaltung	laut Beschlussvorschlag	abweichender Beschluss